

# 一串串数字告诉你 建设国家中心城市 郑东的信心和决心

前三季度,GDP完成296.4亿元,公共预算收入完成58.8亿元,固定资产投资完成575.8亿元,社会消费品零售总额完成124.5亿元……昨日,记者从郑东新区管委会了解到,今年以来,郑东新区按照“两个导向”“十二字”工作方针要求,突出重点,抢抓机遇,突出项目带动,强化理念、机制创新,经济社会发展保持较好态势。

发展之势,数据为证:前三季度,郑东新区GDP完成296.4亿元,增长8.9%,增速较二季度提升3.4个百分点,公共预算收入与固定资产投资规模居全市第一。一串串噌噌向上的数字,显示出郑东新区在全市建设国家中心城市中奋楫争先的信心和决心。  
记者 马燕 王阳 通讯员 李红留 王卫光 文/图

## 重大项目引领 主导产业发展

数据背后是郑东新区各项重点工作强力推进、同频共振的结果。今年以来,郑东新区以重大项目为引领,着力提升主导产业发展水平,夯实发展之基。

以龙湖金融岛外环项目整体开发建设为引领,提升国际化区域金融中心影响力。将总投资240亿元、总建筑面积达220万平方米的龙湖金融岛外环项目建设作为一号工程,坚持周例会等推进机制,交叉推进方案设计、土地出让等工作。由国有平台公司和其他3家社会机构共同参与的金融岛开发公司完成组建,土地出让、方案设计同步推进,预计年内开工、2019年建成。今年以来,新引进金融机构17家,核心区持牌类金融机构突破300家,累计入驻金融机构1200余家。

以高铁站东广场宝能总部项目为引领,打造国际化总部基地。目前,作为东广场开发的先导

性工程和未来的中原新地标,总投资约200亿元、建设体量177万平方米的超高层建筑群——宝能金贸中心土地已经公告。投资近百亿元的中原总部基地明年一季度土地挂牌。借势招商,共引进延长壳牌等企业总部6家。全省国税、地税纳税前10强中,分别有4家、5家总部设在东区。

以龙子湖岛、白沙园区产业项目建设为引领,郑东新区提速大数据综合试验区核心区和自主创新示范区承载区建设。龙子湖大数据、基金、双创“三岛”共建全面起步,以国家技术转移郑州中心、审协河南中心等三大国家级科技服务平台、九大创新创业综合体和84家市级以上科研机构为带动的双创氛围初步形成。白沙园区大数据、总部、国际医疗、职业教育园、科学城和省级公共文化服务中心等“四园一城一中心”招商引智和项目建设全面推进。

## 国际化引领对外合作交流

福布斯中国潜力企业创新峰会、2017第二届中国(郑州)国际期货论坛、UIM世界X-CAT摩托艇锦标赛……今年以来,一系列国际论坛、文体活动在郑东新区相继举办,进一步提升了郑东新区的知名度和影响力。以国际化为引领,郑东新区持续深化对外合作交流,“国际范儿”越来越足。

为持续深化对外合作交流,郑东新

区面向国际进行招商,积极拓展与中亚、欧洲等丝绸之路经济带沿线国家的经贸合作,充分发挥政策、生态、区位、品牌优势,累计入驻国际500强企业53家,戴德梁行、雷格斯等各类商务服务机构455家。集国际公寓、涉外酒店等多种功能于一体的卢森堡中心项目即将落地。

建设中部地区国际交往中心。郑东新区完善涉外服务功能,先后举办或承办福布斯中国潜力企业创新峰会、2017第二届中国(郑州)国际期货论坛、第九届中国金融中心指数发布会等经贸交流活动;国际互联网金融创业与发展高峰论坛、UIM世界X-CAT摩托艇锦标赛等系列国际论坛、文体活动相继举办,进一步提升了郑东新区的知名度和影响力。

此外,郑东新区着力建设国际化服务示范区。在龙湖区域集中建设国际社区、国际医院和国际学校,预留领事功能片区和外交人员公寓,为在豫外籍行政商务人群提供全方位的一站式服务。目前,全省第一所外籍人员子女学校建设正在积极推进。借鉴深圳、苏州等地经验,郑东新区吸引知名高校开展联合办学,打造国际高等教育合作办学示范区,缩短河南高等教育与先进地区的差距。

## 土方清运 引领统筹生态建设

绿水青山就是金山银山,郑东新区以土方清运为引领,统筹大气污染防治、项目建设与生态建设。

以土方清运助推重点项目建设。6月以来,郑东新区建立了“高压冲洗、全程押运、点对点运输”的土方清运模式,对年底前计划开工并涉及土方清运的110个项目约2200万立方米土方建立台账,全力协助项目清运土方,累计投入渣土车辆百万车次。通过5个月集中清运,推动100个项目顺利开工,三季度单季完成投资创造历史新高,为全年780亿元固定资产投资的完成奠定了坚实基础。

以土方清运并促大气污染防治。明确执法部门的牵头责任及乡镇办、平台公司的环保责任,统筹取土、车辆出场、运输等环节环保工作,将土方清运对环境污染的影响降到最低。在土方运输高峰期,10月份单月AQI综合指数居全市第二位。

以土方清运支撑生态建设。为避免土方二次倒运,郑东新区结合公园、绿地等规划选址,就近规划弃土场9处,规划高铁公园、金山、银山、象山等九大山体公园,预计新增绿地1万亩,可承接土方4000万立方米,既实现了“变废为宝”,又解决了项目土方去处问题。

郑东新区探索出的以土方绿色清运为抓手统筹推进环境保护与项目建设的做法,锻炼了队伍,激发了活力,展示了精气神,受到了省市领导的充分肯定。

## 改革创新 引领破解要素制约

60天完成白沙综合管廊开工涉及的全部手续,用时38天建成3000平方米的大数据展示中心,用时1个月完成511万立方米建筑垃圾清运……以改革创新为引领,郑东新区全力破解要素瓶颈制约,高效率完成各项工作。

以改革提升审批效率。坚持解放思想、大胆尝试,优化项目开工审批流程,允许取得土地使用权的重点项目,经建设环保部门备案后即可进行土方开挖。探索土地证手续办结后,7天内完成建筑工程规划许可证办理;建筑工程规划许可证办结后,7天内完成建筑工程施工许可证办理的“双7天”限时办结制度。

以改革助推经济转型升级。积极调整用地出让和招商思路。探索建立“产业+住宅”复合用地出让模式,增加单个出让地块面积,实施大规模连片开发。鼓励国有平台公司积极与国内有实力的企业开展项目合作,为引进品牌商业综合体、企业总部、星级酒店、教育、医疗等重大产业项目扫清了道路。

以改革激发干事创业激情。出台派遣制人员聘用及管理辦法,实现招聘方式、工资待遇、管理模式“三个突破”,确保派遣制人员留得住、上得去、走得开。完善目标考核办法,组织人事和纪检部门全程参与项目建设等重点工作,做到在急难险重任务中检验、考核和评价干部,激发干事创业的活力。

