

河南进城务工人员也可缴存公积金

平存低贷,贷款政策将适当向低收入缴存职工倾斜

本报讯 河南将全面推进住房公积金扩面建制工作,重点将已在城镇有稳定劳动关系的进城务工人员,以及个体工商户、自由职业者等群体纳入住房公积金制度受益范围。1月9日记者获悉,河南省政府办公厅新近公布了《关于进一步扩大住房公积金制度受益范围的若干意见》。

扩面 城镇个体工商户、自由职业者纳入缴存范围

住房公积金的缴存范围有哪些?《意见》进一步明确了扩面后的住房公积金缴存范围,即各类城镇单位及其在职职工应当按照《住房公积金管理条例》规定缴存住房公积金,人事代理人员、劳务派遣人员、进城务工人员也应享有同等权利,此外,各地还应将城镇个体工商户、自由职业者纳入住房公积金缴存范围。

同时,《意见》还鼓励非全日制工作的进城务工人员、城镇个体工商户、自由职业者等(以下统称自主缴存者)按照自愿原则申请建立住房公积金账户,享有缴存职工的各项权利。

规范 缴存基数和缴存比例 都设了上下限

公积金缴存基数,与缴存职工的利益息息相关,此次是否有利好?《意见》明确提出,设区省辖市住房公积金缴存基数,不得高于所在城市上年度职工平均工资的3倍,不得低于所在城市上年度最低工资标准。最高缴存比例为12%,最低缴存比例为5%。不设区的省辖市和省直管县(市)参照以上标准执行。

值得一提的是,《意见》明确提出,各地在招商引资中不得承诺免缴、缓缴住房公积金,也不得在引进人才中超缴缴存基数和比例缴存住房公积金。此外,职工按当地最低工资标准领取工资的,个人可免缴住房公积金,但所在单位仍应按照规定比例为职工缴存住房公积金。

来看看公积金平存低贷 到底有多实惠

所谓平存低贷,就是职工住房公积金账户存款利率与一年期定期存款基准利率持平,而贷款利率低于同期商业贷款利率。

平存(在当前利率水平下)

当年缴存公积金利率从**0.35%** ↑ **1.5%**,收益提高**3倍多**

上年结转公积金利率从**1.1%** ↑ **1.5%**,收益提高近**40%**

住房公积金每年结息,利息结转后自动计入本金,实行“利滚利”

低贷(以一笔50万元、20年期个人住房贷款为例)

商业贷款 利率**4.9%**

贷款利息 **28.53万元**

公积金贷款 利率**3.25%**

贷款利息 **18.06万元**

比商业贷款节省利息**10.47万元**

制图 杨卫萍



保障 重点支持职工首套和改善型自住住房需求

如何使用住房公积金贷款?《意见》提出,强化住房公积金住房保障功能,重点支持职工首套和改善型自住住房消费需求。同时,我省将进一步简化手续和流程,进城务工人员、城镇私营企业从业人员与用人单位终止劳动关系后可随时办理提取或转移手续,自主缴存者自愿停缴且无

住房公积金贷款未还清的可随时办理一次性销户提取手续。

《意见》还提出,将发挥住房公积金平存低贷的作用,贷款政策要适当向低收入缴存职工倾斜,在确保资金安全的前提下,合理确定住房公积金个人住房贷款额度和期限。

郑报融媒记者 裴蕾

快读

全市启动 《就业失业登记证》年审

请持证者3月31日前年审

否则将不能享本年度扶持政策

本报讯(记者 王红)即日起,全市启动2017年度《就业失业登记证》年审,四类纳入年审范围的持证人员须在指定时限内申报,逾期不办理年审者,持证人员将不能享受2017年度的就业扶持政策。这是昨日记者从郑州市就业办获得的信息。

《就业失业登记证》是劳动者享受公共就业服务和就业扶持政策以及申领失业保险金的凭证。凡我市行政区域内用人单位聘用劳动者或劳动者自主就业办理就业登记;凡在法定劳动年龄内,有劳动能力和就业要求且处于无业状态的以下人员,均可到常住地公共就业服务机构申请办理失业登记。

据市就业办相关负责人介绍,本次年审涉及万余名持证人员。即日起,凡持有我市2016年12月31日前核发的《就业失业登记证》的四类人员需到社区劳动保障工作站参加年审,四类人员包括:经人社部门认定的就业困难人员;正在享受社保补贴、公益性岗位补贴、税收减免等就业扶持政策的人员;已享受完失业保险待遇但仍处于登记失业状态的人员;持原《再就业优惠证》仍在享受社保补贴人员。

市就业办提醒相关持证人员,本次年审将于3月31日截止,逾期不办理年审的,持证人将不能享受本年度就业扶持政策。

省民政厅下发通知

每个公益性组织 要建设自身慈善品牌项目

本报讯(记者 李娜)通过3~5年的努力,每个公益性社会组织都要建设1个或几个具有自身特色的公益慈善品牌项目;项目品牌效应凸显,专业化服务能力显著增强,在公益慈善领域发挥出应有的积极作用……1月9日,记者从省民政厅获悉,该厅出台《关于开展公益性社会组织创品牌项目树公益形象活动的通知》,加强公益性组织建设,我省又有新举措。

“品牌项目是指公益性社会组织开展的具有公益性、标志性的服务项目或活动,是公益性社会组织实现可持续发展的重要动力。开展公益性社会组织品牌项目创建活动,目的是通过品牌项目的长期创建实施,在某个领域、行业、公众视野中形成自己的特色形象,不断增强社会组织的凝聚力、影响力、公信力。”省民政厅相关负责人介绍说。

据悉,根据创建工作开展情况,省民政厅将适时组织评审产生一定数量的公益慈善品牌项目,将其列为省福彩公益金购买社会组织服务的重点支持范围,采取一定形式进行宣传、奖励。

我省调整救助联动机制指标 单月CPI涨3.5%或食品价格涨6% 低保户就可领临时补贴

本报讯 CPI单月同比涨幅达到3.5%和CPI中的食品价格单月同比涨幅达到6%,达到其中任一条件,即启动联动机制,比原先标准分别降低0.5%和4%,领取补贴的困难群众受助面将更宽泛。

联动机制2011年施行

1月9日记者获悉,省发改委等五部门新近联合印发《关于进一步完善河南省社会救助和保障标准与物价上涨挂钩联动机制的通知》,确保困难群众基本生活水平不因物价上涨而降低。

省民政厅相关负责人表示,我省自2011年8月起,实施低保、优抚标准与物价上涨挂钩的联动机制。联动机制保障对象

主要包括优抚对象、城乡低保对象、农村五保供养对象和领取失业保险金人员。

新机制有三大变化

《通知》明确,今后,居民消费价格指数(CPI)单月同比涨幅达到3.5%和CPI中的食品价格单月同比涨幅达到6%,达到其中任一条件即启动联动机制,比原先标准分别降低0.5%和4%,领取补贴更加容易;启动时效更加灵敏,新机制启动考量周期从“连续3个月”缩短为“单月”,价格临时补贴发放由“按季发放”改为“按月发放”,而且要求在相关指数公布后的20个工作日之内发放到位;资金保障力度更大,新机制要求地方财政预算

提前安排价格临时补贴资金,在制度上给予保障。对城乡低保对象、特困人员发放的价格临时补贴,可从地方困难群众基本生活救助资金列支等。

价格补贴标准如何算?

《通知》要求,补贴标准由各地价格主管部门按月测算,精确到元。测算方法为:价格临时补贴标准=本地城乡低保标准或特困人员供养标准或失业保险金标准×居民消费价格指数单月同比涨幅或食品价格单月同比涨幅(按什么指数启动就与什么指数相乘)。如果单月同时满足两个启动条件,补贴金额原则上就高不就低。郑报融媒记者 裴蕾