郑州不动产登记开出“新药方” 解决“排长队、多跑腿、效率低”难题

本报讯 记者昨日从郑州市不动产登记部门获悉,从即日起,郑州市不动产登记中心将联合房管局、银行机构推出一系列新举措:增设窗口、启用微信预约便民服务平台、设立联合抵押大厅、与银行对接上门服务、推进房管国土两部门联合办公等,积极缓解群众办证难问题。郑报融媒记者 王亚平 肖雅文

解决“排长队”的“新药方”
增设窗口、启用微信预约系统

针对“排长队”的问题,市不动产登记中心将采取“增设窗口”与“启用便民系统”的方式予以解决。

一是在市中心办事大厅新增2个受理窗口,有效增加受理数量。二是搭建网络信息平台,利用“郑州市不动产登记中心”微信公众号对由市中心受理的新房转移登记等各类不动产登记业务实行网上预约、网上预审,以此提高“面签”环节办事效率,减少群众在现场等候时间。

市不动产登记中心下辖中原、二七、惠济、管城四个分中心也已全面推行微信预约。下一步,市不动产登记中心便民系统将逐步向各个分中心推广。

解决“多跑腿”的“新药方”
设立联合抵押大厅、推广联合办公经验

针对市民反映目前郑州现行二手房交易流程繁琐的问题,尤其是抵押权的设立、注销需要“两头跑”的情况,市国土局与市房管局、银行积极沟通对接,决定在全市设立多个联合抵押业务大厅,专门受理抵押业务的办理。

此外,市不动产登记中心已和工商银行、中信银行、中原银行、交通银行、建设银行和郑州银行这六家金融机构进行了对接。下一步,将实现在全市银行业金融机构进行联合查询及两部门联合受理服务网点全覆盖。

为从根本上解决群众办理房屋交易、登记业务两头跑的问题。市国土局经与房管部门协商,两部门将联合把郑东、荥阳现在不动产登记联合办公的试点经验在全市各县(市)、区进行全面推广,逐步在全市各区域实现房屋交易与不动产登记联合办公的工作模式。群众今后办理房产交易及不动产登记,在一个大厅内就能“搞定”。

解决“效率低”的“新药方”
下放权限,让市民到县市区分中心就近领证

为提高工作效率,让群众能就近办理登记,自7月6日起,原由郑州市不动产登记中心负责办理的,涉及郑东新区、高新技术产业开发区、经济技术开发区的相关转移登记业务,转由三区所辖的不动产分中心代为办理。

今后,三个开发区群众再有商品房、经适房等初次办证的相关业务办理时,可以“就近申请,就近领证”。

企业名称核准可用手机办理
我省首个商事注册名称自主核准系统在港区上线

本报讯 昨日,河南省首个商事注册名称自主核准系统在郑州航空港经济综合实验区正式上线运行,今后,申请人办理企业名称自主核准,在自己手机或电脑上即可操作完成,不需再到办事大厅排队办理。

“实名认证用户,名称保留期为15天,如果股东完成电子签名可保留半年。”郑州市工商局工作人员告诉记者,新的系统使用方法更加“方便”,打破了时间、空间概念,无论何时何地,只要有互联网终端,商事主体均能完成企业名称自主核准,并直接打印《核准通知书》;操作更加“简化”,名称核准程序由原来的6个步骤,减少为2个步骤(查重、发放),程序减少了2/3;办理时间更加“快捷”,一改过去商事名称核准周期长、名称使用重复率高、商事主体多次往返的局面,变为现在利用自主平台最快5分钟即可办理完结,大大降低商事主体的时间成本。郑报融媒记者 王军方 李丽君 实习生 张继康

一人独中10注二等奖 大乐透奖池升至38.54亿元

7月5日晚,体彩大乐透迎来第17077期开奖,当期头奖全国无人命中。当期开奖过后,奖池继续攀升,滚存至38.54亿元,暂列2017年度奖池榜首位。

当期,体彩大乐透前区开奖号码为“01、03、04、25、31”,后区号码“06、09”。前区号码是一组大跨度组合,最小号码“01”,最大号码“31”。0字头集中发力,一连开出三个号码。五个号码均为近期热码,间隔时间最长的为停歇了5期的“04”,“25”重复上期奖号。前区奇偶比为4:1,奇数表现优异。后区开出“06、09”一热一冷的组合。后区最冷号码“09”终于现身,此前已一连休息了21期,“06”则为隔期开出的热码。

当期二等奖开出54注,每注奖金为15.76万元;其中25注采用追加投注,每注多得奖金9.45万元。追加后,二等奖单个总奖金为25.22万元。三等奖开出684注,每注奖金为4997元;其中271注采用追加投注,每注多得奖金2998元。追加后,三等奖单个总奖金为7995元。

数据显示,广东深圳一网点彩民以一张10倍投、30元投入的单式追加票,揽获10注追加投注二等奖,斩获奖金252万元。

当期体彩大乐透头奖未能开出,使得奖池金额上涨至38.54亿元。充足的奖池资金为第17078期的开奖注入了新的活力,喜欢体彩大乐透的小伙伴切莫错过呦。陈星

大乐透近期走势图

中国体育彩票 国家公益彩票 CHINA SPORTS LOTTERY

■链接

大乐透17078期分析

上期开奖号码:01 03 04 25 31+06 09,前区五区比3:0:0:1:1,大小比2:3,奇偶比4:1,和值64,012路比1:4:0。后区0 0路组合,奇偶比1:1,大小比1:1。

奇偶比例:近十期整体来看,奇数近期出号占优,上期奇偶比4:1,新的一期看好常态表现,设防奇偶比3:2组合。

重号分析:上期重码开1个,近期重号上奖走势平稳,上期出号继续,新的一期重号推荐01。

连号分析:上期连码开出1组,近期连号走势波动,新的一期连码设防,本期推荐11 12 22 29。

和值分析:上期出号重心着重小码,和值较上期小幅降至64点,本期重点看好小码,本期和值走势上升,看好85~105之间出号。

区间比分析:上期区间比3:0:0:1:1,二 三区出号轮空,新的一期注意空区补码,龙头有望在一区出号,参考1路码03开出。

后区分析:上期开出06 09,新的一期大小方面主看均衡组合;奇偶方面看好均衡分布。

前区推荐:01 06 10 11 12 16 22 23 28 29 31 33

后区推荐:02 06 09 12 彩综

机选仅改动蓝球号码
周口彩民喜中双色球709万

6月25日,中国福利彩票双色球第2017073期开出一等奖9注,其中河南周口彩民揽入1注,投注方式为机选单式投注,单张彩票投注金额10元,奖金高达709万元,这也是今年周口彩民第二次获得双色球一等奖。

据业主介绍,这几天店内彩民络绎不绝,都想沾沾喜气,希望自己也中个大奖。他回忆说,6月25日晚上7点左右,彩民王先生选了一个单式票,机选五注,六个红球未做改动,仅把所有蓝球号码改成了14,没想到就这么中了大奖,命中双色球第2017073期头奖,摘得709万。

截至目前,河南彩民战绩不菲,共揽获双色球一等奖39注,希望广大爱心彩民,多多参与,兴许你就是下一位大奖得主。豫福

■中了吗

(中奖号码以体彩福彩官方公布为准)

体彩“排列3排列5”第17180期

5 8 6 5 8 6 0 7

福彩双色球第17078期

05 07 18 19 22 24+16

福彩3D第17180期

3 6 4