

# 城市 聚焦

两代人，1户+1户创新居住？

一户：108—162m<sup>2</sup>；另一户：39—79m<sup>2</sup>；同一社区，2套房，与父母分处独立空间，共享亲情生活！

3月份热销近300套，4月底价格即将上调！

39—79m<sup>2</sup>双气户型，低首付，大生活，创新亲情居住，完美体验！

生活，还是鑫苑大品牌！

二万人同时选择医学院旁，见证鑫苑品牌，缔造全城人居样板社区！



金水路医学院旁

首付3.8万元起，全城热销中！

39—55m<sup>2</sup>双气小户，80m<sup>2</sup>创意两房，89—162m<sup>2</sup>醇美大宅

B+B+1 户型图 78.9m<sup>2</sup>



双气房源

**B** 户型

房屋坐落：41—9—北5

建筑面积：39.29m<sup>2</sup>

单价：4877元/m<sup>2</sup>

优惠后总价：189701元

首付款	首付款比例	首付款金额	首付款比例
189701元	30%	95701元	13.3701元
1727元	10%	1075元	640元
1140元	7%	710元	423元
970元	5%	604元	360元

温馨提示

第十期名家会积分

颁奖倒计时！

老业主推荐新客户成交，  
新老业主均有大礼相送！

成熟配套：依托40万m<sup>2</sup>超大规模，私享800米千亿繁荣生活圈，居住氛围浓郁；繁华商业：24000m<sup>2</sup>大型社区品牌商业，占据市中心金水路休闲、娱乐、生活核心；名牌教育：市实验幼儿园进驻社区，紧邻市政小学，全城无忧优质教育；鑫苑物业：金牌“六心服务”标准，10万名业主幸福口碑，24小时贴心服务，细节见证品质。

现场展示中心：金水路与棉纺东路交会处向西300米

开发商：郑州建业鑫苑置业有限公司 楼盘管理 | 鑫苑物业 | 销售服务 | 3D看房 | 在线

售楼热线：0371-67723561 67723888

诚聘：水暖工程师2人 统招专科以上学历，五年以上施工管理经验，中级以上职称 招聘电话：0371-69356081 联系人：侯女士 招聘邮箱：jxrlb@xyre.com

XIN YUAN 国际 中原 美国上市的首家中国商业地产企业



鑫国际广场

XINYUAN INTERNATIONAL PLAZA

国际都市 时尚生活

仅余47席  
能真正享有建设路

一条建设路，只有一个商业中心，一个碧沙岗  
一个鑫苑·国际广场，这里就是建设路……



建设路高山西价值叠加区，地铁口一线区位，  
鑫苑40—110m<sup>2</sup>绝版公寓仅47席，  
限量抢购中！

- 23米挑高大堂、四层观光电梯
- 中央空调入户、年内交房、即买即住！
- 一层80—1300m<sup>2</sup>黄金旺铺全城抢购中！
- 至高性价比地下商业车位即将发售！
- 欢迎投资者抢购！
- 华豫川酒楼进驻三层，带租约销售  
8%年收益率，12年收回投资！

▶ 鑫苑·国际广场商铺产品推介会将于4月12日本周六下午3点整在金桥宾馆隆重举行！

贺：超继运动100携20余家国际知名品牌，明视达眼镜旗舰店、以纯服饰、华豫川酒楼等人气主力店抢先进驻！

享品质公寓好生活

鑫苑品质盛举，十年实力积淀精

钻品质住宅地铁站口。

抢占地铁口绝版出行

碧沙岗地段优势地段，畅达火

紧邻市政府、裕达国贸

坐拥20000m<sup>2</sup>国际知名商业，集

200米体验碧沙岗

200米体验碧沙岗公园

鑫苑“名家服务”标准

24小时尽心守候，365天贴心服务，  
10年“名家服务”幸福见证！

销售热线  
0371-

67723555

开发商：郑州建业鑫苑联合地产发展有限公司

规划设计：上海联创国际规划设计公司

现场展示中心：郑州市建设路与高山西街交会处向西150米  
<http://www.jtxyre.com>

商业顾问：德邦银行 楼宇服务：ETEFNRL

