

调查

上一天班,停车花30元 你的写字楼停车收费高吗?

记者调查:写字楼停车收费不便宜

昨日上午,郑报融媒记者来到绿地原盛国际停车场,从其机动车入口处张贴的停车收费标准看到:30分钟(含30分钟)以内,免费;超过30分钟在1小时(含1小时)以内,5元/辆;超过1小时在2小时(含2小时)以内,10元/辆;超过2小时在4小时(含4小时)以内,15元/辆;超过4小时在6小时(含6小时)以内,20元/辆;超过6小时在8小时(含8小时)以内,25元/辆;超过8小时在12小时(含12小时)以内,30元/辆;超过12小时至24小时(全天)以内,40元/辆。以此类推,过24小时滚动叠加计费。

绿地原盛国际周边写字楼停车场收费价格又是如何呢?

其对面的新都会同属于绿地集团,收费价格一样,只是在公示牌上附加一条:如占用专用车位造成移车,另收取移车费用50元/辆。

对面另一家写字楼郑州金融国际中心(小车)收费:20分钟内(含20分钟)免费;1小时内(含1小时)5元/次;超过一小时,每小时加收2元;7:00~21:00,停车费不超过25元;过夜(21:00至次日7:00)加收10元。

东侧写字楼东方国际收费:30分钟以内,免收一切费用;30分钟不到1小时,按1小时算,超过1小时不足2小时按2小时收费,以此类推,每超1小时加收2元;夜间(21:00~次日7:00)每超1小时加收3元。一天连续24小时停车最高收费不超过30元。

物价局:写字楼自建停车场收费由管理方定价

绿地原盛国际物业王经理说,他们是根据市场调节定价,按照郑州市“停车场管理中心”批准收费标准收费,也向停管中心等相关管理部门备案。

郑东新区停管中心相关负责人介绍,绿地原盛国际属于自建停车场,是根据周边物价自定收费标准。

郑州市物价局相关负责人表示,写字楼自建停车场的收费是放

开的,是管理方通过市场调节自己定价,但必须要明码标价。

律师:必要时价格主管部门应适当引导和干预

河南经东律师事务所律师王子万认为,虽然写字楼、公寓、商铺等停车收费实行市场调节价,但停车场经营者并不是就可以“任性”涨价、漫天要价。

首先,收费也应受到相关法律法规约束,对业主共有的车位、车库,经营者调整收费标准也要依照规定程序进行。

其次,价格主管部门有监督义务,在必要时对市场调节价要进行适当的引导和干预。



1月3日,张先生致电本报新闻热线96678称:他所在的公司位于金水东路心怡路附近的绿地原盛国际,2018年刚开始物业更改了停车收费标准,超过8小时收30元,让人感觉吃不消。

郑报融媒记者 张玉东

上班族: 停车超8小时收30元 吃不消!

“这个停车收费标准从开始的每小时加5元,到2小时加5元,再到4小时加5元……看似停得越久越划算,但对于在这里工作的我们,长时间就有些停不起了。”张先生说,他们公司就在绿地原盛国际内,每天至少要工作8小时,自己一个月就4000多元收入,每月按25天班算,停车费就要交700多,还要交房租……感觉压力有点大。

流量翻倍、购机送费、疯抢冰激凌 2018年,运营商优惠加量

近日,通信运营商的新一轮优惠举措随着人们期待的2018年的第一场雪飘然而至。在流量为王的时代,通信运营商带来的第一波优惠就是大流量,还有购机和套餐上的优惠。一起来看看,你会发现有了运营商给力的优惠加量,这个冬季不再冷。 郑报融媒记者 李冬生

流量赠送 让手机套餐更实惠

“一直觉得手机套餐里的流量不够用,要不是宿舍里有宽带和WiFi,每个月光是流量包都得开好几个。”即将从华北水利水电大学毕业的大学生小陈,打算换个靓一点的手机号和流量多一点的套餐,最终决定在郑州移动网上营业厅选一个。

据介绍,郑州移动在网上营业厅推出了流量翻倍活动,办理4G飞享套餐,不仅流量翻倍,而且还赠送30元话费加赠券,原套餐内的1GB流量可升级为3GB流量,原套餐内的2GB流量可升级为5GB流量。如:88元的4G飞享套餐,包含2GB国内流量和220分钟国内语音。

同时,流量包也加量不加价,订购成功后,还额外赠送1GB流量两折券。以50元流量包为例,原来包含2GB国内流量,用完这些流量后,现在可获得省内流量不限量的优惠。

合约购机,享套餐五折优惠

在郑东新区双子塔上班的张荔,想在春节前给自己买一部智能手机作为礼物,经过对比,她决定在移动网上营业厅购买:“移动网上营业厅不仅价格便宜,话费赠送力度也很大。”

据悉,移动在网上营业厅推出的购机活动不仅有iPhone X和iPhone8 Plus,还有一直热销的华为Mate10和Mate10 Pro,现在购

买,最高可获得7056元话费,享受手机套餐五折优惠。

张荔要购买的正是64G的iPhone X,“价格是8188元,关键是套餐太给力了。”张荔说,她选择的是188元的4G飞享套餐,合约时长24个月,“每月只需缴94元就好了,合约多长时间,套餐打五折的优惠就持续多长时间,相当于获得了2256元话费。”

抢打不限量,运营商竞技冰激凌

自从运营商推出冰激凌套餐后,在用户群体中掀起了换套餐的风潮。王俊智近期也打算“尝”一下冰激凌套餐,但运营商在这个套餐上推出了不同的优惠活动,这让他不知道该选哪一个。

郑州移动在98元冰激凌套餐上,增加了100M极光宽带和4K高清电视业务,优惠期内可免费使用。

郑州联通针对冰激凌套餐开通了团购渠道,以398元的全国冰激凌套餐

为例,如果4个人参团的话,每月只需139元即可;如果3个人参团的话,每月只需159元。此外,郑州联通还为冰激凌套餐准备了166吉祥号码,办理99元的省内冰激凌套餐,预存100元话费,还可获得200元电子券红包。

郑州电信也对99元的省内不限量套餐做了升级,将其与翼支付打包:只要办理该套餐,即可获得216元翼支付红包,即每月9元,连续赠送24个月,可用于线上线下消费。

一周短讯

梦祥邀约全球百位设计师 计划正式启动

近日,河南梦祥纯银制品有限公司(以下简称:梦祥)举办“跨界融合·创新未来”暨梦祥千万重金全球邀约“百位设计大师”新闻发布会。梦祥品牌创始人、董事长李杰石表示:“近年来,梦祥先后成立了北京文化公司、深圳文创公司、中原文创公司,2018年更是斥巨资,打造一支富有创造力的团队。”深圳市珠宝首饰设计师协会会长杜半也表示认同:“此次梦祥全球招募珠宝设计师的计划,是为了引进更多拥有创新精神和创新能力的人才。” 李冬生

安保行业“互联网+云平台” 企业挂牌上市

2017年12月26日,河南中之盟实业有限公司在深圳前海股权交易中心成功挂牌上市(挂牌代码:669605)。在挂牌仪式上,河南中之盟实业有限公司董事长张红杰,特邀广东省保安协会常务理事、广东华电新能源投资有限公司董事长林建森一起敲锣,并与天安云保团队代表一同见证了这一振奋人心的时刻。河南中之盟实业有限公司相关负责人表示:“此次上市是国内保安行业‘互联网+云平台’的盛举,为打造行业标准、规范行业管理提供了标杆和依据。” 李冬生