

地下室有没有好酒,他们一闻就知道

盯上高档小区地下室,4人5年偷了数百万元东西

本报讯 今年11月28日,市民杨先生赶到商城路公安分局报案,声称其位于管城区未来路和商城路口未来城小区的地下室房门被撬,室内的茅台酒、中华香烟等名贵烟酒被盗,涉案价值4万余元。

96678
 郑州晚报热线群:27255753
 郑州晚报身边客户端
 上新浪打开郑州晚报官方微博
打电话有稿费

商城路分局案件侦办大队接警后,借机全市公安机关开展的集中打击“盗抢骗”犯罪专项行动,运用视频侦查、人像比对、信息研判等多种技战法,成功打掉一专门盗窃地下室财物的犯罪团伙,抓获嫌疑人4名,深挖余罪30余起,涉案金额高达数百万元。
 郑报融媒记者 刘凌智/文 白韬/图



被盗地下室处于盲区 民警从周边监控中锁定嫌犯

商城路分局案件侦办大队接触该案件后,发现被盗的地下室位于监控盲区,不但犯罪嫌疑人作案过程无法掌握,就连嫌疑人的相貌特征也无法掌握,作案现场也未留下任何有利破案的线索。

随后,大队长刘成晓安排民警开展侦查工作:一是调取小区内案发时间段所有监控视频,细致筛查过滤,从中发现可疑人员;二是二手交易市场开展摸排,通过销赃渠道发现案件线索;三是小区物业、保安和案发时间段内过往人员走访调查,力争发现目击证人。

根据杨先生的报案时间推测,侦查员首先固定了嫌疑人的作案时间,可是在这段时间内,多人出入该小区,因此侦查员决定向周边进行扩散,调取了16G的视频监控反复查看梳理,最终发现有3名男子在案发当天下午1时许进入小区,其中一名男子骑一辆黑色电动车,另外两名男子步

行,随后骑车男子多次进出小区,并且每次都是空车进入,出小区时电动车踏板处摆放一大包编织袋,行踪非常可疑。

紧接着,侦查员们调取小区周边监控10余处,围绕监控对三人行行动轨迹进行视频追踪,他们均从陇海路出入,这应该通往他们的居住处或销赃处,通过反复查看比对,最终锁定3名男子为该案的犯罪嫌疑人。

“三人骑电动车作案,我们认为他们应该对案发现场较为熟悉,很可能为郑州本地人。同时他们作案手法老练,很可能有前科劣迹。”侦查员对监控中犯罪嫌疑人进行人像比对。

经过大量细致工作,初步比对出其中一名犯罪嫌疑人于某,该人在郑居住,且因盗窃、赌博多次被打击处理。随即,侦查员围绕嫌疑人于某展开调查摸排,成功梳理出同案人员侯某、刘某,专案组随即对3名犯罪嫌疑人进行全天候同步侦控。

骑电动车进出小区 装脏物的编织袋每次都换新的

12月8日上午,根据前期大量的摸排跟踪,专案组发现三人同时出现在文化路附近的北环车辆检测中心。刘成晓分析,这三人均有自己的车,他们来到这里不是处理违章就是审车,因此决定由两名民警守候在大门处,9名民警进入空旷的检测中心内实施抓捕。

20分钟后,当民警们将嫌疑人车辆包围时,车上的3名男子均低头玩着手机游戏,根本没有一点警惕性,直至被民警控制时还没有反应过来。

后据于某供述,他们从2011年就开始作案,由于只骑了辆电动车作案巧妙,几乎从未失手,并且抓住了有些受害人不敢报案的心理,所以根本不可能被抓住,有很强的侥幸心理。

经讯问,3名犯罪嫌疑人对盗窃名贵烟酒的犯罪事实供认不讳,并供述了还有一名犯罪嫌疑人“鲁某”在逃。专案组经过查询确认鲁某为假名,遂对“鲁某”深

入研判,发现平顶山籍李姓男子有重大嫌疑。12月12日,民警在郑州市商都路和十里铺街附近将犯罪嫌疑人李某(男,34岁,河南鲁山县人)抓获归案。

据办案民警介绍,这个团伙的作案过程十分固定,由于某先召集团伙成员在其家中汇合,而后驾车至陇海路未来路“凤凰茶城”一地下停车场,再换乘于某一直存放在此处的一辆电动车后前往高档小区地下室。

当确定好作案目标后,由一人骑车、两人步行,或两人骑车、一人步行,相互之间装作不认识进入小区地下室,随后再由两人望风打掩护,一人利用撬杠等工具暴力破门,得手后将酒放入事先准备好的编织袋内,骑着电动车运出小区。如果酒多,就一趟趟拉,每次大约能拉5箱酒。

于某表示,每次作案都会用新的编织袋,这样不容易引起其他人的怀疑,误以为他们在搬家。

5年内疯狂作案 只有一次被人发现并逃脱

据了解,该团伙选择盗窃地下室,是由于在这里作案根本没有监控设备,且来往居民很少,不易被人发现,他们选择的作案时间基本在下午1点至6点,在这个时间段有人望风的情况下,即时暴力破坏门锁,也不会有人察觉。

自2011年至今的5年内,该团伙采取两两作案、三人作案等交叉方式,只有一次被人发现,当场扔掉工具撒腿就跑,未被抓获。

案侦大队二中队中队长杜丹介绍,于某等人每次作案之前,均长时间踩点,选择附带地下室的高档小区,通过卸掉房门猫眼,或利用嗅觉闻酒香的方式,以确定地下室的房间是否有好酒。他们选择白天作案的原因是,小区门口出入人员较多,跟着人流通

过门禁进入小区,保安也不会过多盘问,“他们从来不强闯门禁,如果保安管很严,那就直接放弃”。

此外,该团伙职业化犯罪特点突出,组织严密,分工明确,作案方式统一,只盗窃名贵烟酒,酒如“茅五剑”、烟如“中华、天叶”,其他档次稍低的烟酒他们根本看不上眼。据了解,目前市场价每瓶约1050元的茅台,他们销赃的价格为每瓶750元,于某由于长期作案,目前已可以根据包装来辨别酒的真假。

目前,4名犯罪嫌疑人已被依法刑事拘留,案件正在进一步落实中。尽管目前能够确认他们作案30余起,涉案金额高达数百万元,但民警表示应该不止这么多。

登封市国土资源局国有建设用地使用权网上挂牌出让公告

登国土资告字[2016]38号

经登封市人民政府批准,登封市国土资源局决定以网上挂牌方式出让登政出[2016]29号(网)地块的国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:

一、挂牌出让地块的基本情况和规划指标要求

| 编号 | 土地位置 | 土地面积(m ²) | 土地用途 | 规划指标要求 | | | | | 出让年限(年) | 竞买保证金(万元) |
|-----------------|------------------|-----------------------|------|---------------|---------|--------|---------|-----------|---------|-----------|
| | | | | 容积率 | 建筑密度(%) | 绿地率(%) | 建筑高度(米) | 投资总额(万元) | | |
| 登政出(2016)29号(网) | 登封市汉澜路与汉武路交叉口西北角 | 52740.18(79.11亩) | 城镇住宅 | >1.1, <2.3 | <25 | >30 | <36 | ≥42251.69 | 70 | 10561.19 |

注:拟建项目要严格按照规划设计条件指标执行,并节约集约利用土地。登政出[2016]29号(网)宗地为地上、地下结建工程(整体出让),挂牌起始价(含地下空间)10561.19万元,一个增加幅度为40万元。该项目为旧城改造安置用地,应承担安置房面积49534.59平方米。

二、中华人民共和国境内外的自然人、法人和其他组织(除法律、法规另有规定者外)均可申请参加本次网上挂牌活动,申请人可以单独申请,也可以联合申请。

三、本次国有建设用地使用权网上挂牌出让按照价高者得原则确定竞得人。

四、申请人需办理数字证书认证手续,并于2016年12月23日至2017年1月22日17时,登录郑州市国土资源局网站的网上交易系统(http://gjty.zzland.gov.cn),浏览公告并下载挂牌文件。缴纳竞买保证金截止时间是2017年1月22日11时(挂牌期截止时间前2个工作日)。

五、本次国有建设用地使用权网上挂牌时间为:2017年1月15日9时至2017年1月24日16时。竞得人取得《网上竞得证明》后需携带其他审核资料到登封市国土资源局签订《成交确认书》。

六、其他需要公告的事项

(一)网上挂牌时间截止时,有两个以上竞买人参与竞买的,系统自动转入5分钟限时竞价通过限时竞价确定竞得人。

(二)本次挂牌为无底价网上挂牌,出价最高的竞买人即为竞得人。

(三)本次挂牌宗地出让后,若需到其他部门办理相关手续的,由受让方自行协商,费用自理。该地块范围内的地上、地下构筑物等设施,由受让方结合规划设计方案保留,对不需要保留的,由受让方自行与有关部门解决,并承担所需费用。

(四)城市地下空间开发利用,须按规定履行人防工程建设义务,人防工程具体规模依据地面建筑规模确定,并与其附近的人防工程相连接并预留连通口。

(五)竞买人须全面了解《郑州市国有建设用地使用权网上挂牌出让交易管理办法》。

(六)如遇到出让资料、系统问题请及时联系。

七、联系方式

联系地址:登封市天中路与玉带路交叉口东北角

联系电话:0371-62718887

联系人:梁先生 王女士