

深化改革 要有杀出一条血路的勇气

中国要建立公平正义的社会,还有很长的一段路要走。有关部门要让百姓看到继续深化改革的诚意,而这诚意就是敢否拿目前享受不合理利益的体制机制开刀,否则体制之积弊将积重难返。当前改革已进入一个重要的关口,徘徊犹豫并不能解决中国发展的问题,而且有可能错失机会,整个社会承担更高的发展成本。在当前纷繁复杂的各种矛盾中,改革必须要有新思路,只有拿出“杀出一条血路”的勇气,中国的改革才有希望。

媒体联播



公众关注

上海市劳动和社会保障局、上海市统计局日前公布数据显示,上海2007年度全市职工年平均工资为34707元,月平均工资为2892元,比2006年增长17.4%。(新闻见26日新华网)

上海职工月平均工资2007年涨了17%,每月高达2892元。但这个高也是要看和谁去比。比方,北京市统计局24日对外发布消息,2007年北京市职工年平均工资达到39867元。其中证券业以职工年平均工资超过10万元成为2007年全市职工工资最高的行业。所以,有不少人会问,我们的月收入真的高到了这种程度了吗?

但从有关部门的解释上来看,你感觉没收入那么多钱是有原因的。据介绍,2007年北京市职工工资总额是由基础工资、奖金、各项津贴和补贴组成。按照国家劳动统计制度规定,职工工资总额计算方法不按实际发到职工

“职工平均工资”真的“平均”了吗

□杨凤霞

手里的现金计算,职工工资不仅包括基础工资、奖金、各项津贴和补贴,还包括单位代扣代缴的各项费用,如社会保险和住房公积金的个人缴纳部分,并且是个人所得税的税前工资。而且2007年,北京市职工平均工资达到39867元及以上的职工人数占全部职工人数的42.6%,没有达到职工平均工资的人数占57.4%。所以,你感到没赚那么多是正常的。

但这种正常中却包含着一定的不正常,有一首打油诗把这个“平均工资”解释得绝对“惟妙惟肖”：“张家有钱一千万,九个邻居穷光蛋。平均起来算一算,家家都是一百万!”而且从统计范围来看,一些高收入者被统计进去了,而一些低收入者则被刨除在外也是事实,所以,不少人感到没挣那么多的钱也就是正常的了。但需要注意的是,这个“平均工资”绝对不仅是个人的感觉那么简单,因为它不仅仅是一个数字,而

是还有很大的用途。比方,我们的各种保险费用的收取都是和这一“平均工资”有直接的关系。

近年来,职工的收入一直在增长这是肯定的,比方,上海职工的年度平均工资已经连续18年上涨了。但是,这个职工平均工资真的“平均”吗?收入没有多大增长甚至下降了的人的比例是多少呢?而且由于“平均工资”这一数字既是一些保险的收费基数,还涉及到当地领导的政绩,所以,这个职工平均工资是否真的“平均”恐怕还真是一个疑问。而像上海这样职工年人均工资的增幅竟然高达17.4%,这一增幅是不是也太大了些呢?上海市劳动保障部门有关专家说,2007年上半年以来,从国家到地方接连出台了一系列“涨工资”文件或决定,“一线职工涨工资”的制度铺垫和政策引导,是去年社会平均工资较快上涨的一个主要原因。要是真的如此,那可就好了!



民情民意

据3月26日CCTV-经济半小时报道,前不久,武汉一家房地产公司东星集团的降价行动揭开了房地产利润的冰山一角,这家公司不仅公开宣称房地产存在暴利,而且主动把自家楼盘的销售价下调了30%,离楼盘很远就可看到几条巨大的红色条幅,上面写着:“江城地产第一炮,轰下武汉高房价”,“响应政府号召,平抑武汉房价”。

这家被同行称之为“对房地产业不负责任”的公司,主动把自家楼盘的销售价下调了30%,这“第一炮”首先在“圈内”起到了杀伤效果。据东星集团董事长、总裁兰世立介绍,在做出降价决定前,也曾和同行沟通过,结果是大多数人明确反对,公开宣布降价后,甚至有开发商在电话里对他进行谩骂,从中可以看

“地产第一炮”能否轰下全国高房价

□王旭东

到阻力和压力之大。

“江城地产第一炮”到底能否“轰下武汉高房价”还有待时间验证。但也从另一个侧面进一步暴露出房地产业的暴利。今年3·15前后,国内一家财经报纸曾经评选了年度十大暴利行业,其中房地产业名列榜首。另外从近年来的富豪榜上房产大佬榜上有名、榜上多名也见证了暴利无遗。目前的房地产暴利已无需再争论。

曾经,房产界人士还“指鹿为马”,声称未婚女青年导致高房价,之后“钉子户”也导致了房价上涨,可谓荒唐之极。最近,面对局部地区房价的下跌,房价“拐点”在一些地方的兴起,一些房产商意识到可能“好景不长”的危机,转移民众视线,为“既得利益”作最后疯狂的努力。武汉东星集团的“降价”是缘于“良心发现”

吗?不是,一定程度上是市场起到了决定性作用,是相关政策逐步发挥功效的体现。面对节后房地产市场的低迷,武汉东星集团才把房价从8800元降到了6000元,降幅高达30%。

对房价“拐点”的期待就是对民生改善的诉求。顺应“拐点”而降才是房地产商的明智选择,对自己对社会负责任的选择。国务院总理温家宝3月5日在十一届全国人大一次会议上作政府工作报告时说,要抓紧建立住房保障体系。要坚定不移地推进住房改革和建设,让人民群众安居乐业。其实,民众不希望房地产业在一夜之间“轰然倒下”,而是回归理性,走上健康发展的轨道。“地产第一炮”能否轰下全国高房价?谁来开“第二炮”?进而,“炮炮开花”。是房产商该惊醒的时候了。

距2008
中国国内旅游交易会
还有14天

舍得酒提醒您
还有12天
距戊子年黄帝故里
拜祖大典

小桔灯儿童情商训练营
长期招生
63218875 63219975

诚聘

郑州万合装饰工程有限公司专业从事室内、外装修设计业务,因业务发展需要,特聘以下人员:

1、主任设计师5名 2、见习设计师10名
3、工程监理3名 4、业务主管3名
5、业务员10名(要求:有相关工作经验者优先,敬业心强,有团队精神,工资面议。一经录用待遇从优)

电话:69111106 69111109
地址:省汇中心南大街66号110室 农业路东10号(群七街交汇处)



老观点

义的民主推荐会,所有这些,不论从形式还是从实质和结果来看,都无疑表明最高层扩大民主化的决心。而在中共党内高层扩大民主化,给整个国家扩大民主化的顺序也做出了榜样,这就是:各级地方政府要想真正扩大民主化,就只能由高到低由上而下,甚至就从“领导班子”开始。

自然,如果没有记错,上世纪90年代,朱镕基总理在一次全国两会结束会见中外记者时说,中国的直接选举从村一级开始,还要过渡到乡,过渡到县——而他并不是说从中央开始,还要往过渡到省,过渡到市,更没有说先党内后党外。这样一来,给人们的感觉就是中国的民主化顺序只能由下至上。可从我们现在面临的问题来看,如果民主化的顺序是由下至上,就会有很多需要解决而我们却不能从容面对的问题。比如,前不久就有新闻媒体报道,说是贵州一个非常贫困的行政村,村民们为了弄明白每年上面拨下来的那几千块钱到底是让村委会如何花掉的,他们将刻有

理顺扩大民主化的顺序

某某行政村“民主理财”等字样的印章分为五瓣,分别由四名村民代表和一名党支部委员保管,村里的开销须经他们中至少三人同意后,才可将其合起来盖章,盖了章的发票方可入账报销。这就给人搞糊涂了,在一个已经实行了直选,也就是中国最民主的基层行政村,为何还会出现这种情形呢?只能说明这种直选仍然只是一种形式,并没有实质性的意义。可见,如果只想依靠由下至上来扩大民主化,即使是实行了直选这种人类社会目前最民主化的形式,也还是行不通。

曾担任毛泽东秘书的李锐在中国共产党第十六次全国代表大会小组会上发言时转述当年邓小平的话:“国家的民主化首先要实行党的民主化,否则一切都是空的;党的民主化又首先要从中央做起,(各级要从‘一把手’做起)否则也是空的。”(转引自2003年第1期《炎黄春秋》杂志第2页)按邓小平的话做个合理推测:既然“党的民主化要从中央做起”,而我们又是“一切都在党的领导下”,那么民主自然而然也应从中

央政治局做起,从中央政府做起。所以说,新一届中央政治局民主选举,正是在认真实践着邓小平的意愿。

时至今日,恐怕连一个不识字的村民也能明白:如果上级民主,下级也就不能不民主;如果乡镇官员民主,村官岂有不民主之理?反过来,一个村官再怎么民主,都不可能影响或改变他的上一级的不民主,非但不能改变,还不能不服从相对而言反而不如自己民主化程度高的上级官员所作出的“决策”,还要“领会”他那实际上并不民主的“讲话精神”或“指示”。试想,村官民主不民主,能改变乡镇领导吗?乡镇官员民主不民主,能改变县里改变市里领导吗?再说,如果眼下所有高于村官的官员都是生活在“有待进一步民主”的世界,你叫村官们在他那“一亩三分地”上,又如何去真正实行“民主参与,民主管理,民主监督”?

明白了这一点,也就明白了中国应该如何扩大民主化的顺序,就明白没有政府的民主,没有各级“领导班子”的民主,没有领导班子中“一把手”的民主,中国也就很难真正实现民主化。

大上海城 GRAND SHANGHAI CITY MALL 一流的黄金地段·一流的经营环境·一流的购物空间

盛大招商火热进行中.....

招商业态:黄金珠宝、化妆品、潮流服饰、流行饰品、主题餐饮等

Jewellery of Dreams

黄金珠宝区域:郑州最具规模的黄金珠宝售卖区
百货区域:郑州核心商圈内面积最大的百货街区
餐饮区域:郑州最具风情特色的餐饮街区
潮流服饰:郑州最具时尚潮流的服装服饰街区

招商热线 0371-69322083/69322085/66249111 郑州市东太康路28号 http://www.dshc.cn