

不同地点享受同样洋房别墅

中心城区 花园洋房承载高品质生活目标



鑫苑景园效果图

华林投资集团植树新密市白寨村

3月22日,华林投资集团全体员工在该集团董事长尹建国的带领下来到新密市白寨村参加了植树活动,这是集团连续第六次自发组织参加的公益植树活动。

尹建国说:“植树营造绿地是我们的责任和义务,我们用实际行动让这儿的居民能够品尝到我们今天的劳动成果是一件非常有意义的事。”

李国朝

正商·蓝钻3号楼上周日开盘热销70%

3月23日,正商·蓝钻双景观标志性楼王——3号楼开盘,其以较高的性价比吸引了来自老业主及其他购房者的青睐,开盘当天即有70%以上的成交率,销售额近3000万元。

正商·蓝钻作为郑州市东南区的标志性成熟大盘之一,位于未来大道与航海路交会处,占地650亩,各种配套设施齐全,成为诸多成功人士的首选栖身之所。

金玉梅

龙泊圣地喜迎2008国际旅游小姐

3月25日,来自60个国家和地区的国际旅游小姐齐聚新郑龙湖·龙泊圣地,这是继前两年国际旅游小姐到访河南后,第三次重游黄帝故里。

在龙泊圣地售楼中心,销售人员拿着泊郡2期的效果图向佳丽们讲解,讲中国的Townhouse,讲青砖黛瓦,讲前庭后院,讲天井,讲现代人生活的功能需求。翻译也不适时地加进去一点中国的儒家思想学说和关于风水的说法,以及中国古代皇帝建行宫时的故事。从中国式建筑和居住氛围中感知中国文化韵味,国际旅游小姐此次龙湖之游可谓收获不小。

贾彭斌

蔚蓝港湾举行购房优惠咨询活动

近日,正商·蔚蓝港湾大型购房优惠咨询活动隆重举行。

活动当天,共有1000余名客户齐聚现场,仅半天时间,办理VIP会员的客户就高达510位。

据悉,蔚蓝港湾项目是正商地产“港湾系列”人居产品的精华之作,位于航海路与工人路交会处东南,与桐柏路咫尺之遥,坐拥城市东西大动脉,尽享成熟生活配套,背靠西环,道路宽阔,交通便捷,区位优势得天独厚,发展潜力巨大。

金玉梅

亚星盛世家园开放八大瀑布集群景观

上周六,亚星置业集团有限公司开发的亚星盛世家园八大景观瀑布集群举行了开放仪式,亚星集团副总经理王保民代表亚星集团出席了该活动。当天,位于嵩山路的“一站式”购物中心亚星奥特莱斯购物广场也火爆开盘,对于亚星置业来说,可谓双喜临门。

据悉,八大瀑布集群是亚星盛世家园第七期“瀑布乐园”的主题景观,也是中原首个以瀑布为主题的社区。“瀑布乐园”在中原首创将住宅基于瀑布之上的建筑模式,在八栋高层之间建造了八条形态各异的瀑布,高度落差8米,远观近看都甚是壮观。

金玉梅

“在鑫苑景园这个项目上,我们会有大刀阔斧的项目运作,也会有对建筑的精雕细琢。”河南鑫苑置业总经理宋福林说:“我们的目标就是让人们在市中心享受到最舒适的高品质生活。”

晚报记者 樊无敌 李国朝

花园洋房——具有长久价值的多层奢侈品

无论大小,拥有一个舒适温暖的家,是普通人最基本的生活愿望。伴随着人们经济能力的提高,住宅也开始从最初的栖身之所逐步承载起了更多的生活追求与梦想。

“花园洋房以其产品的低密度、高绿化、艺术性、舒适性、尊贵感等多种特点,满足了中产阶级对住宅更高层次的需求。”河南鑫苑置业市场推广部负责人指出,之所以把鑫苑景园的花园洋房目标客户定位在中产阶级,是考虑到随着社会和经济的发展,

鑫苑景园——品牌将最有力地保证品质

随着近年来花园洋房开始走俏市场,不少开发商的产品无论似与不似,但为了凸显各自项目的特色,也纷纷打出了“花园洋房”这一旗帜。郑州建筑设计院的一位设计师指出,真正的花园洋房多为欧洲和北美建筑风格,也有少许南洋风格;建筑形式为多层,建筑密度很低(容积率一般在1.5以下),绿化率较高,强调景观均好,首层普遍拥有私家花园,其他各层均有露台,可将露台装饰成空中花园;户型设计经典、

作为城市中坚力量的中产阶级队伍在不断扩大,如何为这部分人提供出符合他们财力,又能让他们享受到高品质生活的家,鑫苑一直在思考。

宋福林介绍说,真正有价值的多层不是普通的多层,而是多层中的奢侈品——花园洋房。它亲近土地,亲近自然,有一种质朴的低成本的优雅风度,在各种居住业态中,将具有长久的价值。鑫苑景园由国内知名的建筑设计公司上海联创精心规划设计,东面、南面的9栋景

舒适度,小区环境优美,富有特色等。

“真正高品质的生活仅仅有好的产品是远远不够的,‘高品质’不仅包括建筑质量、设计质量、房屋及其配套设施的功能挖掘,还包括小区、建筑单位背后的人文、文化内涵。房地产项目的发展不单单是房子建得结实不结实,而更多的是社区文化的建设。鑫苑不仅关注产品前期的硬件质量,更加注重后期管理和售后服务。我们关注的不仅仅是‘交易的成功’,而是业主恒久的、有价值的美好生

活。”景园项目负责人告诉记者,鑫苑之所以在景园建造花园洋房,就是想通过产品的升级创新带给人们更美好的生活,为业主建设美好家园。

“您可能不信,自从搬到鑫苑都市领地后,我的自行车就没上过锁,现在我把鑫苑景园推荐给要买房的弟弟。”业主钟先生这样对记者说,“搞不清楚那些天花乱坠的广告时,想买好房子的朋友们不妨到鑫苑景园去看看,同样的产品,好品牌更让人放心。”

远郊区域 旅游公园地产引发休闲人居热浪



上周日,数百名客户共游清华·忆江南,骑马,射箭,划船,钓鱼,共同体验中原旅游公园地产的别样风情。

晚报记者 王亚平 文/图

清华·忆江南,一座江南园林式旅游社区。清华·忆江南位于黄河南岸、桃花峪旁。规划总占地面积5000余亩,是集别墅、花园洋房、学校、老年活动中心等多种元素于一体的江南园林式旅游社区。清华·忆江南的景观设计融江南经典园林艺术之精华,处处是小桥流水、回廊秀亭,大型湿地公园满眼青翠,园内河流纵横交错,既有游艇、划船、垂钓中心,也有商业步行街等,是人们亲近、感受、体验自然的现代田园,可以让业主亲身体验与大自然零距离接触的惬意与畅快。

郑州清华园房地产公司首期开发的样板岛位于整个园区的东南部,岛内别墅建筑面积均在260~390平方米之间,建筑风格融合了中国古典建筑艺术之精华,屋顶为双坡设计,外观轻巧、别致。

旅游公园地产,集居住、休闲、度假为一体。除了住宅,忆江南还是一个旅游、休闲、度

假的好去处,园内的大型原生态湿地公园也进入全面修整阶段,致力于为中原人提供一个真正的旅游公园地产。所谓旅游公园地产,是指跟旅游相关的地产项目,集居住、休闲、娱乐、人文与自然环境为一体。

在当天的游园活动现场,除了尽兴的体验,大部分游客对清华·忆江南旅游公园地产的建筑理念表示出浓厚的兴趣。“如今购房不再是简单地买一套房子,家也不再是简单的居所,家的外延已经提升到休闲养生的境界。”有客户表示,“这里视野开阔,空气质量好,湖水、树木、花草等景物可以让居住者的疲劳和紧张得到缓解。”

出则悠闲自然,入则惬意舒适是每一个都市人的居住梦想,清华·忆江南的广袤湿地公园为私人珍藏,载着中原人居的梦想应时而生。诚如古语所说:仁者乐山,智者乐水。对于大多数生性热爱自然的人来说,也许这一方山水田园可以圆梦。

隆福国际 上周五亮相郑州

上周五,隆福国际项目信息发布会隆重举行。

据了解,隆福国际是中国新兴置业公司开发建设的重点项目。中国新兴置业公司隶属于中国新兴(集团)总公司,麾下拥有包括郑州兴利房地产开发有限公司在内的5家全资子公司。

据郑州兴利房地产开发有限公司总经理夏红星介绍,隆福国际作为郑州兴利房地产开发有限公司在中原房地产市场的开山之作,占地面积40292.74平方米,规划建筑面积18万平方米,位于郑州市二七区火车站西南1.5公里,南临陇海中路、北靠幸福路,东依京广北路,西接铁英街,距离火车站西广场直线距离1公里,占据省会寸土寸金的中心区域,地理位置极其优越。

据悉,隆福国际采用时尚高档的社区规划理念,自然环境和舒适居家氛围达到完美融合,以亲切的空间感和细致周到的设计,使私密的空间和公共开放性的环境相互沟通。传统与现代相结合的园林式设计,使该项目更加注重山、水、阳光、空气、建筑和空间艺术的共生。该理念旨在通过把握中国传统建筑文化精髓,给业主提供富于变化的空间感受和景观效果,满足人们的审美需求和空间归属感,从而精准提炼出“东方神韵”,体现一种“骨子里的中国情结”。

金玉梅