

# 福华街街道 坚持重大项目引领 加速品质福华建设

## 以项目推进增实力

福华街街道确立了“一定二建三实施”措施(一定责任二建机制三实施督导),通过“精细化”台账管理、“常态化”例会点评、“严格化”督导检查,全力提升项目运作效率。

目前,以省、市重点项目中央商务区项目、金盛国际商贸中心项目为代表的五大棚户区改造项目全面推进;小赵砦城中村改造项目等三大招商项目步伐加紧;七一三研发中心楼、市建三公司馨悦嘉苑两大二次招商项目如火如荼;铁道·京广家园二期、郑州市第二中学(配件厂)两大民生项目,将极大提升城区品位和形象。

同时,结合轨道交通线路(5、6号线)的建设,街道将用足用好其产业集群效应和资源整合效应,积极做好房屋征收后的连片改造和升级,拉动辖区东西部整体街坊改造,进一步提升城区功能,改善人居环境。

## 以项目推进提品质

福华街街道加快实施新型城镇化提质行动,紧抓基础设施建设和整治,完善功能承载,努力打造支撑城区经济社会可持续发展的形象风貌和生态环境。

整治市容提升城区形象方面,福华街街道健全综合保障机制,不断加大人物投入力度,实施“前置”工作法和“链条式”工作制,坚持“抓细抓小抓实”,对照问题台账,紧盯重点问题和薄弱环节,逐一整改销号。同时推行“一说服、二教育、三引导、四警告、五处罚”文明执法流程,建立帮扶小分队,既解决了群众实际困难,又有效改善了辖区市容环境。并多方筹措资金,整治提升支路背街。

防治污染改善空气质量方面,福华街街道按属地管理原则,将责任落实到网格、分包责任人,建立健全了大气污染防治网络。紧盯重点污染源,加大整治力度,全面完成辖区内燃煤锅炉拆改任务。加大建筑工地三员管理制度,督促辖区工地必须申请开复工验收,未通过验收的工地一律停工,确保工地环境明显改善。同时,针对辖区内存在的露天、夜市烧烤以及喷漆等“小散乱污”,开展联合执法行动,坚决取缔。

文明带动助力“双迎攻坚”方面,福华街街道坚持问题导向,开展铁路沿线专项整治,利用创意涂鸦打造铁路沿线千米文化墙,受到好评。推磨式清理清运12个社区148个居民楼院积存垃圾、杂物500余车。开展“六小”精品街整治,并以点带面,推动辖区605家“六小”门店卫生质量整体上新台阶。积极开展“双迎攻坚”宣传,营造健康文化环境,提升辖区文明程度。

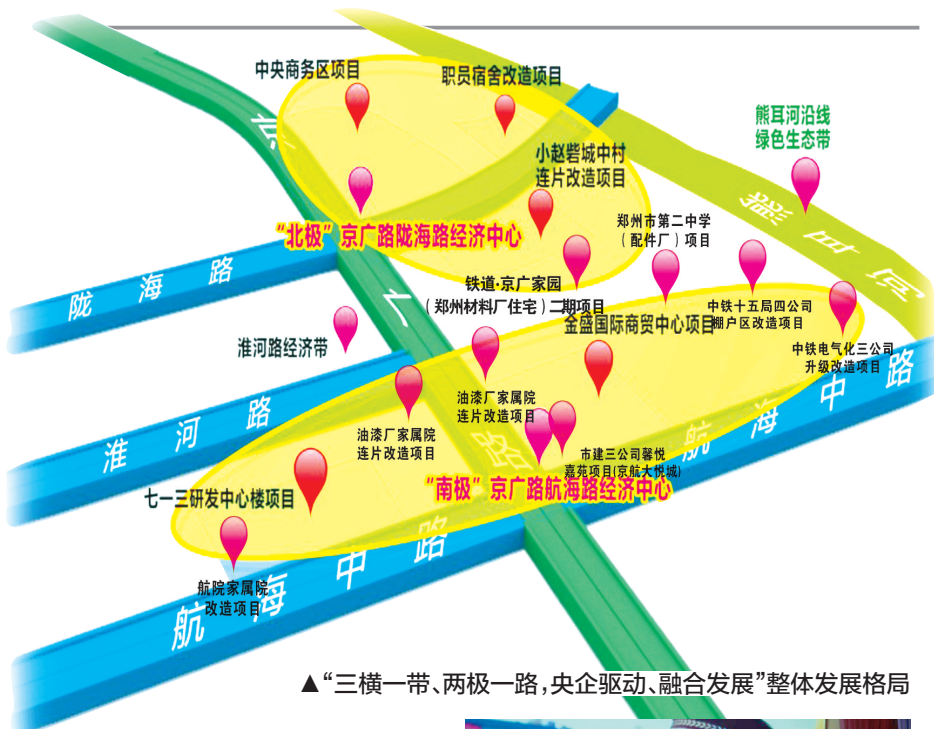
## 未来规划

“实行‘项目化’管理后,重点项目和重点工作由‘软任务’变成了‘硬指标’,对项目实施动态的全过程干预和控制,做起来具体、实在,心里随时都有底。”街道党工委书记张振威说,当前福华街街道正处于借势起飞、实现新一轮发展的关键时期,街道上下将立足新起点、抢抓新机遇,牢固树立项目化运作理念,真抓实干、奋勇争先,圆满完成“项目建设奋力推进年”各项工作,推动街道经济社会发展迈向更高台阶,以更加优异的成绩为全区建设“三个二七”及郑州市建设国家中心城市增光添彩。

二七区将今年确定为“项目建设奋力推进年”,以项目为抓手,促进“三个二七”建设稳步推进。福华街街道结合自身实际,在做大做强主导产业上下功夫,在注重项目建设、选商引资和传统商贸业改造升级上求突破,在推进形成街道、铁路合作共赢新型关系上倾心力。

同时,街道转变发展思路,构建了“三横一带、两极一路,央企驱动、融合发展”的整体发展格局,进一步提升项目运作品质,加快项目运作效率,全力推进项目建设工作,并通过项目带动、项目化推进,持续激发辖区经济社会发展内生动力。

郑报融媒记者 景静  
通讯员 姜彦娟 孟醒 文/图



▲“三横一带、两极一路,央企驱动、融合发展”整体发展格局

## 名词解释

### “三横”

指沿陇海路经济带、沿航海路经济带、沿淮河路经济带三条主要经济带。

### “一带”

指熊耳河绿色生态带。

### “两极”

指辖区地域北极京广路陇海路经济中心和南极京广路航海路经济中心。

### “一路”

指京广快速路。

### “央企驱动”

指借助国有企业在政策、资金和人员上的优势,以及在棚户区改造方面的便利条件,促成北部中铁七局、南部中铁十五局所属地块的整体改造。

### “融合发展”

指通过铁路地块整体街坊改造的辐射效应,带动南北两极项目的加速改造,促进全区域融合、协调发展,最终实现城区品质提升。

## 以项目成效惠民生

福华街街道以“两积极两到位”为抓手,积极推进民生关爱项目落实,让群众共享发展成果。

该街道试点的党群服务引领平台基本完成1000平方米的硬件升级改造,已积极联合入驻社工组织开展各类专业服务。在这里,二七区第一家“社区互助银行”揭幕,成立了专项志愿服务基金,并启动了社区“温暖在家”活动;开展了大型赠书招募志愿者活动,受到群众好评。

“一二五二”,“幸福使者”志愿服务项目进行得如火如荼。该计划内容是:打造1个“善行福华”微公益志愿服务平台,每个社区至少建立2支志愿服务队,挖掘50名善行义举典型人物和志愿服务带头人,各社区每个月至少开展2次志愿服务活动。

街道目前挖掘了“最美家乡人”崔晓春、“敬业楼长”段铁民等30余名志愿服务带头人,先后开展志愿服务活动30余次。

资源整合,“养老+”服务项目丰富多彩。福华街街道结合辖区实际建立老年人分类管理台账,制订了社区养老服务工作方案,建设社区爱心养老长廊,大力宣传“爱老、尊老、敬老、养老”传统美德。

同时,结合中船重工七一三研究所建所五十四周年举办的“晒老照片、忆发展史”以及“521时光里的爱情”金婚庆典活动,取得了良好的社会效益。

## 以项目推进转作风

重大项目、重点工作纳入项目化管理范畴后,福华街街道每个科室、社区都有项目,每名党员都参与项目,纵向上争当先进、争创一流,横向上比学赶超、进位争先,保证了各项工作提速提效。

“品牌”带动基层党组织作风转变。福华街街道围绕“品牌示范、组织优化、骨干支撑”,本着“一支部一特色”“一行业一品牌”的目标,依托“福”文化加大党建品牌建设,实施“党建+特色文化”计划,全面提升党建水平。

打造非公“诚信党建”品牌,切实发挥路华大厦党支部党建先进典型作用,带动更多非公党组织向先进学习。

“两学”促动基层党员作风转变。扎实推进“两学一做”学习教育常态化制度化和干部作风集中整治活动。

依托“福华开讲啦”“三会一课”,不断强化支部党员培训,组织开展在职党员“双报到双服务”“温暖二七·爱在福华”党员主题活动等,争做“四讲四有”合格党员。实施“机关+一线”岗位练兵活动,抓实社区“两委”班子队伍建设,进一步完善《社区干部绩效考核制度》,有效激发社区干部干事创业的活力。



辖区崔晓春一家参加2017年二七区道德模范故事会活动



市重点项目——金盛国际商贸中心项目效果图



辖区陇海路中段3D运动涂鸦文化墙