

第二十三届郑交会明日开幕

首设“共享经济企业专区” 参观需携带有效证件

本报讯 郑州市民即将进入“买买买”模式了!昨日,记者从第二十三届郑州全国商品交易会新闻发布会上了解到,本届郑交会将于12日至15日在国际会展中心举办。本届展会划分进口商品、电子商务、智能家居、渔具及垂钓装备、茶叶茶具、汽车用品、特色食品、民族商品、珠宝、汽车等10个展区。预计展会期间观众人数将突破20万人次。

郑报融媒记者 肖雅文



上届郑交会跨境电商展位吸引众多消费者 资料图片

欧洲国家商品首次组团参展

据了解,本届展会展览面积8万平方米,其中室内展览面积6.5万平方米,室外展览面积1.5万平方米,划分10个展区。展会于10月12日开幕,12日上午9时将在郑州国际会展中心前广场举行郑交会开幕式。

本届展会实行门禁管理系统,普通观众需要携带有效证件进行登记后方可进入展厅参观;专业观众和采购商也需携带有效证件办理通行证,走专用通道入场。

本届展会还结合近年来我国电子商务发展迅猛,中国(郑州)跨境电子商务综合试

区建设有利时机,设立电子商务展区,展区面积达到3000平方米,万国优品、中信银行、华南城等大型电商企业合作,将向全社会推介电子商务发展新成就。

另外,本届郑交会与意大利有关方面签订招商合作意向,组织意大利商品参加本届郑交会,目前确定的展出面积已突破2000平方米,这也是欧洲国家商品首次以组团模式参展。据统计,本届郑交会进口商品展区展出面积获得突破,达到17000平方米,来自20多个国家和地区的500家企业参展。

首设“共享经济企业专区”

与往届不同,本届郑交会积极布局新兴朝阳产业展区,结合全国力推“大众创业、万众创新”的有利局面和智能家居发展势头迅猛的情况,积极展开调研并组织有关活动,设立行业展区。本届郑交会引进“河南省第五届创业者大会”,与郑交会同期举办。论坛将邀请行业专家、学者、创业孵化器机构以及相关企业达3000人参加,并在展厅设立“共享经济企业专区”,参加论坛的知名共享企业,如UU跑腿、一步用

车、爱便利等40余家设立展位进行展示推广。同时新设立的以“智慧生活,等您开启”为主题的智能家居展区,将向全社会推介智能家居行业发展新成就,展区吸引深圳卓亚云、上海家畅、河南米林客、美国索菲莉尔等智能家居企业参展。

另据了解,今年郑交会还将联合国内知名的大数据公司,现场投放采集设备,设立大数据热屏,现场实时公布展会相关大数据信息,为客商提供信息服务。

安阳市政府与金一文化、鑫融基达成战略合作

50亿元打造 全省首个珠宝文化小镇

本报讯 昨日下午,安阳市政府与鑫融基、北京金一文化在郑发布消息,我省首个珠宝文化小镇将落户安阳。该小镇不仅将成为珠宝文化旅游的一个好去处,还将凭借集研发、加工、生产、销售为一体的完整产业链体系,带动全省黄金珠宝产业做强做大、升级突围。

河南是全国产金第二大省,发展黄金珠宝产业不仅有优势,也有潜力。目前我省的黄金珠宝产业已具有一定规模,大约具有黄金珠宝品牌2000家,但面对日益激烈的竞争,产业发展迫切需要升级突围。珠宝行业专业人士昨日表示,整个黄金珠宝行业已经迎来产业大整合的时期,未来的制造、销售、供应链和物流都将越来越集中,集中就意味着巨头诞生。现有的黄金珠宝企业必须依靠创新、合作才能在未来的竞争中占有一席之地。

据悉,珠宝文化小镇总投资不低于50亿元,将筹建黄金、珠宝、玉石博物馆,展示它们的历史、文化和发展历程。不仅要打造一个信息、功能服务齐全的珠宝采购供销一体化平台,还将打造黄金珠宝全产业链体系,集区域总部办公、产品展示销售、研发生产、仓储物流及配套服务功能为一体。

作为综合性金融服务机构,鑫融基在融资租赁、担保、小贷等领域长袖善舞,近两年更是在多个领域攻城略地,业务版图快速扩大。金一文化在黄金珠宝行业耕耘数年,业务内容涉及研发设计、生产销售等。双方表示,合作将为双方带来资源整合、竞争力互补等多重叠加效应。郑报融媒记者 徐刚领

郑州楼市 10月预计28个项目开盘

差异化调控继续 首套房贷利率普遍上浮10%

本报讯 持续一年时间后,楼市调控的脚步并没有放缓。近日,多地继续加码调控,买房投资的时代正在渐渐过去,真正的刚需开始享受楼市平稳的红利。郑报融媒记者 王亚平

开盘项目以住宅为主

“现在基本上没有抢房现象了,可选择的面很大,留给我们思考的时间多了,心里再也没有稍微迟疑就跳价的焦虑了,跑了几趟售楼部,我真真正买到了适合自己的房子。”在刚刚过去的国庆小长假,市民刘欣在中原路一项目定了一套房子。

在他们看来,楼市在经历了重启限购、推动租售并举、限售、房贷利率上浮、严查消费贷违规进入楼市等政策后,当下是刚需享受楼市平稳红利的好时候。

据不完全统计,10月份,郑州预计有28个项目开盘,与

9月的25个开盘项目环比上升12%,与2016年10月的24个项目开盘相比同比上升16.7%。

从产品类型来看,10月开盘的28个项目中主要是以住宅为主,公寓为辅,其中,住宅占26个项目,公寓占2盘,住宅产品基本上为刚需和改善类产品。

值得关注的是,10月入市的楼盘中,纯新盘势头强劲,有位于二七区的旭辉正荣首府、融侨悦澜庭;高新区的保利文化广场、荣盛祝福话语水岸;金水区的名门翠园;管城区的绿地公园城;经开区的美景芳华等项目。

房贷收紧、限售加码,驱赶炒房客

十一前夕,各地再次密集升级楼市调控措施。据统计,截至目前,18个省会城市对商品住房上市流转时间有所限制。

“大多限售的城市规定为取得不动产权证满2~3年,看似较短,但如果购买的是新房,整个交易周期也至少需要5年左右。在河南,郑州和开封均规定自取得不动产权证之日起满3年方可上市转让,意味着投机客必须在较长时间内持有住宅而不能变现,基本丧失了交易便利性,按照这样的交易周期,已经不太可能吸引高杠杆的高成本资金进入,也就起到了变相驱赶炒房客的作用。”易居研究院智库中心研究总监严跃进表示。

记者电话采访多位银行人士及房地产中介了解到,郑州市辖内的银行陆续上调首套、

二套房贷利率至较基准利率上浮10%和20%,有的股份制银行甚至有更大比例上浮。

“两三个月不放款是正常的,哪怕之前买房时签的是基准利率,现在也必须得上浮,否则放款就遥遥无期。”首套房购房者小郑与银行签订了上浮协议。

在专家看来,商业银行上调房贷利率,则向房地产市场传递出抑制住宅投机炒作的坚定决心,将对房地产预期产生深远影响。

开发商同样开始感受到市场的调整,借金九银十提前出货。“从最近一次开盘看,没有实现90%以上去化,购房者的观望情绪开始增加,我们因此加快了推盘频率,也推出特价房等营销举措吸引客户。”将于10月份开盘的某项目销售总监说。

郑商所9月份处理 25起异常交易行为

本报讯 昨日,记者从郑州商品交易所了解到,2017年9月,郑商所积极履行一线监管职责,持续强化市场监管,依据规则及时查处各类异常交易及违规交易行为,维护市场健康稳定发展。

9月份,郑商所共排查异常交易线索880余条,处理异常交易25起。依据规则认定7组21个账户为实际控制关系账户。

9月份,郑商所共审理违规案件1起,对1名客户给予暂停开仓交易的纪律处分,并记入中国资本市场诚信信息数据库。郑报融媒记者 徐刚领

分类信息 咨询电话:(总部)0371-56722588 (西区)0371-60100518 (东区)0371-56568143

<p>声明公告</p> <p>★河南动信合商贸有限公司法人章丢失,声明作废。</p> <p>★郑州号之缘通讯设备有限公司营业执照副本,统一社会信用代码 914101053174328212 (1-1) 丢失,声明作废。</p>	<p>★郑州市马建春出租车豫国税号 410126197104240779 发票领购簿丢失,声明作废。</p> <p>★郑州市郑东新区胖大厨餐饮店营业执照正副本(注册号:410101600247023) 丢失作废。</p> <p>★登封市利阳种植专业合作社营业执照(注册号:410185NA00066X) 正副本遗失,声明作废。</p>	<p>★牛淼残疾证丢失,证号 41010219820422151X73,声明作废。</p> <p>★春东水产商行营业执照正副本(统一社会信用代码 92410108MA40T94H1R) 丢失声明作废。</p> <p>★郑州鸿鑫企业管理有限公司公章在交行陇海路支行所开立基本户账户预留公章丢失,声明作废。</p>	<p>★许孝飞残疾证丢失,证号 41018120000603691744,声明作废。</p> <p>★巩义市永安路新新粮油店食品经营许可证正本(JY14101810017606) 遗失,特此声明。</p> <p>★河南圣达电子商务有限公司营业执照正副本丢失,统一社会信用代码 91410100MA3XB1QN9F,声明作废。</p>	<p>★河南省金荣诚实业有限公司税务登记证正本丢失,税号 410118660934781,声明作废。</p> <p>★郑州七色花缘花艺有限公司遗失营业执照正副本,统一社会信用代码:91410105MA3XAUPP9R 以及公章、财务章、法人章(法人名:韩永俭) 各一枚声明作废。</p>	<p>★注销公告:河南膳和餐饮管理有限公司股东会决定,即日起解散公司,(注册号 410102000128293),本公司已成立清算组进行清算,请各债权人自接到本公司通知书之日起30日内,未接到通知书的,自本公司此公告发布之日起45日内,到本公司清算组申报债权。</p>
--	---	---	--	---	--