

# 国家郑州经济技术开发区 企业风采展

## 为“解决行业痛点”发力 郑州建租联致力打造建租行业健康圈

### 企业名片

郑州建租联网络科技有限公司(以下简称“建租联”)成立于2016年,位于经开区报国大厦。其打造的“互联网+建筑机械设备行业”的创新服务平台,围绕“建筑企业流动资金周转不畅和租赁企业服务不及时不规范”等行业痛点,通过平台特有的“服务标准、资金结算、信息互联”等运营机制,有效地把建租双方可用的资源整合到了一起,从而实现“行业信息透明化、行业服务标准化、资金结算自动化和人才培养机制化,最终打造成为建租行业的健康圈”。记者 卢尚卿

### 抓住机遇 勇立潮头

“梦想,是对未来的一种期望,是必须通过努力才可以达到的愿景,对有的人来说,甚至可以视为一种信仰。”建租联董事长韩明究的梦想就是一种让他坚持就能感觉幸福的东西。但他认为,他的梦想最终会流向哪里,也说不准。

韩明究的一生都与创业有关,他却不曾想深陷其中,在每个创业阶段,他都是冲锋上阵的人。通过学习,请教,调研,实验,分析……有了一定把握后,他才会去施行。这让很多人都很相信韩明究,并跟

随他。

2015年3月,国家层面提出制定的“互联网+”行动计划,瞬间在各行各业掀起了互联网+风潮。在韩明究的带领下,他多次邀请政府相关部门、相关专家、学者科学论证,并在此基础上,邀请租赁企业、建筑企业,研讨行业痛点,寻求解决方案。最终确立了“互联网+建筑机械设备行业”创新服务平台项目,并于2016年年底,注册郑州建租联网络科技有限公司。



### 创业型企业的助推器

建租联平台主要服务于建筑企业、租赁企业、供应商和银行等客户,通过平台信息资源的整合,提高机械租赁设备的利用率;通过平台上的“五星级服务标准”和“专业人才培养”,规范其服务体系、延长设备的使用年限;通过银行的金融支持,让购机客户和租赁企业的租赁费用能得到稳定及时地发放。这种逼近完美的闭环运营模式,既可有效解决建租行业的痛点,又能推动整个行业的健康发展。

“建租联是朝着‘中国建筑机械设备行业最具影响力的综合服务平台’目标而开发的。建租联平台会根据建租双方的需

求,建立对称的信息流,引入银行资源,提供一些金融支撑,为建筑企业解决流动资金周转不畅等问题,为中小型租赁企业解决结算困难等问题。还会为租赁企业提供安装、维修等专业技术培训服务,在推动基层人员就业的同时,让其形成统一标准化,进而确保行业安全,从而打造建租行业健康圈。”

目前,平台开发的一期产品已投入试用阶段,并得到多家建筑企业和租赁企业试用者的好评。未来,“建租联将怀揣‘服务全国,走向世界’的美好愿景,向着中国建筑机械设备管理专家的崇高目标迈进”。

## 天艺用水泥演绎廊亭、花箱,用特别模具复制财富 化“僵硬刻板”为“古朴自然”

### 企业名片

郑州天艺围栏模具有限公司(以下简称天艺)位于经开区中美创业港,成立于2005年,是专业从事围栏、护栏、围栏模具、园林景观系列塑料模具及围栏机械建设与生产的科技型企业。产品已通过技术监督部门质量体系认证,其研制发明的绿色环保艺术围栏已荣获国家多项专利。记者 卢尚卿



### 用水泥展现自然古朴的木质俏模样

走进天艺的大门,是一个个造型别致、精美的“木制”廊亭和花箱,柔和自然的色泽,清晰细腻的纹理,如果不是亲自触摸到的水泥质感,真的会以为它们就是木制品。“随着社会经济的迅速发展,城市化进程加快,触目所及的都是一些质地冷硬、简约干练的现代化建筑,古朴气息的景观极为罕见。一直被广泛采用的铁艺护栏易生锈、老化、被盗,还有遭风雨侵蚀后留下的锈斑不仅影响着它的美观,还会对围墙造成永久性污染,且年年维护、除锈,刷漆费用高;PVC护栏外观虽好,但其材质易老化,冬天易碎,离围栏的基本要求远”。天艺研发出了仿木系列的产品。

仿木类的产品适合运用于公园、景区、文化广场、小区,为其增添浓厚的文化气息。让人身处闹市之中依然可以感受恬静的田园风光。在为城市化建设注入新鲜血液的同时,也为保护环境贡献一份力量。

天艺一直致力于新型环保艺术围栏及园林景观的设计与开发,先后获得近百项国家专利。天艺目前不断开发创新及横向联合,跨界生产有水泥专用漆系列、多功能喷涂一体机等。“新形势下展示新的营销理念,适时推出环保产品支持社会进步与环境建设,引领行业可持续发展是天艺公司应尽的责任与义务。”倪天虎说。

本期企业线索由经开区中美创业港于晋提供

### 推出“用复合工艺安装石膏吊顶”技艺

1992年,倪天虎(天艺董事长)20岁出头,涉入了家族生意,他“一进门”就展现出特别的闯劲与魄力。通过自主钻研,很快,他发现并抓住了机会,即独家率先推出了用复合工艺安装石膏吊顶,使当年的众多石膏厂家起死回生,经过当地电视台等媒体报道后,外地客户纷纷上门。当时,明港镇还没有普及电话,很多人写信咨询并购买模具及配套设备。这是他第一次领略自主研发所带来的惊人回报,从此更坚定了自主研发的方向。他开始在模具研发上投

入。模具材质有很大的学问,比如石膏雕花、雕像类产品复杂异形必须用软胶模具,这样产品会更加圆润饱满,而装饰线板,则要用硬胶模具,线条分明。倪天虎常到各地参观开阔视野,学习最新、最流行的装饰风格。他不甘落后,集众人之长,补己之短,在原有基础上不断开发新模具,每次都要反复试验,模具更新速度越来越快,产品质量也越来越好,公司开始进入良性循环。产品和模具销量节节攀升,天艺的名气也越来越大。