



大东区的区位优势、丰富的自然资源、一线品牌房企布局、低密度的住宅聚集,使得雁鸣湖片区的生态人居优势凸显。位于此片区的绿地香颂项目又比较特别,550亩纯墅生活,一天一地一院墅,给了中原人一个圆别墅梦的机会。 郑报融媒记者 王亚平

大郑东价格洼地 绿地落子雁鸣湖打造纯墅生活受热捧

利好叠加,郑州向东不断“扩展”

2016年12月26日,经国务院批复同意,国家发改委发布《促进中部地区崛起“十三五”规划》,明确指出“支持郑州建设国家中心城市”,这是国家对郑州的顶层设计,为郑州未来发展指明了方向。

2017年4月1日,中国(河南)自由贸易试验区正式挂牌,又使郑州进一步拓宽了开放广度、提升了开放高度、拓展了开放深度。

以郑州为中心的“米”字形高铁网,预计2020年正式成型等一系列利好将助力郑州城市发展。

作为全省“一号工程”的大郑东新区,经过时间的检验与修葺,如今的郑东CBD

已成长为机遇无限的商务中心;北龙湖“地王”频出,格调居高,与郑东CBD以“如意”形相连,早已现其雏形,炙手可热。再向东看,白沙片区,凭借着省府东移、象湖落成、医疗教育资源丰富等利好加身,市场前景一片大好。

随着郑州环线外扩速度逐年加快,轨道交通、快速路、航空线都将陆续建成。

未来,大郑东新区将有8号线、8号支线、14号线、19号线、20号线、22号线6条地铁线路开通;以郑州为中心的高铁交通圈将逐步实现都市区各组团20分钟上高速、中原所有城市3小时通达的目标,大郑东新区或将由“远城郊”变为“中心城”。

一线房企逐鹿雁鸣湖,打造大郑东生态居住区

郑州向东,中牟占据天时地利的先天优势,到2020年,雁鸣湖镇将培育成为具有特色、富有活力的休闲旅游、美丽宜居特色小镇。未来的中牟,或将建设成为大郑州都市圈东引西进的桥头堡和郑汴一体化的城市腹地。

如今,白沙片区省级公共服务核心区的定位、绿博片区文化产业园的定位越来越明晰。郑州国际文化产业园、华谊兄弟电影小镇、长隆野生动物园、中原云大数据中心、华强华夏历史文明传承创新示范区、白沙商业中心、韩国文化创意产业园等重大文化、旅游项目扎堆于大郑东新区。在赶集网等平台,大郑东区域的项目都颇受购房者关注。而适合生活居住的雁鸣湖片区渐渐复出,是国家级生态文明示范区,亦

是怡居生活区,鉴于城市向东的大趋势,在大郑东区域,雁鸣湖板块将是郑州一个没有工业,只有居住的生态宜居区。

雁鸣湖区域拥有丰富的自然资源,6.8万亩森林,5000亩湖面,5200亩天然湿地,160余种植物及水鸟,600亩芦苇荡,7000亩国家农业生态公园,万亩黄河湿地公园……尽汇于雁鸣湖32平方公里的绿色胸怀之中。

当前,一线房企逐鹿雁鸣湖,前有建业、绿城、绿地、康桥,后有万科进驻。

从“易居”到“宜居”再到“怡居”,这是人类居住需求不断进步的必然结果。雁鸣湖板块占领经济高地,人居高地,在雁鸣湖这块涵盖湿地、公园、活水的土地上,低密住宅集中地,实现了郑州人的生态居住梦想。

一天一地一院墅,绿地香颂满足你的居住梦想

一天一地一院墅,是人们对居所最纯粹的向往,要的就是那一份完全自我的人生境界。

如果说,下高速后5分钟就能到家、从城市到世外只需要短短半小时,这样的生活,是否令人向往呢?

如果说,不出10分钟即可享受城市级别的繁华配套,不远离繁华,不舍弃宁静,这样的生活是否真的可以触及呢?

如果说,有万亩湖园盛景作为后花园,湖面、湿地、森林创造富氧生活,蛙鸣、鸟声、亭台楼阁涤荡世俗樊篱,这样的境界是否有处可寻呢?

绿地香颂位于下高速后的第一站——雁鸣大道与高尔夫路交会处,交通网便捷快速,连霍高速、郑开大道实现20分钟直达郑州市区的迅速,30分钟郑开双城生活的悠闲。

湖在前面等你,绿地香颂紧邻的雁鸣湖自然生态风景区,6000亩湖面映照晴空,生态环境极好,未受污染的环境与温和的气候更非等闲可比。6.8万亩富氧森林,数百亩芦苇延绵于荡漾碧波中,这是雁鸣湖的旖旎风光。湖水共长天一色,泛舟湖上、垂钓水边,如果每天都能沉浸在这样的景色中岂不美哉。

家门口就是圣安德鲁斯高尔夫球场,偶尔约几个朋友一起打打球,给热爱城市生活的精英一个回归执行城市生活本真的机会。

畅游在静泊山庄的小桥流水、亭台楼阁中,行走在自然保护区里郁郁葱葱的树木下,阳光斑驳地洒下来;从此,叫醒你的再不是烦人的闹钟,而是鸟儿清脆的歌喉;伴你入睡的再不是嘈杂的手机简信,而是潺潺水声和拂面清风。

550亩纯墅生活,世界500强绿地集团中原别墅首作

站在宽大的露台上俯瞰的是半程人生所交出的答卷,令人心旷神怡的落地窗折射的是生活暖暖的温柔,私人享有的秘密花园生长的是有天、有地、有院落的尊崇感,职业未必相同,处世信条却不谋而和的邻居是人以群分哲学的应验。

绿地香颂关注人与环境所特有的亲密与情感,前有庭院迎风送月,后有花园摇曳香,起居坐卧之间,自成天地小宇宙。别具一格的纯墅生活空间,规划超大私家花园庭院,地下空间悉心打造多功能活动区,综合独立健身房、私家影音室及多功能娱乐休闲区域。规划双重功能的

会客厅及家庭厅,餐厨一体布局,与庭院巧妙连接,营造美满幸福的纯墅生活。

卸下沉重的面具,拆去心园的栅栏,真实地审视自己,在生命的深处,终于倾听到一丝悠然自得的歌声。

每逢这个时候,正视自己的内心,走出世俗樊篱,在灵魂深处,你终于感念到一波恬然的悸动。

从世界回到中国,世界500强绿地,中原别墅首作——绿地香颂,位于雁鸣大道与高尔夫路交会处。郑州城市后花园,天赋优越之地,郑东大湖领地,550亩纯墅区,140~382㎡院落纯墅恭迎品鉴。

