

这组对比照片,让你领略“建筑第五立面”之美 楼顶好好收拾下:我们不一样



本报讯 有“建筑第五立面”之称的楼顶整治正在进行中,目前进展如何?昨日,记者从市房管局获悉,截至4月8日,全市共清理整治建筑物楼顶2711栋,清理各类垃圾16503.5立方米,合计8054吨。为确保在8月底前完成整治工作,接下来,全市楼顶整治工作将由全面普查转入全面整治。
记者 王亚平/文 通讯员 黄海波/图

全市已清理整治建筑物楼顶2711栋

记者昨日从市房管局获悉,按照《郑州市建成区建筑物楼顶整治工作实施方案》要求,3月份主要为摸底排查和初步治理阶段,全市各区、管委会已经全面完成了整治工作普查任务。

通过普查摸底,全市建成区建筑物楼顶整治工作共排查建筑30656栋,需整治建筑物9041栋,占总数量的29.5%。其中违章建筑需整治2583处,乱堆杂物需整治8306处,各类附属设施需整治9584处,合计20473处。

截至4月8日,全市共清理整治建筑物楼顶2711栋,清理各类垃圾16503.5立方米,合计8054吨。其中,中原区整治346栋,二七区整治404栋,管城区整治318栋,金水区整治1054栋,惠济区整治59栋,郑东新区整治126栋,高新区整治163栋,经开区整治240栋,火车站地区整治1栋,楼栋整改率达到30%;违章建筑整治376处,乱堆杂物整治3335处,各类附属设施整治4379处,合计8090处,分类整改率达到39.5%。



47中楼顶整治后

47中楼顶整治前



黄河路2号院24号楼楼顶整治前



黄河路2号院24号楼楼顶整治后



经二路北33号院楼顶整治前



经二路北33号院楼顶整治后



蜜蜂张40号院楼顶整治前



蜜蜂张40号院楼顶整治后



东明路29号院楼顶整治前



东明路29号院楼顶整治后

楼顶绿化、无人机航拍…… 整治亮点频出

各责任单位严格按照整治工作方案要求对辖区建筑物楼顶进行全覆盖、无缝隙大排查,建立楼顶整治工作台账,积极打造整治亮点并推广亮点、试点整治经验。

二七区淮河路办事处推行“统一问题标准、整治内容清单化,统一整治措施、楼顶治理规范化,统一宣传方式、楼顶治理常态化,统一督导问责、市场治理实效化”的“四统四化”楼顶治理模式。

郑东新区如意湖办事处在CBD区域率先开展楼顶绿化工作,利用春季绿化有利时机加快推进,屋顶绿化工程在城市节能降温、吸灰减霾、净化空气方面已经产生积极效果。

金水区制订城市屋顶绿化工作方案,优先动员省、市级园林单位(小区)带头落实,郑州七中(初中部)已制订屋顶绿化初步方案。

金水区购买3台无人机,专人操作,参与楼顶整治的普查和治理督查。管城区和电视台无人机拍摄小组结合,对辖区所有楼院进行航拍作业,摸排建立楼顶现状档案。这些新手段的应用,降低了工作安全风险,提高了楼顶整治工作效率。

8月底前完成整治 并建立长效管理机制

为确保在8月底前完成整治工作,接下来,全市楼顶整治工作将由“全面普查”转入“全面整治”,市楼顶整治工作领导小组将会强化整治督导考评,对行动迟缓、推诿扯皮、不能按规定时间完成工作任务的单位坚决给予通报批评。

各区、管委会负责建立健全长效管理机制,全面统筹建筑物楼顶整治规划,理顺管理职能,建立楼顶长效管理机制,确保楼顶乱象不反弹、不反复,保持楼顶整治效果。