



学习贯彻市委十一届四次全会精神  
“建设国家中心城市，我们怎么办”大讨论

## 探索建立房地产长效机制

——访市住房保障和房地产管理局局长李德耀

“市委全会提出建设国家中心城市明确目标，前景振奋人心，市房管局将把房管系统干部职工的智慧和力量凝聚到建设国家中心城市的决策部署上来，进一步增强使命感、责任感和紧迫感，确保高质量、高标准完成住房保障和房地产管理工作任务。”市住房保障和房地产管理局局长李德耀如是说。

目标既定，加压奋进。李德耀表示，全市房管系统将探索建立房地产长效机制，持续深化房地产市场宏观调控，积极落实调控政策措施，平衡市场供求关系，遏制商品住房价格过快上涨，加强房地产市场监测、分析，着力舆论正面引导，科学稳定市场预期。持续创新住房保障体系，进一步完善住房供应结构，深化实物配租与货币化补贴并举的保障模式，在供需

矛盾突出区域扩大公租房新建规模，不断提升公共租赁住房后期管理水平，切实缓解中低收入阶层住房困难。持续完善租购并举的住房制度，认真开展培育和发展住房租赁市场试点工作，积极培育住房租赁专业化企业及住房租赁新业态、新模式，逐步形成供应主体多元、经营服务规范、租赁关系稳定的住房租赁市场体系。

李德耀说，将持续提升物业管理水平，有序搭建智慧物业服务平台，逐步实现物业服务信息化、智能化、标准化。持续探索便民利民新路径，深化房屋交易和不动产登记联合办公试点经验，充分利用网络和智能手段，打破信息壁垒，实现资源共享，优化办事流程，推进“一口受理”，努力为群众和企业提供优质、高效、快捷的服务。

郑报融媒记者 覃岩峰

## 不断强化放大郑州交通区位优势

——访市交通运输委员会主任吴耀田

“我们将把学习贯彻市委十一届四次全会精神作为当前一项重大任务。”市交通运输委员会主任吴耀田表示，交通运输系统将围绕“建设国家中心城市，交通当先行”总目标，凝聚共识，努力为国家中心城市建设作出应有贡献。

据了解，交通委党组近期已组织开展“建设国家中心城市，我们怎么办”大讨论，动员全体干部职工，进一步统一思想，确保交通运输各项工作有序高效推进。

“建设国家中心城市，交通当先行。这既是责任，又是担当。”吴耀田说，交通运输系统全体党员干部职工必须深刻认识自身的责任和使命。在国家中心城市建设中，交通是先行，交通系统必须先行一步，做好本职工作。同时，作为交通枢纽

建设排头兵，交通人要努力作为，干出成绩，当好表率。

据悉，下一步交通运输系统将坚持以轨道交通、高速公路、快速路网为支撑的畅通郑州工程为牵引，加快推进和完善我市以“两环多放射”高速公路网和“七横十四纵五放射”干线公路网为重点的交通基础设施建设，加快建设完善郑州与周边城市间的快速通道以及城乡综合交通路网，不断强化和放大我市的交通区位优势；强力推进“公交都市”建设，进一步加大投资力度，加快公交站场枢纽、公交专用道建设，以及公交车辆更新换代，力推公交“一卡通”全国联网，着力打造“国内领先、世界一流”的城市公共交通体系，为国家中心城市建设作出积极贡献。郑报融媒记者 黄永东

## 中大门国际购物公园后天正式开业

一站式满足国际化吃喝玩乐购需求  
实现国内首家跨境零售O2O“现场提货”

本报讯 昨日，记者了解到，经过一个月的试营业，位于河南保税物流中心内的中大门国际购物公园将于本月8日正式开业。经过调整完善，中大门国际购物公园正式开业后，美食广场、方庭书店、儿童乐园、运动广场等都将与市民见面，一站式满足消费者国际化吃喝玩乐购的全面需求。

据了解，中大门国际购物公园经营模式上实现了“一馆多模式”、“一馆多业态”，跨境保税、一般贸易与免税模式共生，丰富了消费者的购物体验。

同时引入书店、国际美食、国际医美、全球生鲜体验餐厅、平行进口车、生态公园等业态，打造出了别具一格的生活体验。正式开业后中大门国际购物公园将实现国内首家跨境零售O2O“现场提货”。按照国家相关政策要求，消费者通过身份证和手机号码的注册、下单、支付等简单的环节后，稍等片刻即可实现“所购即所得”。该创新模式，在确保质量安全的前提下，大大便利了消费者的购物体验。

郑报融媒记者 张倩

## 环保教育进校园 青春引领“绿风尚”

本报讯 这个开学季，我们伴随绿色共成长。为普及生态知识、传播绿色理念，培育绿色队伍，昨日下午，团市委以“金秋喜迎开学季 青春引领绿风尚”为主题，在郑州树人外国语中学举办秋季开学“绿风尚”青少年环保讲座，500余名学子在开学季接受了一次生动的环保教育。

活动中，郑州环境维护协会会长杨晓静以电影《地球神奇的一天》片段为开场引导，让大家深刻认识到废弃物

对环境的伤害，并倡导学生减少塑料袋使用、抵制过度包装，并与同学们互动交流，启发大家深入思考环保问题。

据了解，团市委还将设计开展丰富多彩的环保实践活动，不断掀起“绿风尚”青少年环保攻坚活动的高潮，引导广大青少年为建设美丽郑州和加快推进国家中心城市贡献青春力量。

郑报融媒记者 李爱琴  
通讯员 高燕  
实习生 王亦凡

### 市政协督办重点提案

## 鼓励支持新建普惠性幼儿园

本报讯 昨日上午，市政协副主席张建国带领部分政协委员，对市政协重点提案《完善机制 加大投入 大力发展普惠性幼儿园》进行督办。

张建国一行来到中原区实验幼儿园，对该幼儿园的基本情况进行了实地视察。

在随后召开的座谈会上，市教育局针对该提案进行了答复，普惠性幼儿园是指达到《河南省幼儿园管理暂行办法（试行）》规定的办园标准，由具有办园资质的机构、社会团体或个人管理运营，办园许可证件齐全，面向社会大众提供优质学前教育服务，收

费低于政府限定价格的幼儿园。据了解，我市对普惠性幼儿园实行分类管理，普惠性幼儿园享受中央和省级财政奖补资金。

据介绍，下一步我市将积极落实普惠性幼儿园认定工作，落实奖励和补助政策；全面加强我市幼儿园建设工作，积极鼓励和支持新建幼儿园建成普惠性幼儿园；通过督导检查 and 畅通举报渠道等措施加大对普惠性幼儿园的监督管理力度；加大普惠性幼儿园内涵提升工作。

郑报融媒记者 李爱琴  
实习生 王亦凡

## 多家快递企业在郑启用标准化快件分拨转运中心

本报讯 昨日下午，市政协副主席朱专兴带领部分政协委员，对市政协重点提案《关于加强我市快递行业管理的建议》进行督办。

朱专兴一行先后来到红专路圆通快递网点、丰产路顺丰快递网点、郑州圆通商贸有限公司，对部分快递网点建设与管理情况进行了实地视察。

在随后召开的座谈会上，市邮政管理局针对提案办理情况进行答复，去年制定的《郑州市邮政行业寄递安全管理

制度实施细则（暂行）》逐步有效推行，全市邮政行业“收寄验视+实名收寄+过机安检”三项制度执行到位，全市寄递渠道安全管理工作进一步巩固和加强；我市现代化分拨中心场地和自动分拣设备等逐步推广使用，目前，邮政EMS、顺丰、中通、韵达等企业已在郑州国际物流园区和航空港区建设标准化的快件分拨转运中心并已投入使用，行业集聚化、规范化发展逐步推进。

郑报融媒记者 李爱琴 实习生 王亦凡