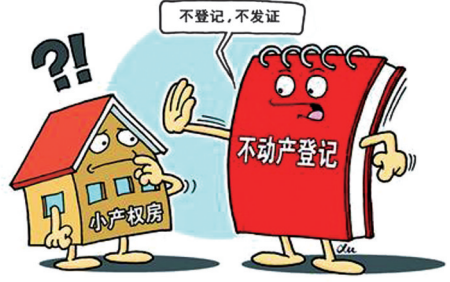


# 破解不动产登记“办证慢”难题 国土资源部、住建部:房屋交易与不动产登记要一个窗口受理

## 防止小产权房通过不动产登记合法化

随着城乡不动产实施统一登记,房地分散登记时期形成的历史遗留问题不时出现。如土地权属来源合法但原开发建设单位未及时申请办理国有土地使用权初始登记,房屋建设单位在国有建设用地开发中存在用地手续不全、擅自改变用途等情形而未办理国有土地使用权登记等,从而使购房人申请办理不动产转移登记时,可能面临“开发商没了”“土地信息资料不见了”“原开发企业破产了”“开发商没有补齐土地出让金”“手续不全”等一系列问题困扰。为此,两部门要求不动产登记机构和房屋交易管理部门加强配合,共同协商,推动地方政府依法合规分类妥善处理,及时为群众解决问题,但要防止小产权房通过不动产登记合法化。



## 网上能办的,不得要求当事人到现场来

关于交易登记业务衔接问题,通知指出,对于房屋交易与不动产登记机构分设的地方,要按照“进一个门、跑一次路”的原则,实现房屋交易与不动产登记的有效衔接,切实做到便民利民。一个窗口受理。两部门进驻同一个服务大厅,设置同一个受理窗口,将房屋交易和不动产登记所需的法定材料编制形成统一的申请材料目录向社会公布。

本报讯 针对分散登记形成的历史遗留问题,国土资源部与住房城乡建设部近日发出通知,要求各地依法妥善处理,为不动产权利人排忧解难,但不允许所谓小产权房借此合法化。郑报融媒记者 王亚平

部门并行办理。收件后,相关资料分送两部门并行业务办理,不动产登记机构依法办理不动产登记业务。涉及交易需办理事项,一般交易业务要在3个工作日内办结,较为复杂的应当在5个工作日内办结,交易的结果通过内部网络向不动产登记机构反馈。方便群众办事。凡是能够通过网上办理的房产交易和不动产登记事项,不得要求当事人到现场办理。

## 河南自贸区颁出首份“免强检”产品认证证明

本报讯 昨日,从郑州出入境检验检疫局了解到,该局在河南自贸区郑州片区为郑州宇通客车股份有限公司颁发了全省首份在自贸区办理的免于办理强制性产品认证证明,即3C免办证明。据该局相关工作人员介绍,国家规定凡列入强制性产品认证目录内的产品,没有获得指定认证机构的认证证书,没有按规定加施认证标志,一律不得进口、不得出厂销售和在经营服务场所使用。针对出厂销售、进口和经营性活动中的特殊情况,为便利企业,对于满足可免于办理强制性产品认证条件的产品,经过检验检疫部门确认,可以免于办理强制性产品认证。郑报融媒记者 肖雅文

## 郑商所“保险+期货”精准扶贫 甘蔗种植户不惧糖价下跌

本报讯 近日由郑州商品交易所支持的富宁白糖“保险+期货”精准扶贫试点项目在云南富宁县顺利开展。试点项目承保白糖7500吨,覆盖云南省富宁县约1.5万亩糖料蔗种植面积,涉及建档立卡甘蔗种植户2100余户,保险金额达4700万元。项目由光大期货有限公司与安信农保联合太平洋财险、诚泰财险承保。据悉,该项目结合当地政府收购指导方案,安信农保设计出阶梯形赔付的糖料蔗价格指数保险产品,挂钩昆明白糖现货价格,当糖价下跌农户收入受到损失时可以由保险赔付获得弥补。郑报融媒记者 徐刚领

## 第八届“河南经济年度人物”评选启动

本报讯 昨日,第八届“河南经济年度人物”评选活动启动仪式举行,河南省委农村工作办公室、河南省工商业联合会等各主办、承办单位出席启动仪式。该活动旨在发现和表彰在实现“中原崛起、河南振兴”过程中涌现出来的杰出的企业家和科技英才,弘扬积极奋进、开拓创新、勇担责任、敢为人先的时代精神,引导和激励企业、企业家、科技专家和相关经济

部门在“三区一群”建设过程中更加奋发有为,努力促进中原崛起、河南振兴,并为河南的经济社会发展营造良好的舆论氛围。此次评选活动共分为推荐参选者,确定候选者,候选者公示、初评、终评等阶段,最终评选出10位“河南经济年度人物”以及“河南经济年度人物”新锐奖1~2名、“河南经济年度人物”创新奖1~2名、“河南经济年度人物”特别贡献奖1名。

据悉,为提高公众参与度和公信力,活动组委会将通过新闻媒体和相关网站对候选人进行公示,并将设立网络、微信等多种投票方式。从2010年以来,“河南经济年度人物”评选活动已成功举办了七届。七年来,河南经济年度人物评选活动评选出了80余位杰出企业家、科技英才和优秀团体。郑报融媒记者 徐刚领

## 河南省“三元杯”牛奶与健康知识竞赛开奖

9月18日上午,河南省“三元杯”牛奶与健康知识竞赛颁奖仪式在信阳市举行,现场通过电脑随机抽取完成竞答的消费者手机号,150\*\*\*\*6110的机主等80名幸运者分获一、二、三等奖,分别获得赠饮三元优质牛奶1年、6个月和3个月。据悉,为贯彻落实省政府《关于支持

肉牛奶产业发展的若干意见》,加强奶牛知识宣传,引导奶业消费,省畜牧局和省奶业协会联合组织了“健康中原-牛奶伴您行”奶业公益行动。“三元杯”牛奶与健康知识竞赛是“健康中原-牛奶伴您行”奶业公益行动的组成部分,由省畜牧局与三元食品股份有限公司联合举

办。竞赛从6月1日到7月31日,历时两个月,吸引了数千名消费者踊跃参与。近期,省畜牧局和省奶业协会将面向社会公布中奖结果,并安排工作人员,逐个联系获奖者,将竞赛奖品牛奶礼品卡以快递方式逐一发送给获奖者。李冬生

**招标公告**  
路劲九郡·天麓园项目位于中牟县小潘庄学苑路南、潘中路西。项目占地面积43617.00平方米,总建筑面积150008.95平方米。现公开招标准前期物业服务企业,投标资格要求如下:一、投标单位资格要求:1.具有房产行政主管部门颁发的叁级(含暂定叁级)以上资质的物业服务企业。2.必须通过房产行政主管部门的资格预审。3.有欺诈、违约、违规等不良行为记录的物业服务企业不允许参加投标。二、投标保证金及招标文件领取时间:1.投标保证金及招标文件领取时间:2017年9月21日-2017年9月27日。2.招标文件领取地点:中牟县房产局物业科 联系电话:0371-62159302;招标人:郑州华首宏田置业有限公司 咨询电话:18837569558 郑州华首宏田置业有限公司 2017年9月20日

**分类信息** 咨询电话:(总部)0371-56722588 (西区)0371-60100518 (东区)0371-56568143

**声明公告**

- ★张效祥服务资格证丢失,证号59548;张梦飞服务资格证丢失,证号82246,声明作废。
- ★王现卫道路运输经营许可证(410185012528)丢失作废。
- ★伍文静个体工商户营业执照注册号410103600985510副本丢失,声明作废。
- ★马丽艳(身份证号:410104196504064521)于2016年12月20号购三万商务卡遗失,原合同编号:0003154,原收据编号:0013133,声明作废。
- ★郑州豫静源酒店管理有限公司营业执照副本,注册号:410101000010716(1-1),税务登记证副本(税号:410116556917586),组织机构代码证正本(代码:55691758-6),以上证件均丢失,声明作废。
- ★减资公告:河南海多进出口贸易有限公司(统一社会信用代码:91410108330217683N)股东会决议,拟向公司登记机关申请减少注册资本,注册资本由1500万元减到100万元,请各债权人自接到本公司通知书之日起三十日内,未接到通知书的自本公司公告之日起45日内向本公司提出清偿债务或提供相应担保请求,特此公告。
- ★豫A539GF交强险标志遗失,声明作废。
- ★郑州市郑东新区顺盛石材商行营业执照注册号410101600186379正本丢失,声明作废。
- ★郑州佰佰缘贸易有限公司中原区分公司(注册号:41010200084703)营业执照正本丢失,声明作废。
- ★王留万身份证410123410615003新土国用1992-01087号国有土地使用证(6-G15-3-8-14)丢失,特此公告声明作废。如无异议,不动产中心予以补办。
- ★郑州瑞辉新能源科技有限公司营业执照正本丢失,统一社会信用代码9141012234951846XT(1-1),特此声明。
- ★郑州市龙之强商贸有限公司开户许可证(核准号J4910015549902,账号00000044191890087012,开户行郑州市市区农村信用合作联社二七信用社)遗失,声明作废。
- ★注销公告:河南豫东尚装饰工程有限公司经股东会决定,即日起解散公司,注册号41010500641398,本公司已成立清算组进行清算,请各债权人自接到本公司通知书之日起30日内,未接到通知书的,自本公司此公告发布之日起45日内,到本公司清算组申报债权。
- ★张庆豫ATU598出租车资格证丢失,声明作废。
- ★郑州星火视业文化传播有限公司机构信用代码证遗失,代码G1041010502109360Z,声明作废。
- ★河南尚意计算机技术有限公司(税号:914101055792113595)遗失河南增值税专用发票,发票代码4100171130,发票号码01769182,01762137及河南增值税普通发票,发票代码4100162320,发票号码36542782共三份,声明作废。
- ★河南永盛建筑劳务有限公司施工劳务不分等级资质证书正本丢失,证书编号:D341126713,声明作废。
- ★被保险人刘森不慎遗失中国人保财险郑州市分公司承保的机动车牌号为豫AA02U5宝马轿车保险单(保单号PDAA201741010000226986,保单流水号41001700710228)、保卡(流水号41001700331967)、发票(发票代码4100164320,发票号码19529099),声明作废。
- ★公告:郑州亿鑫运输有限公司豫AV3095、豫AU5693、豫AM5336、豫AU5028以上车辆长时间失联,不服从公司管理,以上车辆所出现的任何事项与本公司无关,特此声明。
- ★袁淑芳道路运输经营许可证证号410185004812丢失作废。
- ★编号为M411174652姓名为李金妍出生日期为2012年7月9日的《出生医学证明》丢失作废。
- ★郑州郑润净水设备有限公司增值税专用发票丢失,发票代码4100153130,发票号码02386498,声明作废。
- ★中华联合车险客户李庭峰商业险保单(保单号021741010000360001226,保单流水号1741201074)和保卡丢失,声明作废。
- ★河南新时空节能科技有限公司增值税专用发票丢失,发票代码4100161130,发票号码00919888,声明作废。
- ★登封市丰鑫工贸有限公司营业执照注册号410185000014220因经营不善,拟向工商登记机关申请营业执照注销登记。特此公告。
- ★遗失声明:郑州市上街区超凡能力学习培训中心公章不慎丢失,编号:4101060016903,声明作废。
- ★郑州嘉余食品有限公司遗失公章壹枚,声明作废。
- ★郑州伟光机械设备有限公司公章(编号4101020055981)丢失,声明作废。
- ★河南希斯特科技有限公司组织机构代码证正本丢失,代码335771720,声明作废。
- ★陈慧娟0818831号契税完税证办证联丢失,声明作废。
- ★姚超0803680号契税完税证办证联丢失,声明作废。
- ★武书梅0747232号契税完税证办证联丢失,声明作废。
- ★郑州爱农植保技术服务有限公司合同专用章丢失,声明作废。
- ★张清杰,郑房权证字第1501041174号房屋所有权证遗失,特此声明。如无异议,发证机关将予以补办。
- ★减资公告:河南牧野未央建材有限公司(统一社会信用代码:91410104396428408E)经股东会研究决议,即日起决定向公司登记机关申请减少注册资本,注册资本由300万元减少为30万元,请各债权人自接到公司通知书之日起30日内,未接到通知的自本公司公告之日起45日内,向本公司提出清偿债务或提供相应担保要求。特此公告。
- ★中牟县肥姐服饰税务登记证正本丢失,税号:41012219710511009X,特此声明。
- ★银基广场B-2夹层11南刘建民2015.8.16-2016.8.15经营保证金票据丢失(票号:QT-20150512-110119)声明作废。
- ★郑州市中原区海武家具商行营业执照副本丢失(注册号:410102600557872)声明作废。

**寻亲公告**

本人梁世强,爱人孙丹丹,住登封市颍阳镇王堂村90号,于2005年2月11日在登封市中医院抱养一男婴,叫梁登科,身体无明显标志,之后与亲生父母失去联系,现寻亲生父母,望看到本公告后联系,电话:17803825112。

**寻亲公告**

本人于素兰,住登封市颍阳镇李洼村331号,于2009年5月29日在洛阳市解放路建设医院门口抱养一女婴,叫李梦怡,身体无明显标志,之后与亲生父母失去联系,现寻亲生父母,望看到本公告后联系,电话:15638128653。