



# 社区商业门店租金收益分红啦 白沙镇大有庄村民喜收过年大红包



本报讯 近日,居住在白沙镇白沙一号安置区大有庄社区的1145名村民突然收到银行短信,通知他们的个人账户已汇入5388元,算下来每家两

三万元,大家顿时喜出望外,钱多了能过个“肥年”,大家对农历新年充满了憧憬……  
据了解,这钱是大有庄社区商业门

店租金收益的分红。该社区商业总面积6015平方米,自从2017年10月份分配到村以来,在白沙镇党委政府的安排和指导下,大有庄村支两委全体干部把安置区的门店招商作为第一大事,合理设计招商种类,超市、饭店、服装店、理发店、卫生所等一应俱全,极大满足了居民衣食住行等需求。由于镇村重视,干部团结,措施得力,2017年11月份已根据设计启动对外招租,商铺租金每平方米均价90元,全程公开透明,12月份全部招租结束。2018年1月,所有商户一年租金共计617万元已入账,村委对享受村民待遇的居民名单进行公示后,启动了发款程序,于是出现了以上一幕。

对于正在向全域都市化迈进的白沙镇来说,这是探索新形势下村集体经济发展的关键一步,是被安置村民的“第一桶金”,都市化发展对村民和群众的百般利好,正如清晨的朝阳照耀着每一个人。

记者 王阳 实习记者 毛清宇  
通讯员 袁书华 文/图

## 大家有意见和建议尽管说 市房管局直属分局召开房产企业、物业代表等座谈会

本报讯 近日,市住房保障和房地产管理局直属(郑东)分局组织召开郑东新区房地产开发企业及物业企业座谈会。分局领导班子及相关科室人员、房地产开发企业及物业企业代表等参加座谈。

会议解读了房地产宏观调控政策、“智汇郑州”人才工程涉及房地产方面的业务办理流程、新修订的《河南省物业管理条例》等,通报了2017年郑东新区房地产市场运行情况及形势分析,强调了春节前安全生产工作。同时就办事程序、服务效能等以问卷形式匿名征求了企业代表的意见建议。

开发企业代表围绕房地产宏观调控政策和非郑州户籍人才购房等政策的执行标准进行了建言和探讨,物业企业代表对新修订的《河南省物业管理条例》进行讨论,并对业主委员会的成立、物业费的调节、物业维修基金的使用、消防安全事故责任的划分等发表了看法和建议。

市房管局直属分局局长郑喜四在座谈时强调,开发企业既要按照政府要求做好价格申报,也要按照申报价格据实签约;既要在销售环节中规避风险,也要做到不虚假宣传、不捆绑销售;既要关注工程进度,也要做好安全生产工作以及农民工兄弟工资的及时发放。

记者 王阳 钱凯悦 通讯员 李灿

# 普惠路一幼表彰先进



本报讯 近日,郑东新区普惠路第一幼儿园举行了“情满一幼总结表彰会”,郑东新区教育文化体育局局长田国安等出席。

此次表彰会共设置了9个奖项,有“最佳教研组”“最佳班主任”“最佳业务能手”“感动一幼十大人物”等,奖项由幼儿园和家委会共同评定,并且由家委会代表上台开奖并致开颁奖词,获奖者包含教师、保安、厨师等在内的所有教职职工。颁奖间隙还安排了精彩的节目,有大班师生的戏曲联唱,有老师们的诗朗诵,还有家长们的创意舞蹈,其中情景剧《老师的一天》真实再现了幼儿园老师们的一天工作,家长们表演的《三句半》表达了对老师们的深深感谢,引起了台下的阵阵掌声。

记者 王阳 钱凯悦  
通讯员 王伟 王亚鑫 文/图

## 杨桥办事处 加大节前食品抽检力度



本报讯 近日,郑东新区食药监局杨桥办事处食药监所对辖区内超市、餐饮单位、学校餐厅等进行全面监督抽检,重点对水产品、泡发水产品、豆制品、菌类、面制品、干果、蔬菜、食用油等食品进行了监督抽检。

在监督抽检过程中发现个别餐饮企业食品进货台账不完整,当场要求其单位严格履行进货查验制度,并做好进货台账记录工作。

此次共抽检样品33批次,检测合格率100%,未发现不合格食品。下一步,杨桥食药监所将加大食品销售环节的检查力度与频次,重点对奶制品、蔬菜、肉类、散装食品进行监督检查,力保人民群众春节期间饮食安全。

记者 王阳 钱凯悦  
通讯员 魏均 李增梅 文/图

# 正光街社区慰问辖区环卫工人



本报讯 2月6日上午,祭城路街道办事处主任景洪晓、正光街社区书记杨瑞玲带领辖区志愿者在正光路与民生西街交叉口组织开展“寒冬送温暖”慰问活动。

志愿者们将毛巾、洗衣液、香皂、水杯、洗头膏、棉衣等200余套生活用品送到辖区环卫工人手中,对他们不畏

严寒,坚守岗位辛勤付出表示感谢。

此次活动,表达了对环卫工人的感谢与关心,同时也呼吁大家爱护环境卫生,共同营造一个整洁干净的社区环境。

记者 王阳  
实习记者 毛清宇  
通讯员 杨瑞玲 文/图