

当风险不再，当暴富触手可及，你还在等什么？



70年太久

BE TOO LONG FOR 70 YEARS 只挣3年

财富翻番，3年足矣

签约即返3年27%租金，3年后原价回购安全保障，6年后1.2倍回购升值保障！年收益直达12%！

对于投资来讲，收益才是重中之重。但是，风险，也会让我们裹足不前。郑州国际磨料磨具集成营销基地，钢材产业领跑，两次回购双重保障，让财富不再“蜗行”。

两次回购·双重保障

3年原价回购：3年包租，一次性返还3年租金，充分保障投资者前3年稳定收益。3年后原价回购安全保障，3年市场做不起来或者投资者对市场缺乏信心，可选择原价回购，确保投资万无一失，充分保障资本的安全。

6年1.2倍回购：继续持有3年，再赚3年租金，6年后1.2倍回购升值保障，在净赚6年租金的基础上，保障资本的升值收益。以6年的时间考察一个市场，租金、升值完美保障。

沸点区位·财富暴涨

西部大开发战略规划、西区老工业基地拆迁、郑洛工业走廊，西部复兴，指日可待；郑少高速、郑焦高速、绕城高速、连霍高速，穿插而过，交通便利；西四环拓宽、西客运站筹建、解放路立交桥奠基、地铁筹建，西区价值，全线飙升！

西区将成为继郑东新区后的另一块热土。投资必争之地，非西区莫属。项目紧靠西四环，新客运站，扼守郑上路、中原路两条交通要道，距新规划的郑州货运西站仅200米，郑洛工业走廊桥头堡。价值势必一路飙升，转手即可翻番，50年狂赚！

21世纪的郑州西区，带给财富界的不只是震惊，更多的是一批批财富新星！

超高收益·绝无仅有

实际投入约17.6万元，签约即返6万余元，3年实际收益率为37%，实际年收益为12%。继续持有，再赚3年租金，6年后1.2倍回购。财富翻番，简简单单！



产业中心，行业至尊

郑州是中国磨料磨具行业的中心，中原磨料磨具产业集群产品在全中国的市场占有率达60%，在全球的市场占有率达35%。

郑州22个产值上千万的重点骨干企业，其中15个以上都是磨料磨具有限公司，大中型磨料磨具企业300个，直接产值4.5亿元，产品辐射全国20多个省。

郑州国际磨料磨具集成营销基地，是目前唯一一家郑州市发改委立项的大型永久性专业市场，是郑州市中原区的重点建设项目。依托6平方公里的郑州须水机械制造（加工）产业园，500余家制造加工企业，郑州磨料磨具产业集群，以国际视野打造河南磨料磨具行业品牌，以一个产业集群模式将数百家同行企业吸纳到一起，共同装配出一条集约成本的高效产业链，推动河南磨料磨具产业集群全面发展。

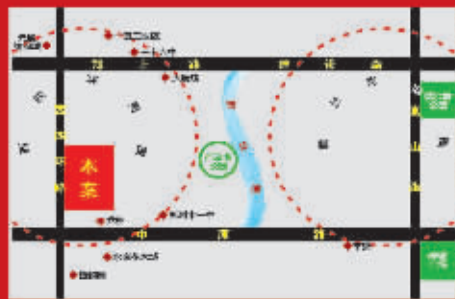
一个会展中心·五大功能分区

功能区域	功能定位
会展中心	中国郑州国际磨料磨具博览中心，集品牌展示中心，商务办公，信息中心，资讯中心，电子商务中心，物流中心于一体。
磨具磨料交易区	国内外入驻商户可常年性展示、销售、磨具原材料与辅助材料。
钢材交易区	国内外入驻商户可常年性展示、销售、钢材原材料与辅助材料。
仓储物流区	资金流、人才流、信息流、物流、商流等等的集合区。扩大结点功能，发展干线运输业务，真正形成物流的实体网络。
商住配套区	住宅区，同时又融入写字楼的诸多硬件设施，尤其是网络功能的发达，使居住者在居住的同时又能从事商业活动。
休闲广场	提高生活品质，提供身心和精神上的休闲。

编号	面积	单价	总价	先赚27%三年租金收益	实际投资	3年实际收益率	六年后1.2倍回购
A16	55.024	4380	241005	65071	175934	37%	289206
A3	110.048	4680	515025	139057	375968	37%	618030

财富热线 **67098300** 3月购铺即送豪华轿车！

销售地址：中原路与西四环交叉口向北100米路东 开发商：河南川隆物资有限公司 整合营销：人从众地产 铺王之王



本广告以宣传为目的，不作为要约邀请，最终以政府公示为准。