

# “把贷款买房人当房奴不客观”

## 建设部原副部长说,住房消费同城镇化进程成正比

### 他认为,增加房屋数量是解决高房价的重要方法

在2007博鳌房地产论坛上,建设部原副部长杨慎直言,目前房价高的原因是由于人民群众住房需求增长,住房消费同城市化进程成正比,所以他对时下房奴一说表示反对。

杨慎介绍说,1949年以前全国住房面积仅有2亿平方米。解放后,从1956年

到1989年,全国仅盖了7亿平方米的房子,按50平方米一套折算盖了1400万套,平均每年47万套,只解决了1500万户的住宅。

后来,国家提出要把住宅建设作为支柱产业,从那以后房地产业一步一步地改革,从1980年到2006年,盖了88.6亿平方米房子,解决了1.11亿户家庭的住房问

题。过去按50平方米计算,现在按90平方米计算,解决了9430万户的住宅,住房建设成就有目共睹。

杨慎还说,1985年国家组织了73万人对住房问题进行调查,调查的结果是人均住房面积2平方米至4平方米。而现在低收入群众住房面积都已达到8平方米到12平方米,这说明整

个社会住房都在进步。

在分析目前房价高涨的原因时,杨慎认为人民住房需求的数量和质量不断提高是主要原因,住房消费同我国城镇化的进程是成正比的。他认为,将贷款买房的人比作“房奴”是不客观的,增加房屋建设数量是解决时下高房价的一个重要方法。 据《新京报》

### 时政引语

#### “乘坐公交看景色也大不一样了”

——北京副市长赵凤桐

引语背景:为了配合全市的空气质量测试,北京市交通委局级以上干部,不分单双号的限制,带头封存车辆。自北京实行汽车“单双号”上路开始,北京市堵车现象减少了一半。北京副市长赵凤桐乘坐公交车并转乘地铁2号线上班后,感慨地说:“广大市民积极配合支持政府所采取的管理措施,很可爱、很可敬,乘坐公交看北京景色也大不一样了。”

另外,北京也出现了“蹭车族”,几个同事轮流开车,每天轮换一个人开车,在路上接三五个同事一同上班。这样一来,大家既省了钱,又不会耽误时间,也支持了环保工作。 据《北京晨报》

### 市井中国

#### 南京一只蟋蟀贵过一头牛

“一只蟋蟀收购价居然比一头牛还贵!”在南京白鹭洲花鸟市场,经营鸣虫行近10年的褚玉兵告诉记者,“一只蟋蟀一头牛”不夸张,上万元的都有。今年蟋蟀的价格是去年的两倍。

《经济观察报》有专家分析,一路走高的蟋蟀价格驱动着越来越多的人加入捕虫队伍,如果不采取措施,“蟋蟀顶多还能存续5年时间”。记者在市场上走访了一圈儿,临时

摊位上销售的山东蟋蟀大都来自曲阜、宁阳、宁津等地,一上午就招来不少主顾挑选,而安徽亳州来的蟋蟀似乎没有“山东籍”受欢迎。据玩家介绍,山东蟋蟀的品牌

效应不可低估,每年立秋前后北京、上海、南京的虫商们都扎堆儿直奔山东。据估算,每年仅卖蟋蟀就可为宁阳当地农民增收上亿元。

据《北京晚报》

#### “闪婚”像吃快餐,管饱却没营养

——天津市社会科学院副研究员汪洁

引语背景:8月19日(农历七月初七)七夕节,在牛郎织女坚贞不渝的爱情感动世人的同时,也向人们提出这样一个话题:如今“婚外恋”“一夜情”“闪婚”等现象不断浮出水面,我们该如何善待爱情和婚姻?一些专家表示,七夕需要庆祝,更需要思考,通过反思、自省获得的对情感的升华远比节日本身更有意义。

天津市社会科学院社会学研究所副研究员汪洁说,“婚外恋”和“一夜情”意味着情感和身体上的背叛,它的风险成本是很高的,当事人一旦稍有疏忽,顾此失彼,只会让自己疲惫的身心雪上加霜。“闪婚”更像是吃快餐,饱了就行,顾不得营养,而爱情和婚姻恰恰是需要营养的,这个营养是日积月累磨合出来的。家庭是社会的细胞,只有家庭稳定社会才稳定,因此两人一旦选择结婚一定要增加一份社会思考。越是盲目、轻率,越得不到稳定的情感。

据新华社电

#### 毛驴被车撞伤,老农申请为驴评残

法院接受了申请,判司机赔偿毛驴伤残损失3000元

由于自家的毛驴被汽车撞伤,一老农在请求法院判司机支付财产损失的同时,并申请为自己的毛驴进行评残。近日,北京昌平法院经过委托专业兽医对该毛驴进行评残,判被告司机赔偿老农

毛驴伤残损失等3000元。

余师傅是昌平区流村镇农民,去年5月1日上午他驾着毛驴车正常行驶至昌平区南口镇南雁路西峰山村口处,被一辆汽车撞上,致使自己的毛驴严重受

伤。在案件审理过程中,余师傅向法院递交一份申请,要求法院对自己的驴伤残程度进行鉴定,从而确定对方的赔偿数额。经研究,法院接受了余师傅的申请,委托专业兽医经鉴定认为:毛

驴右眼失明,臼齿松动已愈合,毛驴为渤海驴,品种好,正值6岁口,今年驴的市场价格上涨,这头驴的价格约4000元,右眼失明价值贬值约是毛驴全价的四分之一。

据《北京青年报》

### 国内机票·国际机票·预订宾馆



24小时服务  
0371-

# 66666666

北京-东京 2400元(单程) 4000元(往返) 郑州-北京 5.0折 350元

北京-德里 2700元(单程) 3800元(往返) 郑州-上海 5.0折 400元

北京-悉尼 4000元(单程) 5200元(往返) 郑州-广州 5.0折 680元

北京-迪拜 2500元(单程) 4600元(往返) 郑州-深圳 5.0折 710元

北京-墨尔本 4000元(单程) 5200元(往返) 郑州-杭州 5.0折 420元

郑州-北京-首尔 1100元(单程) 1760元(往返) 郑州-厦门 5.0折 610元

郑州-北京-釜山 1300元(单程) 2350元(往返) 郑州-海口 5.0折 870元

以上国内折扣均需提前15天购票,另提前30天、45天购票优惠更多……

以上价格均不含税和燃油附加费,折扣信息均以当日航班查询为准。



### 都市健康

商都招商网同步发布  
www.zhaoshangcn.com

一次投入 多重回报 效果极佳  
八月优惠风暴:  
五折,再刊5送1

广告服务热线:63399000  
67655128

地址:紫荆山路与商城路交叉口金成国贸大厦1610室  
陇海西路80号晚报大厦一楼西大厅

## 脚垫 鸡眼

脚垫、鸡眼难看难受,手术腐蚀痛苦不堪。苗清是华西医科大学研制,国内首创,生物涂膜技术。清除老化角质,促进组织再生,不腐蚀、不怕水、不包裹、无痛苦,每天一次轻松除茧。

咨询电话:65239150 市内免费送货  
经销地址:郑州市东大街大药房(市一分院东100米路北)

## 3分钟 治痔疮

我院肛肠科采用最新技术,3分钟令所有痔疮患者摆脱烦恼,该疗法具有高效、安全、无痛等特点。主治:内痔、外痔、混合痔、肛裂、肛瘘、肛周脓肿、直肠息肉、肛乳头瘤、肛周癌。

中原医院肛肠病区热线:0371-67628315

## 拒绝高价医疗费

### 关爱女性健康



- ◆挂号费
- ◆检查费
- ◆白带常规
- ◆尿常规
- ◆血常规
- ◆早早孕检测
- ◆数码电子阴道镜检查
- ◆腹部B超、阴超检查费30元

- 聚焦超声(HIFU)刀技术治疗宫颈病变、肥大、囊肿等宫颈病变安全、无创,手术精准不留疤,不影响夫妻生活和生育。(全部费用280/00元)
- 绿色中药生物减毒特效药深入患处,当效治疗阴道炎、盆腔炎、子宫内膜炎、输卵管炎、附件炎及外阴痒痛、支原体、衣原体、梅毒等引起的症状,有效根治疾病反复发作。(全部费用180-760元)
- 超导可视无痛人流意外怀孕,快!轻松有效避免了穿孔、感染等人流综合症。(全部费用300-600元) ●处女膜修补术(全部费用100-600元)。

实实在在的低价位  
让更多的女性享受优质的医疗服务

乘:52、53、24、302、101、34、5路公交车到塔沙湾公园北门  
下车往东100米路。地址:郑州市建设东路24号妇科诊疗中心 健康热线:0371-67167999