



聚焦二七区两会·解读

引进一批科技含量高、带动性强的重大产业项目,10个项目安置房实现回迁 加快4条生态廊道绿化建设,引进一批紧缺型高层次人才和领军型科技创新团队…… 努力打造“品质二七、田园二七、温暖二七”

2017年,二七区倾力构建现代化国际化复合型城区

3月15日,二七区第十六届人民代表大会第一次全体会议开幕,区长苏建设作《政府工作报告》,《报告》提出了今后五年工作的总体要求,并部署了2017年五大工作任务。记者 景静

2017年,五大工作任务

A 加快产业升级创优势 激发区域发展活力

着力推进二七特色商业区形象塑造、品质提升

加快实施“百年德化文化复兴”工程,围绕德化步行街重塑提升、二七广场文化中心等十大项目,推动形象提升、街景整治、历史文化挖掘保护和业态升级,打造全市历史文化传承名片。加快重大产业项目建设,完成郑州中央商务区、欧洲时尚中心等项目手续办理和附属物征收,力争华润二期、金博大城扩建等6个项目开工建设,促进铭都国际等项目建成运营。加快传统产业转型升级,依托友谊大厦、亚细亚大楼等楼宇资源,搭建二次招商平台,吸引国际一线品牌入驻。

着力推进二七新区产业植入、产城融合

力争华侨城金水源大型文化旅游综合项目、万科水晶城等重大产业项目尽快落地,重点推进“双城双塔”等项目开工建设,加快郑州CSD、盛润运河城国际广场等16个重点项目建设进度,力争红星美凯龙等7个项目竣工运营。积极支持河南网商园、中国中部电子商务港等电商载体做大做强,加强与淘宝网、京东商城等知名电商平台合作,提升电子商务品牌效应、集聚效应。抢抓河南自贸区建设机遇,积极开展精准招商,不断延伸产业链条,打造产业高端、功能完善、配套齐全、环境优美的城市新区。

着力推进马寨产业集聚区产业升级、结构调整

加快引进一批科技含量高、带动性强的重大产业项目,力争华瑞星云国际大数据产业园、中物科技园、华夏幸福科技小镇等重大产业项目尽快落地,苏宁物流园二期、帝益生态产业园等项目及早开工,花花牛二期等项目建成投产。实施“走出去”战略,引导新大方重工等优势企业与发达国家和地区开展“一对一”“点对点”对接,参与全球化国际合作。主动融入郑洛新国家自主创新示范区建设,积极落实相关扶持政策,全面淘汰僵尸企业、污染企业和落后产能,鼓励优势企业增资扩股、扩大产能和技术革新,促进企业向智能研发、智能制造、智能销售转型,培育5家以上高成长性企业。

着力推进田园区自然和谐、“三生”融合

加强与建业、万科、融创等企业对接,高标准做好足球小镇、健康小镇、禅意小镇等项目规划编制和产品设计;明确路线图,制定时间表,建立工作台账,全力以赴推进田园小镇建设。加快樱桃沟国际艺术村、老奶奶庙旧石器遗址及博物馆等项目建设进度,加强生态林、自然景观、历史遗迹的保护、改造和提升。

B 深化开放创新增实力,增强区域综合竞争力

持续扩大开放招商

争取引进“四力型”项目5个以上,新签约产业项目20个以上,全年招商引资合同额600亿元以上,实际到位资金200亿元以上。加强与北京66个计划外迁产业园区对接,力争承接一批产业园区、产业项目转移。强化二次招商,紧盯企业总部、国际国内一线品牌开展二次招商,打造一批“亿元楼”“千万楼”,力争引进20个以上品牌项目。

持续强化项目攻坚

深入开展“项目建设奋力推进年”行动,对梳理出的绿地总部经济产业园等150个重大项目,集中力量强力

推进,力争全年完成项目投资440亿元以上。对万科水晶城等已签约项目实行台账管理、跟踪服务,进一步提高合同履约率、资金到位率和项目开工率。积极扩大有效投资,加大政府投资规模,重点推动生态环境、安置房、基础设施、公共配套和社会民生项目建设。

持续提升要素保障

提升规划品质,加快侯寨总规、田园区概念性规划编制报批,以“工匠”精神将每个项目规划精雕细琢,确保中央商务区、兑周等11个项目控规获批,实现重点区域控规全覆盖。推进土地运

作攻坚,力争全年实现报地2000亩、征收2500亩、供应2500亩以上。增强资金保障能力,吸收多元化社会资本参与全区建设,强化资金运作管理,提高资金使用效益,降低财政运行风险。

持续推进创新创业

支持“U创港”等创新创业综合体做优品牌,加快融侨·悠乐汇等综合体建设,力争全区创新创业载体数量达10家以上,联系服务在孵企业350家以上。积极聚才引智,大力引进一批紧缺型高层次人才和领军型科技创新团队。加强企业自主创新,把创新创业打造成全区经济发展的新引擎。

C 完善功能承载补短板,塑造现代化城乡形态风貌

突出抓好大棚户区改造

启动曹洼、东胡洞等村庄整治提升工作,依法推进围合区域内26个已改造村庄遗留问题清零工作。加快破解焦家门、蜜蜂张等问题项目瓶颈,妥善解决群众过渡、安置房建设等问题。解决好农民市民化过程中转化成本分担、权益保障、公平待遇等问题。

强力推进安置房建设

力争王胡砦、贾砦等18个项目300万平方米安置房实现开工,刘胡洞、张寨等安置房完成品质提升,荆胡、齐礼阎等10个项目300万平方米安置房实

现回迁。力争对未开工安置房项目50%以上的群众实行货币化安置。

完善基础设施和功能承载

强力推动南四环、郑登快速路等5条道路辅道及椰风路、景中路等地下综合管廊施工;加快鼎盛大道、渠南路等重要道路建设速度,确保长江西路、双铁路等一批主干道建成通车,实现二七新区“八横六纵”、马寨产业集聚区“六路一桥”等交通骨干路网全部到位。积极推进变电站、燃气调压站、自来水加压站、污水处理厂等公共配套设施建设,新建停车位8000个。加大长江

东路二小等35个中小学校建设力度,力争81中、渠南路一小等6个项目建成使用。力争滨河花园、程炉便民服务中心年底前交付使用。

切实提升城乡形象品质

完成永安街、新圃东街等16条道路升级改造,对118条支路背街实施“地面、立面、空中、地下”四位一体提升工程。深入开展占道经营、墙体立面、户外广告、门头牌匾等综合整治,打造畅通整洁有序的市容环境。大力实施乡村清洁工程,推进农村环境连片综合整治,加强村庄、交通干线两侧卫生保洁。

D 改善生态质量优环境,提升城区品牌形象

努力让“空气清新”成为常态

落实最严格的“控煤、控尘、控车、控企”措施,突出抓好重点区域、三环以外区域、水源地周边等重点部位治理。全面遏制扬尘污染,强化项目施工监管,切实做到开工前“6个到位”、施工中“7个100%”。坚决淘汰落后产能,大力发展清洁能源、循环经济和绿色产业。

努力让“水清河美”成为常态

加快建设5A级贾鲁河湿地公园等生态项目,配合做好南水北调中线防洪和郑州“西水东引”“北水南引”等工程,切实提升全区流域、湿地生态质量。坚决打好水污染防治攻坚战,把确保水质达标、治理黑臭水体、保障饮水安全作为攻坚重点。

努力让“地绿林密”成为常态

加快京广快速路南延、长江西路、南四环、郑登快速通道等4条生态廊道共184万平方米绿化建设,推进南水北调生态文化公园剩余段188万平方米绿化施工,力争完成1000亩生态林建设任务。加快启动曹洼森林体验园、陈家沟遗址生态观光园等12个生态项目。

E 强化以人为本惠民生,增进人民福祉

强化民生领域保障体系建设

力争新增城镇就业2万人以上。回购绿地滨湖国际城等5个项目1500套公共租赁住房,保障困难群众住房需求。完成机关事业单位养老保险制度改革。统筹推进社区综合养老服务、“失独”老人暖心关爱、爱心教育基金等17个“温暖二七”项目。

统筹发展各项社会事业

力争郑州一国际城校区等名校建成使用;推进义务教育品质化、信息化、国际化发展。在开展公立医院改革、推进分级诊疗、破除以药养医、发展社会办医、促进优质医疗资源有效下沉等方面迈出更大步伐。加大工人文化宫、曲剧艺术保护传承中心等项目协

调对接,持续开展文化惠民工程。继续抓好双拥工作和民兵预备役建设。

切实防范化解各类风险

加强对消防、煤矿、建筑等重点领域隐患排查治理,不断提高安全监管、安全保障和救援能力。全力推进国家食品安全示范城市创建工作。完善信访工作机制,确保社会大局和谐稳定。

从数字看今后五年二七区工作目标

未来五年,二七区突出项目带动、项目化推进,统筹做好“四重点一稳定一保证”和稳增长、促改革、调结构、防风险、惠民生各项工作,为打造“品质二七、田园二七、温暖二七”,建设现代化国际化复合型城区而努力奋斗。

“品质二七”效应凸显

经济持续保持在年均**8%**左右的中高速增长,地区生产总值突破**750亿元**以上。主导产业比重达到**65%**以上。万人发明专利拥有量达到**12**件以上,科技进步对经济增长贡献率达**70%**以上。

“田园二七”效果呈现

城乡居住环境明显改善,城区常住人口达到**90万**人以上。主要污染物排放总量大幅减少,南部水域不断扩大,森林覆盖率、公共绿地覆盖率达到**45%**以上。

“温暖二七”影响力持续增强

城镇居民人均可支配收入突破**5万元**以上,农民人均可支配收入突破

3万元以上,新增城镇就业**10万**

人,城镇调查失业率控制在**4.5%**以内。精神文明建设持续深化,救助、帮扶、慈善成为全社会的自觉行动。

“三区融合”形态日益完善

老城区发展品质大幅提升,百年德化历史文化名片进一步打响;新城区产城融合水平大幅提升,绿地总部经济产业园等**25**个重大项目影响力辐射力不断呈现;田园区发展潜力大幅提升,基础设施不断完善。

政府服务水平显著提升

治理体系和治理能力现代化取得重大进展,法治型、服务型、廉洁型政府基本建成,社会主义核心价值观更加深入人心,以网格化管理为载体的基层治理水平不断提升,社会更加安定团结、文明和谐。

2017年经济社会发展的主要目标



地区生产总值	增长9%
一般公共预算收入	增长5%
规模以上工业增加值	增长5%
固定资产投资	增长10%
社会消费品零售总额	增长8%
进出口总值	增长3%
实际利用外资	增长3%
城乡居民收入	增长8%

2017年工作目标

力争华润二期、金博大城扩建等**6**个项目开工建设;依托友谊大厦、亚细亚大楼等楼宇资源,搭建二次招商平台。

加快郑州CSD等**16**个重点项目建设进度,力争红星美凯龙等**7**个项目竣工运营。



加强与淘宝网、京东商城等知名电商平台合作。



全年实现报地**2000**亩、征收**2500**亩、供应**2500**亩以上。

引进“四力型”项目**5**个以上,新签约产业项目**20**个以上,全年招商引资合同额**600亿元**以上。

对梳理出的绿地总部经济产业园等**150**个重大项目,集中力量强力推进,力争全年完成项目投资**440亿元**以上。



力争全区创新创业载体数量达**10**家以上,联系服务在孵企业**350**家以上。



新建停车位**8000**个;完成永安街、新圃东街等**16**条道路升级改造,对**118**条支路背街实施四位一体提升工程。



加大长江东路二小等**35**个中小学校建设力度,力争81中、渠南路一小等**6**个项目建成使用;力争郑州一国际城校区等名校建成使用。



力争新增城镇就业**2**万人以上。回购绿地滨湖国际城等**5**个项目**1500**套公共租赁住房。

加快京广快速路南延等**4**条生态廊道共**184**万平方米绿化建设;推进南水北调生态文化公园剩余段**188**万平方米绿化施工;完成**1000**亩生态林建设任务。



依法推进围合区域内**26**个已改造村庄遗留问题清零工作。

力争王胡砦、贾砦等**18**个项目**300**万平方米安置房实现开工,荆胡、齐礼阎等**10**个项目**300**万平方米安置房实现回迁。