

# 公用集团,服务民生挑大梁



郑州东部环保能源工程鸟瞰图

## 垃圾处置等四大板块 服务民生

目前,公司除下辖的郑州市热力总公司、郑州自来水投资控股有限公司、郑州市污水净化有限公司、中原环保股份有限公司所承建的省、市重点工程(项目)外,还承建了多项省、市重点项目主要分为:垃圾处置板块、城市地下综合管廊板块、城市水系建设板块、城市环卫业务板块等四大板块:

就垃圾处置板块而言,为有效解决我市生活垃圾出路问题,改善民生,保障可持续发展,根据城市生活垃圾处置需要和市委市政府的要求,公司积极探索生活垃圾焚烧发电项目,并将垃圾处理作为基本产业主业。近年来,公司配合市规划局、市城管局开展了郑州市生活垃圾发电选址论证工作,推动郑州市垃圾发电的统一规划布局,计划建设郑州东部环保能源工程、郑州南部环保能源工程、郑州西部环保能源工程共3座垃圾焚烧发电厂。

就城市地下综合管廊板块来说,为解决城市道路反复开挖、空间资源浪费、管线敷设杂乱、架空线网林立、防灾能力较弱等问题,按照中央有关精神,郑州市2016年成功申报全国第二批地下综合管廊试点城市,并采用PPP模式开始启动实施中心城区地下综合管廊建设。根据市政府有关文件,明确公司作为政府出资方代表负责项目前期手续办理。待社会资本方确定后,由社会资本与公司共同出资成立项目公司全面负责项目前期后续手续办理和工程建设管理工作。目前项目总建设长度21.325公里,计划总投资为276367万元。

关于城市水系建设板块,为解决郑州市生态水系水源问题,支撑城市可持续发展,实现环境建设与资源配置的和谐统一,根据郑州市生态水系建设需求,公司承建郑州市环城生态水系循环工程、重点河道拦蓄水建筑物工程、郑州市“西水东引”工程共3项生态水系建设工程。

在围绕主业开展投融资和项目建设的同时,公司还积极探索市场化自营业务发展,结合我市城市管理需要,参与城市管养业务,探索政府购买服务模式和特许经营协议模式的应用。公司新开拓的城市环卫业务板块,负责郑开大道、环城快速路、中州大道、陇海快速路等清扫保洁业务,为市民创造干净整洁的城市环境。

2017年是公司稳中求进的一年,是摘取硕果的一年,是公司业务发展的“落实年、消化年、优化年”,公司积极贯彻落实国有企业改革的系列文件精神,严格按照我市投融资体制改革的要求,以“稳中求进”为总基调,以“巩固基础,防范风险,善谋合作,务实重干”为总指导方针,通过“落实年”,“抓实施、干实事”,深入精细、安全高效推动项目建设;通过“消化年”把公司运营3年来集聚的经营风险,积累的项目,逐一“厘清、消减”;通过“优化年”提质增效,促进公司运营资产稳健上升。

## 主打城市基础设施建设和市政公用项目

郑州公用事业投资发展集团有限公司(简称公用集团)注册成立于2013年,是郑州市政府直属八大投融资公司之一,是郑州市属国有独资集团公司,主要从事城市基础设施建设和市政公用项目的投资、融资、建设、运营与管理。公司按照政府主导、市场化运作、企业化经营的理念和定位,遵循现代企业制度和市场规则,建立了“两会一层”治理结构。

目前,公司下辖郑州自来水投资控股有限公司、郑州市热力总公司、郑州市污水净化有限公司、中原环保股份有限公司、郑州民安实业有限公司、郑州智城综合管廊建设管理有限公司、郑州东兴环保能源有限公司、郑州正兴环保能源有限公司、郑州荣泽环保能源有限公司、郑州润城水利工程有限公司、渗滤液分公司等11家大型国有分、子公司,其中中原环保股份有限公司为郑州市属唯一

国有控股上市公司。

据介绍,公用集团资产总规模逾300亿元,业务范围涵盖了城市生活垃圾处理产业、水务产业(给排水、中水)、热力供给产业、城市服务运营管理产业、城市公用基础设施建设施工产业等五大产业。具备强大的融资能力、资源整合能力、运营模式创新能力、高效专业运营能力。公司拥有淮河流域及全省最大规模的城市生活污水处理产业综合体,全省最大的生活垃圾渗滤液处理运营项目,全省最大的城市生活垃圾焚烧发电工程建设项目,全省最大的城市生态循环水系工程项目,全省最大的城市集中供热运营综合体,全省最大的城市供水运营综合体等,是郑州市综合管廊建设项目政府方代表及管理主体,是郑州市重要的政府投融资公司和投资控股、资本运营公司。截至2017年5月,公司注册资本4.86亿元,合并资产总额310.72亿元,员工109人。



郑州公用集团

Zhengzhou Public Utility Investment Development Group Co., Ltd.

在郑州市国有企业改革进程中,郑州公用事业投资发展集团有限公司的成立和成功运作是一个典型案例。

“很多人认为国有企业离自己很远,其实不论是家里的水电气暖,还是出门坐的公交、地铁,以及脚下的四通八达道路、高架桥梁,都是国有企业在贡献力量。”公用集团总经理丁青海说,郑州通过国企改革,推动国有资本向促进经济快速发展、提升城市综合竞争力的关键领域和重点行业集中,提高资源配置效率和资产运营效益,“这是一项政府和百姓都受益的事”。

郑报融媒记者 徐刚领

## 打造千亿级航母型集成式卓越城市运营企业

公用集团总经理丁青海告诉记者,公用集团秉承“立足公用事业、服务大众民生”的宗旨与使命,坚守“厚德为公、尚善为民”的核心价值观,以“打造城市集成运营商”为发展方向,以“规模化扩张、多元化发展、资本化运作、专业化经营、跨区域推进”为战略方针,立足郑州、发力河南、布局全国,深耕于“城市基础设施建设运营、环保及公用事业行业”城市运营全产业链,确立“产业+资本”发展格局,促进实体经营和资本运营交叉融合、产业资本和金融资本相互渗透,建设一体化、集成化、协同化、专业化的集群竞合体。积极探索产学

研一体化的可持续发展之路,着力提升以水务为核心的环保产业经营能力;初步确立“以产业为依托,培育核心企业;以投资为纽带,形成产业集群;以技术为驱动,打造核心科技”的产业发展模式,依托上市公司资本运营平台协同增效,实现资本价值最大化,以“引智引技、借力借势、合作共赢”的开放胸怀,将公用集团打造成为中原经济区最优秀的国有资本投资、运营公司,树立在国有企业中“致力城市运营,服务大众民生”的标杆地位,争取通过5年的时间,努力将公用集团打造成千亿级航母型集成式卓越城市运营企业。



公用集团揭牌仪式



惠济区花园口镇地下综合管廊工程现场