

# 郑州或将进入花园洋房时代

鑫苑·景园亮相第十届郑州住交会,成最大亮点

——【第一资讯】——

## “泊爱行动”宣誓仪式在居易国际广场举行

3月16日下午,由省慈善总会和“泊爱义工团”共同发起的“泊爱行动”在郑州市花园路北段居易国际广场举行,参加活动宣誓的共有来自台湾等全国各地的志愿者300余人。“目前社会上爱心并不缺乏,缺失的是爱的能力。”中华炎黄文化研究会副会长、“泊爱义工团”发起人刘向阳说,希望“泊爱行动”能让更多的爱心人士行动起来,共同促进社会和谐。

为了更好地建设心灵地产绿色家园,践行绿色环保理念,建设环保社会,迎接即将到来的北京绿色奥运,一周前,居易国际2008年全国植树月大型活动郑州区域启动仪式也成功举行。

樊无敌 张露露

## 利海2008品质展示活动3·15举行

在3月15日消费者权益日,河南利海房地产开发有限公司在利海·托斯卡纳外展中心举行了一场朴实无华的“利海2008品质展示活动”,用行动诠释该集团“2008客户服务年”的品牌战略。同时,“利海会”会员申请也在火热进行中。

据悉,目前,利海·托斯卡纳首期多栋产品已经封顶,现正进行外墙装饰、道路及景观建设中。届时,利海集团将开创郑州首家体验式营销模式,以现房销售、体验看房的形式让客户去感受项目的品质。

张辉

## 荣勋·赢座举行新闻发布会

3月18日上午,荣勋·赢座“七星级建筑顶级写字楼新闻发布会”隆重举行,郑州市政府相关部门领导、金融界知名企业及其代表参加了此次新闻发布会,共同深度剖析了七星级建筑顶级写字楼的标准。

据悉,荣勋·赢座由河南省中原旅游产业发展有限公司开发建设,位于金水路与民航路交会处,建筑面积约6万平方米,高125米,呈12面设计,顶部由多个V型组成皇冠造型,为著名建筑大师朱希女士研磨之作。

靳要

## 晶华城上周日盛装开盘

上周日,位于农业西路的晶华城在众多客户的企盼下盛装开盘。

“买房就买多层双气的房子,买房就买有保障的房子,买房就买货真价实的商品房……”现场销售人员的喊话,朴素而平实。

问及热购原因,很多人侃侃而谈。王先生看中的是地段优势,他坦言:3月28日,离晶华城不远的地铁1号线将全面开通;横跨小区的洲海路不久也将动工,农业西路、秦岭路、地铁1号线、洲海路围合,方便快捷,更可享受财富升值,值得购买。

张辉

## 华林关爱女性喜庆三八节

华林投资集团成立15周年以来,长期以“健康企业健康团队健康产品”为主旨,进行企业运营和项目开发。在今年“三八节”期间,该集团特组织女性员工来到新密凤凰山,进行了为期一天的拓展培训,一是感谢大家对集团发展长期以来的支持,二是借此机会让大家放松心情,调整身心,在今后的工作中,能够更加轻松应对,再创佳绩。

李国朝



“第十届郑州住交会最大的亮点就是鑫苑·景园的亮相。”资深地产人士韩秋月女士指出,随着鑫苑·景园花园洋房的横空出世,预示着中原人居新观念的进一步形成。

晚报记者 樊无敌 李国朝

## 规划14栋花园洋房,享受静谧与闲适

“为期4天的郑州住交会,鑫苑置业共接待600多人的咨询,50%都留下了联系方式想进一步了解项目的最新信息,而花园洋房成了大家关注最多的焦点。”河南鑫苑置业市场推广部负责人介绍说:“花园洋房在中原地区还不被人所熟悉,而鑫苑在今年就将先后推出鑫苑·景园和鑫苑·逸品香山两个项目,这两个项目的推出标志着中原楼市进入了花园洋房时代。”

鑫苑·景园规划有14栋花园洋房,建筑风格吸取了欧洲现代艺术理念,融典雅、简洁、明快

于一体,建筑立面丰富,内敛但又富有品质感。该项目负责人介绍说:该项目面积在117至193平方米之间,整栋楼采用层层退台设计,营造错落有致的生活空间。一楼拥有独家的前庭后院,二楼也可以穿越私家花园登堂入室。景园的花园洋房为每一户都辟出了专属空中花园或露台,不但使居住环境达到室内与室外空间的和谐相融,更能满足人们对生活情趣的追求。

除了花园洋房本身的舒适与美观,鑫苑·景园的景观设计同样富有特色。该负责人介绍

说,园区景观灵感来源于中岳嵩山,整个社区以红叶为主题,让业主在自己的小院里也能感受嵩山脚下红叶飘飘的意境。

据介绍,景园依旧坚持鑫苑特有的一个面向、三个回归、四个统一的规划理念,达到人与环境的自然和谐。小区分为逸、悦、雅、翠、颐、颖、晴、晖八种不同的主题院落组团,各组团景观与宅前景观相呼应,小桥流水,亭台楼阁,漫步园中,步移景移,可以感受不同的景观带给人们的惬意。

## 连接东西城区,生活更加便捷

鑫苑的置业顾问告诉记者:“鑫苑·景园位于金水路与建设路交会处附近,项目占地110亩,总建筑面积为18万平方米,一期规划为14栋多层低密度花园洋房,二期为9栋景观高层。随着解放路立交桥、地铁一号线等大的工程的实施,极大地缩短了东西区交通距离,也使鑫苑·景园得以同时坐拥沙岗和二七两大商圈。”

与鑫苑·景园项目相邻的鑫苑都市领地业主李先生在住交会上与记者聊起了鑫苑·景园,“鑫苑·景园的位置太好了,郑大一附院就在斜对面,碧沙岗公园,丹尼斯购物广场、银行、各种风味餐厅、休闲娱乐场所这附近都有,虽然我住的是都市领地,可一直在关注这片地,想再买套大点的房把现在的租出去。”的确,景园周边不仅有成熟完善的生活配套,小

区内也规划有幼儿园,周边还有建新街小学、棉纺路小学、郑州大学等众多学校,文化气息浓郁,教育配套也非常齐全。

“花园洋房本身就是城市的稀缺产品,与少数位于郊区的花园洋房最大的不同是鑫苑的品牌和城中央的地理位置。”一位地产媒体人士说:“想买房就应该关注鑫苑·景园,因为一旦错过一次购买机会,就要等到70年后了。”

## 房企渗透奥运精神

2008全国五人制足球业余联赛(河南赛区)落幕,东方今典足球队荣获冠、季军

3月9日,本着“弘扬奥运精神,传递奥运梦想,营造足球激情”的原则,由郑州足协主办的2008全国五人制足球业余联赛(河南赛区)于郑州市体育场圆满落幕。

此次比赛经过3周激情对决,公开乙组的东方今典A、B两支球队完胜对手脱颖而出,包揽河南赛区冠军和季军两项殊荣,并代表河南赛区晋级上海总决赛。

晚报记者 王亚平



## 东方今典足球队分获冠军、季军两项殊荣

据悉,此次获得冠、季军两项殊荣的两支球队均来自享有“首善企业”称誉的河南东方今典集团。2008年奥运会在北京举行,东方今典集团一直关注并踊跃参与各种与奥运赛事有关的活动,除在公司大力弘扬奥运精神外,公司员工还在去年积极报名参加奥运火炬手选拔赛,而且还成功举办了2007“东方今典”杯足球邀请赛。适逢全国五人制足球业余联赛

(河南赛区)赛事契机,东方今典更是高度重视,积极备战,强化训练,力争在奥运举行之前再次助推奥运盛典在中原的狂热。

“在这场奥运精神的传递中,东方今典并没有像其他借势奥运的厂商一样大规模签约各种明星,而是以足球这种实实在在的体育运动支持着奥运精神的发扬和光大。这为广大企业树立了一个榜样。”有业内人士如此评价。

## “首善企业”深度渗透奥林匹克精神

该人士表示,首先,东方今典通过足球比赛将奥运精神渗透到了普通人的生活心态、价值、观念等各个方面,把全民健身纳入企业发展的日程,使员工感受到体育与健康的紧密联系以及其在工作中的作用。同时,以竞赛的形式鼓舞员工的斗志,让工作更有激情,使奥林匹克精神深入企业文化之中。

其次,东方今典参与此次比赛是在传递一种责任:一个企业的发展是以追求经济利益为基础的,但是企业发展的更高目标是回报社会,只有这样的企业才能真正赢得社会的尊重和客户的信任。

本次全国五人制足球业余联赛提前给中原人民演绎了一场精彩绝伦的“奥运”足球盛典,再次掀起中原百姓对奥运的狂热狂潮,每一个球队锲而不舍的精神画面都是奥运精神的延伸,东方今典代表队在赛场上奋力拼搏也将是奥运精神永远不变的主题。“我们期望东方今典代表队继续保持这种良好的状态在上海总决赛再创佳绩,为中原人民奉献更多精彩的足球盛宴。”本次活动主办方负责人表示。