

展”服务群众“零距离” “15分钟生活服务圈”



健全体制机制 保障项目惠民

为确保便民服务中心建设进度,郑东新区建立健全制度保障。制定了工作周例会、联席会议等制度,协调土地、规划、财政、建设单位等相关部门,联合办公,联合审批。

政策保障方面,对所有便民服务中心项目采取协议出让土地方式,符合国家相关政策,大大减轻建设企业负担,发挥企业运营活力,加快项目建设速度,为项目良好发展奠定基础。

与此同时,郑东新区努力实施要素保障。为使民生工程落到实处,真正做到便民、利民,郑东新区整合公园、地铁站点所处区域等城市优质地段用以项目建设,并高位谋划,引入国际上最先进的规划理念,统一规划、统一设计便民服务中心。根据各区域产业、居民特点,因地制宜,融合现有,配置行政、文化、体育、卫生、教育和商业服务、创业服务等功能设施。

此外,通过注入土地为企业融资创造有利条件,协助企业破除项目实施过程中的障碍,为企业方投入与产出的平衡创造条件。政府主导下的国有企业市场化运作机制,发挥郑新建投在融资、建设、运营的优势,实现项目单体平衡和总体平衡,顺利滚动开发。开创了“政府不背包袱,企业可持续发展,居民受益,创业创新良性推进”的新格局。

站位新起点、提高新标准、探索新举措,如今,在便民服务中心建设方面,郑东新区积极探索出了一条既符合市场规律又接地气的模式:政府主导,公司运作,通过便民服务设施的规模化、专业化、信息化运营,实现经济效益与社会效益统一,落实“以人为本”惠民政策,满足群众宜居宜业需求,让这座“如意新城”变得更加美丽而温暖。

