

# 区委组织观摩团观摩中原区项目工地 抓好安全生产常态化管理 确保万无一失

本报讯 10月27日,区委书记乔耸带领由区四个班子领导、各街道党政正职、各局委分管城建的负责人组成的建设项目现场观摩团,到昆仑望岳精品住宅项目和李江沟棚户区改造项目等处实地观摩指导。

昆仑望岳精品住宅项目位于绿东村街道华山路与颍河路交会处,由郑州燃气地产开发,总占地约48亩,总建筑面积约为12万平方米。观摩团一行参观了样板展示区、钢筋加工区、材料存放区、安全体

体验馆等,听取了项目负责人对现场施工管理、新科技运用、新工艺推广等情况的讲解,并就现场标准化管理工作与项目管理人员进行了互动交流,对项目现场安全管理标准化工作给予充分肯定。

乔耸在安全体验馆表示,要以高度的责任意识抓好安全生产常态化管理,狠抓关键环节,着力形成横向到边、纵向到底的网格化安全管理,确保项目建设万无一失。

在李江沟棚户区改造项目现场,一行人实地观摩了建设进度、扬尘整治工作、

施工现场安全保障等。该项目占地104亩,规划建设安置房2800套,总建筑面积约30万平方米,配建社区服务办公用房近1500平方米,幼儿园和中小学各一所,15亩绿地公园一个。街道坚持项目推进责任制和周例会制度,研究解决推进中存在的土地、规划、建设等方面的问题。截至目前,已建成1308套近14万平方米,正在进行水电气暖等配套建设;高压线入地解决后,其余的9栋楼今年已全面开工,预计年底主体完工,2018年底实现回迁。该项

目始终按照“7个100%”标准,严格实行“三员管理”,大气污染防治工作常抓不懈。

乔耸对汝河路街道“百天大战”以来的工作表示充分肯定,尤其安置房建设、大气污染防治等是事关群众切身利益的民心工程。下一步,希望汝河路街道再接再厉,定期召开研讨会、督导协调会等,在创造良好施工环境的情况下,全力以赴推进安置房建设,确保群众早日实现回迁。

记者 张改华  
通讯员 胡向前 陈中央

## 区领导带队督导安置房建设工作 加快建设进度 为早日回迁创造条件

本报讯 随着全市“冬防”期间“限土令”实施日期临近,今年全区安置房建设土方施工时间日益紧迫。11月1日上午,区委副书记、副区长李晓雷带领区政府办、区政府督查室、区城改办、区土地发展中心、区建设局、中原规划分局和全区安置房建设推进综合督导组等部门负责同志,实地调研督导中原区安置房建设工作。副区长符维陪同调研。

李晓雷一行先后来到航海西路街道后河卢、段庄安置区,须水街道马庄、小李庄、三十里铺安置区和西流湖街道铁炉、柿园宋庄安置区建设现场实地查看。每到一处安置房建设项目施工现场,李晓雷都详细了解各安置地块基坑开挖、土方外运情况,深入工地基坑查看土方余量,仔细询问项目企业土方外运计划和机械设备等运力投入情况,叮嘱随行部门和项目

企业负责人紧扣节点任务、采取有效措施,力争赶在全市“冬防”期间“封土行动”实施前,按照大气污染防治作业要求,完成安置地块基坑开挖、土方外运工作。

在实地查看后,李晓雷对下一步安置房建设推进工作提出具体要求。一是切实提高思想认识。区直有关部门、各街道和项目企业要牢固树立大局意识和责任意识,按照全市秋冬季大气污染防治综合治理要求,采取有效措施,抓住有利时机,扎实做好安置房建设基坑开挖、土方外运和物料准备等基础工作,加快安置房建设进度,为争取群众早日回迁新居创造条件。二是认真组织谋划实施。项目企业要认真算清当前抢抓土方外运、打好建设基础和贻误时机停工过冬、安置过渡费支出增加的“两本账”,加强施工谋划,优化组织方案,倒排工程工期,加大人力、物力、运

力投入,完善大气污染防治措施,加快实施基坑开挖支护和土方外运工作,为后续建设打下良好基础。三是主动开展协调指导。有关部门和街道要充分发挥职能作用,积极协调推进安置房建设。区城改办要调查掌握当前各项目土方余量,按日排出推进进度和土方运量,会同各街道安排项目企业按计划实施;区建设局要加大施工监管力度,加强工地现场管理,确保施工作业安全、规范、文明、有序开展。四是加大督促检查力度。全区安置房建设推进综合督导组和区政府督查室要紧密配合,加强工作衔接,继续开展高密度、高频次的安置房建设巡查督导工作,切实掌握第一手资料,及时汇总上报项目建设和手续办理进展情况。

记者 张改华  
通讯员 郑皓

## 区政协领导 调研委员企业

本报讯 10月26日,区政协组织对区政协常委李增良创办的民营企业长兴钢构进行调研。区政协主席王正轩,区政协副主席张冠军、金红及部分经济界别政协委员参加调研。

政协委员们实地查看了长兴钢构的生产车间、研发中心、3D打印流程,听取了李增良对企业生产经营情况的介绍。长兴钢构集团是一家集钢结构、房屋建筑、幕墙、3D装配式集成房屋的研发、设计、制作、安装于一体的科技型综合性企业。政协委员们对企业研发设计、生产过程中的科技水平给予高度评价。

王正轩对长兴钢构集团的发展业绩给予充分肯定,认为长兴钢构集团积极响应国家发展实体经济的号召,坚持转型发展、绿色发展、环保发展,在行业发展中处于领先,为中原区经济发展作出了积极贡献。

王正轩表示,长兴钢构集团发展的同时,积极履行社会责任,热心参与公益事业,经常参与捐资助学、扶贫济困等活动,受到各界的一致好评。区政协将以“五联手”活动为抓手,积极关注、支持企业发展,帮助呼吁解决发展中的困难和问题,合力为中原区的经济发展作出贡献。记者 张改华

## 中原区召开大气污染防治攻坚调度会 通过综合、精准施策 破解遇到的困难和问题

本报讯 10月30日晚,区委副书记、副区长李晓雷主持召开全区大气污染防治攻坚调度会,并实地督导大气污染防治工作。区领导李卫林、符维、齐永先,区政府办、区攻坚办、区环保局、区建设局、区城管局等部门主要负责人及12个街道办事处行政正职参加会议或督导。

会议听取了各相关部门及部分街道

办事处的工作情况汇报,并就当前有关具体问题进行深入研究。随后,李晓雷又带领区攻坚办、区环保局等部门负责人,来到地铁5号线陇海路站、郭闫庄安置区工地、贾鲁河工地、二砂安置区工地等,实地查看夜间大气污染防治措施落实情况。

关于下一步工作,李晓雷表示,各

有关部门及街道办事处要提高认识,高度重视,全力以赴做好大气污染防治工作;要用足、用活、用好有关政策,加大“双替代”工作力度;要协同配合,条块结合,形成工作合力,通过综合施策、精准施策,破解大气污染防治工作中遇到的困难和问题。

记者 张改华

## 中原区企业成功进入 这几个省级平台

本报讯 10月24日下午,全省中小企业服务体系建设会议召开。会议的主要内容是通报优质企业库和服务机构库建立情况,安排部署下一步全省中小企业服务体系建设重点工作;向省级示范平台、省级“双创”示范基地、特色产业集群代表集中授牌。

今年,中原区被授予2017年度“河南省中小企业公共服务示范平台”的共两家,分别是河南昊晟电子科技有限公司、河南省服装行业协会。另外有7家企业成功进入2017年度河南省“专精特新”优质中小企业库,4家机构进入2017年度河南中小企业服务机构库。

此次,全省共有532家企业“入库”,77家示范平台通过审核,所有被纳入“中小企业库”、国家和省级示范平台的企业都将作为重点服务对象,并获得相关部门在政策、项目、技术、资金、宣传等方面给予的大力扶持。

记者 张改华  
通讯员 李梦

## 区政协召开老旧小区无主管楼院及安置房小区物业管理专题协商座谈会 探索建立老旧小区管理新模式 引导自我“造血”

本报讯 10月31日下午,区政协召开2017年度第二次季度协商座谈会,会议围绕中原区老旧小区无主管楼院及安置房小区物业管理建言献策。区政协主席王正轩主持会议并讲话,区政府副区长符维出席会议,区政协领导苏振文、金红参加会议。

政协委员们认为,随着郑州市文明城市、卫生城市建设活动的不断深入开展,老旧小区无主管楼院及安置房小区的物业管理工作已成为中原区城市管理中日益凸显的问题,越来越引起区委、区政府领导的高度重视。

政协委员们建议,一是多措并举、加大投入,将老旧小区物业管理补贴费用

列入区级财政预算,保障财政资金的投入。二是探索建立老旧小区“政府治理+居民自治+社区服务+社区经济”的新模式,引导和鼓励其自我“造血”,建立长效机制。三是对安置房小区采取社会专业化机构管理与实行自建机构、自行管理两种模式并推,加强对安置房小区物业的日常管理,提高服务水平和服务效率。四是进一步加大宣传,调动辖区居民参与小区整治改造和管理的积极性和主动性,使居民树立良好的思想道德风尚,为小区实施优质的物业管理服务创造良好条件。委员们还提出了将无主管楼院管理维护费用纳入专项预算、鼓励和引导成立业主委员会、加强安置房小

区物业管理、加强物业管理的宣传和推介等意见建议。

符维与政协委员们进行现场互动交流,对区政协及各界对中原区老旧小区无主管楼院及安置房小区物业管理工作的关心和支持表示感谢。他表示,此次季度协商座谈会选题贴近民生,是群众普遍关心的热点、难点问题,委员提出的诸多具有前瞻性、可操作性的意见建议切合中原区实际。区政府将认真梳理吸纳委员的意见建议,对条件成熟的意见建议将落实到今后物业管理整体工作中,对条件还不够成熟的意见建议将待条件成熟后研究吸纳。

记者 张改华