

惠济区第二批重点项目集中开工,13个项目列入省市重点

今年确定重点项目140项,年度投资342.8亿元

3月26日上午,按照市委、市政府统一安排,惠济区举办了第二批重点项目集中开工活动,为全年经济社会发展开好头、起好步奠定了坚实基础。记者 简洋 通讯员 陈昂 文/图



郑州市2018年第二批重点项目集中开工暨惠济区道路基础设施项目开工仪式

2018年3月 惠济区委 惠济区人民政府

项目带动发展 既有民生项目、基础设施项目 也有重大产业项目

2018年是全面贯彻党的十九大精神开局之年,也是惠济区转型突破、跨越发展的关键之年。为持续深入开展“两抓一保”活动,抢抓郑州建设国家中心城市机遇,惠济区共确定重点项目140项,其中续建项目56项,计划新开工项目49项,前期谋划项目35项,总投资1905亿元,年度计划投资342.8亿元,项目数量、体量均创历史最高水平;其中列入考核的省、市重点项目共13项(包括续建项目6项,新开工项目7项),总投资709.8亿元,年度计划投资219.2亿元;其中省重点项目惠济特色商业区二期总投资45亿元,年度计划投资20亿元,总建筑面积76万平方米,主要建设涵盖商业中心、文化创意、教育培训、旅游度假等产业的综合园区;省重点郑州古荥大运河文化区一期建设项目总投资80亿元,年度计划投资30亿元,总建筑面积50万平方米,主要建设内容为荥泽古城复建工程起步区、古荥大运河示范区水系工程及配套安置区等。

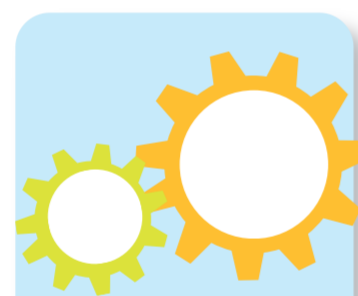
市重点惠济区道路基础设施建设PPP项目包含市级道路32条,区级道路49条,道路总长约112公里,总投资56.1亿元,年度计划投资20亿元,建设内容包括各条道路(含桥梁)、雨水工程、污水工程、照明工程、交通工程等附属设施;市重点郑州四中新建项目总投资3.7亿元,年度计划投资1亿元,总建筑面积89616平方米,主要建设教学楼等配套设施;市重点郑州师范学院体育场看台总投资2400万元,年度计划投资2400万元,总建筑面积7877.02平方米,观众席2516个,建筑内部功能为体育器材室及相关配套设施用房;市重点郑州市老年公寓总投资1.7亿元,年度计划投资6000万元,总建筑面积5.56万平方米,主要建设内容为改造原有生活服务中心、医疗康复中心、综合楼,新建老年公寓,改造地下室等;市重点和昌珑悦商业中心总投资10.5亿元,年度计划投资3.5亿元,总建筑面积11万平方米,主要建设商务办公、商业金融、物业及配套设施等;市重点裕华惠江城市广场总投资14亿元,年度计划投资4.5亿元,总建筑面积23.83万平方米,主要建设综合性商业楼及城市配套设施。

区重点张砦村城中村改造安置区总投资13.5亿元,年度计划投资3亿元,总建筑面积27万平方米;区重点惠济区公园游园建设总投资1.4亿元,年度计划投资1.4亿元,新建公园、游园55个,内容包括绿化栽植、园林小品、配套设施和绿化提升等。

投资拉动增长,项目带动发展。此次集中开工项目中既有涉及群众福祉的民生项目,夯实发展后劲的基础设施项目,也有投资规模大、带动能力强的重大产业项目,这批项目的顺利实施,必将为区域经济社会发展提供强大支撑,为郑州建设国家中心城市贡献更多惠济力量。

全力攻坚 及时跟进重点项目概况、进展及工作亮点

省重点项目



宜家家居商场



郑州古荥大运河文化区一期



惠济特色商业区二期

轨道交通打捆项目(续建)

责任单位:区征收办、住建局,涉及镇(街道)

项目概况:主要建设内容为辖区轨道交通2号线二期(全长10.65公里,涉及天山路等6个站点)、3号线一期(全长7公里,共涉及新柳路站、国基路站、兴隆铺路站、东风路

站4个站点,1个贾鲁河停车场)、4号线(全长3.5公里,共涉及安顺路站和长兴路站两个站点)及3号线二期、6号线一期、7号线、8号线控制节点工程。总投资136.6亿元,年度计划投资30亿元。进度目标为配合市相关委局做好各项推进工作。

贾鲁河综合治理工程(续建)

责任单位:区委,老鸦陈街道、长兴路街道、新城街道、迎宾路街道、花园口镇

项目概况:项目涉及惠济区单侧23公里治理范围。建设内容为修

建坝、闸、涵、桥梁等配套设施,新建堤顶道路、滨水景观等。总投资12亿元,年度计划投资两亿元。进度目标为配合市相关委局做好各项推进工作。

富力建业凯悦广场(续建)

责任单位:花园口镇

项目概况:项目位于中州大道西、科达街北,总建筑面积23万平方米,主

要建设商业综合体、都市风情商业街、企业总部等。总投资30亿元,年度计划投资5亿元。进度目标为主体竣工。

双桥花卉基地商务中心(续建)

责任单位:老鸦陈街道,区农委、规划发展中心

项目概况:项目位于江山路与开元路交叉口,总建筑面积21万平方米,

主要建设国际花卉产业总部、创意产业园、电子商务、花卉科技企业孵化园等。总投资8.5亿元,年度计划投资3亿元。进度目标为9月底前复工。

贾鲁河蓝线外绿化工程(新开)

责任单位:区委,老鸦陈街道、长兴路街道、新城街道、迎宾路街道、花园口镇

项目概况:对惠济段河道外50~

200米进行绿化,建设休闲广场、景观小品、灯光照明等设施。总投资12亿元,年度计划投资6亿元。进度目标为配合市相关委局做好各项推进工作。

三全食品综合基地续建项目(新开)

责任单位:区科工委,新城街道、老鸦陈街道

项目概况:项目位于科技路北、天河路西,总建筑面积22.1万平方米,主要建设生产车间、冷冻仓库、原

料库、研发中心及销售中心等,建设生产线30条,购置生产设备1860台(套),年产速冻米面食品40万吨。总投资15亿元,年度计划投资3亿元。进度目标为9月底前主体开工建设。

市重点项目

郑州市第三人民医院迁建工程(续建)

责任单位:区卫计委,新城街道

项目概况:项目位于天河路西、新城路南,总建筑面积11万平方米,设置床位1000张,主要建设门诊楼、急诊楼、医技楼、病房楼、科研楼等。总投资4.7亿元,年度计划投资1亿元。进度目标为主体封顶。

郑州国际展览金融中心(新开)

责任单位:迎宾路街道

项目概况:项目位于花园北路与金桥路交叉口西南角。占地51亩,总建筑面积20万平方米,主要建设金融信息数据中心、平行进口汽车、摩托车商事中心、高级金融人才公寓等办公服务功能为一体的高端展览金融中心。总投资15亿元,年度计划投资5亿元。

裕华惠江城市广场项目(新开)

责任单位:老鸦陈街道

项目概况:项目位于江山路东、滨河路北,总建筑面积23.83万平方米,主要建设综合性商业楼及城市配套设施。总投资14亿元,年度计划投资5亿元。进度目标为主体完成50%。

和昌珑悦商业中心(新开)

责任单位:刘寨街道

项目概况:项目位于兴隆铺路北、丰乐路东。总建筑面积11万平方米,主要建设商务办公、商业金融、物业及配套设施等。总投资10.5亿元,年度计划投资3.5亿元。进度目标为主体建至15层。

桥南水厂(新开)

责任单位:区市政管理中心,迎宾路街道

项目概况:项目位于北四环以南、光杨路以北、田园路以西、桂园路以东区域。项目建设一期设计规模为每日15万吨,包括取水、输水、净水、配水工程。总投资5.8亿元,年度计划投资1.4亿元。进度目标为完成输水管线、水源、配水、厂区工程。

市级人才公寓(新开)

责任单位:区机关事务管理局,老鸦陈街道,区国土局

项目概况:项目位于滨河路南、中央西路西,建设单位为郑州公共住宅建设投资有限公司,占地36亩,总建筑面积10.3万平方米。总投资5亿元,年度计划投资2亿元。进度目标为9月底前实质性开工。

郑州四中高中部新校区新建项目(新开)

责任单位:区教体局,新城街道

项目概况:项目位于开元路南、胖庄路西,占地160.2亩,总建筑面积8万平方米,主要建设内容包括教学楼、实验楼、图书信息中心、宿舍楼、食堂餐厅等。总投资3.6亿元,年度计划投资1.5亿元。进度目标为主体完成50%。

郑州市技师学院迁建(新开)

责任单位:区人社局,古荥镇

项目概况:项目位于江山路西、西山路东,总建筑面积16.3万平方米,主要修建旧校舍及管网改造、供电增容等。总投资1.7亿元,年度计划投资1亿元。进度目标为上半年开工建设。

郑州市老年公寓(新开)

责任单位:区民政局,大河路街道

项目概况:项目位于惠民街与江山路交叉口东500米,占地61亩,总建筑面积5.56万平方米,主要建设内容为改造原有生活服务中心、医疗康复中心、综合楼;新建老年公寓、改造地下室、新建人防工程。总投资1.7亿元,年度计划投资6000万元。进度目标为主体施工。

惠济区公安分局业务技术用房(新开)

责任单位:市公安局长兴路分局,大河路街道

项目概况:项目位于绿源路北,天山路西,占地21亩,总建筑面积1.7万平方米,主要建设干警业务楼(主楼及配楼)门卫房及信访接待用房、设备用房、机动车停车位、地面停车场体能训练场及道路广场、绿化等。总投资8111万元,年度计划投资4000万元,进度目标为主体完工。

创新工作机制 “三级决策” 确保重点项目工作顺利推进

为确保第一季度“开门红”,进一步推进“两抓一保”活动深入开展,惠济区各项工作以重点项目建设为总抓手,坚持项目带动、项目化推进,创新工作机制,建立健全“党委加强领导,政府充分履职,人大政协共同参与”的责任明晰、工作有序、运转高效的重点工作、重点项目推进机制,建立健全区委主要领导牵头抓总的“四个片区”党政联席会议机制、四大班子主要领导分片负责的“四个片区”指挥部重点项目推进机制、政府主要领导及分管领导牵头召集的重点项目推进周例会机制,形成惠济区重点项目、重点工作“三级决策”机制,确保重点工作、重点项目顺利推进。

第一级决策层级即政府主要领导牵头召集的重点项目推进领导小组周例会及分管领导专题会议,担任重点项目首席服务官的县级领导要主动发现问题、解决问题,无法解决的问题上报上一决策层级;分管副区长负责督促、协调、督办,适时召开专题会议,解决分管领域存在的问题,无法解决的问题提交重点项目推进领导小组周例会研究解决,仍无法解决的问题报至“四个片区”建设指挥部研究解决。

第二级决策层级为“四个片区”建设指挥部层级,统筹片区全面工作,协调、督促工作推进,收集存在问题,提出合理化建议,对自身无法解决的问题上报“四个片区”党政联席会议研究解决。

第三级决策层级即“四个片区”党政联席会议层级,为推动项目建设的最高决策议事机构,由区委书记审核上报的问题交办给相关重点工作领导小组进行研判,提出意见和建议,成熟后提交党政联席会议进行研判、决策、解决。1至3月份,省、市重点项目新开工6项,开工率达到85.7%,完成投资54亿元,占年度目标的26.5%,超额完成市定目标。

参与此次集中开工活动的共有惠济区道路基础设施建设PPP项目、惠济特色商业区二期、郑州古荥大运河文化区一期建设项目、郑州四中新建项目、郑州师范学院体育场看台、郑州市老年公寓、和昌珑悦商业中心、裕华惠江城市广场、张砦村城中村改造安置区、惠济区公园游园建设等10项(批)重点项目,总投资达到226.2亿元,年度计划投资84.2亿元,涵盖了基础设施、民生工程、新型城镇化、生态建设等多个领域。



郑州师范学院体育场项目



裕华惠江城市广场



郑州四中



和昌珑悦



郑州市老年公寓