

夜查写字楼、居民楼、商场 发现不少消防隐患



本报讯 昨日,郑报融媒记者对12月3日夜间接检查中被曝光的管城区西大街二十一世纪大厦存在的消防隐患问题进行回访,发现该楼多个楼层均开有宾馆和网吧,而这些经营场所逃生通道等位置存在不少隐患问题。郑报融媒记者 汪永森 文/图



灭火器散落在网吧卫生间一角



网吧安全门紧锁

记者回访 ② 二十一世纪大厦

木板隔断出租、楼梯通风不畅、 网吧安全门紧锁……

6年前这里曾发生火灾,赶紧整改吧

楼内宾馆用木板隔出房屋出租

15时许,郑报融媒记者来到位于西大街与延陵街交叉口东北角的二十一世纪大厦,大厦一层的玻璃大门上方的门楣上悬挂着“纵容消防违法行为就是对人民的犯罪”字样的红色宣传条幅。

聚集在大厦门口的几名女子见有人来,立即上前询问“是不是住宿”“楼上房子便宜、干净”,她们是楼上多家宾馆或快捷酒店的“前台”,楼上不同楼层开办有10余家名称不同的宾馆。

租住该楼已有3个多月的一名女孩自称“原来认识宾馆的老板,房租一个月1800元,但里边的环境很不好”。由于楼房内的消防隐患一直难以消除,她已经动了搬家的念头。

女孩租住的房间有10多平方米,内部设有独立卫生间,3A等部分楼层使用木板等易燃物隔断出来的房间一间一个月租金只需要500元,记者进入该楼层后发现南侧走廊内确实存在着使用木板隔出的20多个房间。

楼梯通风不畅或影响逃生

进出二十一世纪大厦有两种途径,除了两部供上下进出的电梯,就是电梯北侧的一个楼梯。

记者注意到,楼梯高度较低,转弯处不小心就碰头,宽度也仅能供两人同时通过,而一至四层的楼梯由于设计时在墙壁上设置窗户,使得楼梯间内的通风透气也成了问题,而一旦发生火灾散发大量浓烟时,积存在低层的浓烟可能阻碍楼内人员的安全逃生。

郑报融媒记者从消防部门了解到,二十一世纪大厦相对低矮的楼层增加了人员逃生的难度和在浓烟中停留的时间,而浓烟导致窒息是火灾中致人死亡的重要原因之一。

网吧安全门上锁阻断消防通道

在大厦2楼的一家网吧内,记者推开玻璃门进入后,进入大厅和卫生间等区域,大厅东北区域挂有“安全出口”的大门中间不但有铁锁把门,中间门缝更镶有金属片进行固定,而卫生间部位的灭火器则随意地丢在

杂物之中。

对于这一问题,消防人员指出消防安全门是商场、超市、酒店、歌舞厅等人员密集活动场所的消防通道,营业时间是不允许上锁的,这是为了火灾发生时保证人员撤离和消防救护。

6年前14层杂物曾经引发火灾

2011年12月4日,距今恰有6个年头,当晚7时40分许二十一世纪大厦14楼一房间突发大火,窗户外冒出滚滚浓烟,吸引了在二七商圈逛街购物的人群的目光,也引来多家部门对该楼火灾的扑救和隐患的整治。

火灾发生后,消防人员将100多名住户紧急疏散出楼,大厦物业人员称起

火地点是大厦14楼的一个小卖部,平时向楼内人员售卖东西,而整个大厦开有旅馆、小卖部等经营店铺40多家。

记者进入现场发现,起火的房间内堆积着很多杂物,大部分物品已在火灾中被焚毁。消防人员则发现该大厦楼层消火栓的压力不够,起火后楼内的喷淋系统未起到作用。



检查消防水带

本报讯 为进一步加强省会消防安全,排除火灾隐患,12月3日晚,郑州市副市长、市公安局局长马义中带领治安、消防等部门负责人,突击检查了金水区、管城区的多处写字楼、居民楼、商场的消防设施。检查发现,这些场所存在消防通道不畅、消防设施不能正常使用、群租房存在消防安全隐患等问题。郑报融媒记者 刘德华/文 白韬/图

现场1 升龙大厦

消防通道被占、安全出口堆放杂物、违规经营小旅馆

12月3日20时30分,马义中一行首先来到未来路与金水路交叉口东北角的升龙大厦。

刚一下车,马义中就对该大厦门口消防通道上乱停车的现象提出批评,并要求该大厦物业管理部门立即整改,交警、消防等部门跟进督导。

随后,马义中又来到该大厦六楼,详细查看了该楼层的地毯、消火栓、安全出

口等地。“地毯材质属于易燃物品,安全出口处堆放太多杂物,逃生通道的标识不明显……”实地查看中,他指出了该大厦存在的众多消防隐患,并当场要求消防部门、物业管理部门立即制定整改措施,签订消防责任书,消除隐患,确保安全。同时,对于该大厦内存在违规经营小旅馆的问题,治安部门表示,不符合经营条件的将一律关停,并追究相关责任人的法律责任。

现场2 燕庄安置小区

消火栓水压不足、消防器材缺失和群租房管理混乱

21时许,马义中一行来到英协路燕庄安置小区。在该小区的电动车充电桩、13号楼、14号楼内,马义中详细查看了灭火器、消火栓等消防设备的配备及群租房管理情况,并现场打开消火栓测试水压。

对于检查中发现的消火栓水压不足、消防器材缺失和群租房管理混乱等问题,马义中要求消防部门、辖区派出所、村干部及小区物业部门立即整改,相关部门第二天要去督导验收,对于落实整改不力的部门和责任人一律追究相关责任。

现场3 凯德广场

消火栓水压不够、通道被严重占用、垃圾桶有大量烟头

21时45分,检查组来到位于郑汴路和中华大道交叉口处的凯德广场。这个时间点,商场已经停止对外营业,商场内的餐饮企业依然非常热闹。

检查中,商场负责人介绍了商场内的各类消防部署安排,在模拟的火灾警情处置中,商场内部两个梯队的消防力量快速

出现,并能有序开展扑救工作,但是,消火栓水压不够,无法正常使用。

在对商场内的检查中,检查组发现一火锅店门前通道被几十张桌椅占去了一大部分区域。

马义中还亲自翻了翻餐厅前的垃圾桶,发现了大量烟头。

现场4 二十一世纪大厦

设备层违规经营小旅馆、电路全部裸露

22时30分,在西大街上的二十一世纪大厦,马义中检查了该大厦的设备层。

据辖区派出所相关负责人介绍,该大厦的设备层之前竟然被改成一家无任何资质的简陋小旅馆,幸亏被警方及时发现,并

责令拆除,相关负责人也已被警方拘留。

记者在现场看到,该楼层十分低矮狭小,人在里面行走需要低头弯腰。违规经营的小旅馆全部用普通木板隔成小房间,电路也全部裸露在外,安全隐患重大。