

# 电动汽车买了,能在小区装充电桩不? 供电公司:和物业说好就中

## 我省规定,支持有固定停车位用户配建充电设施

车买了,说好的充电桩不让建了,每天都跑到单位充电。最近,市民周女士遇到了件麻烦事,到底咋样才能在小区给爱车充上电? 4月25日,记者为周女士打探一番。记者 张华 文/图

### 市民:新能源汽车买了,充电桩却安不成

家住绿都紫荆华庭的周女士,最近几个月一直为电动汽车充电桩焦虑。周女士在一家新能源公司上班,单位有充电桩,很多同事也买了新能源汽车。同事无论是住在新郑龙湖镇还是在市内的老旧小区,自己掏钱通过物业都安装了充电桩,使用起来很方便。周女士也动了心,

去年专门在小区买了车位,今年2月花了四五万元买了一辆新能源汽车,并向国网郑州供电公司咨询安装充电桩的流程。郑州供电公司称“只要物业同意安装即可”。

前不久,周女士和爱人找到小区物业,当时物业上的工作人员称可以安装,并协调找到一个电源接口。随后,在充

电位置上,周女士和物业又多方协调。4月周女士要安装时,却被告知“接上级通知,不能装充电桩”。

到底是哪个上级?物业给的答案是开发商。周女士又联系售楼部,售楼部给出的答案是找物业,同时称不能装充电桩,理由是“不安全”。

### 新能源公司:个人咨询的多,一般物业公司组织批量安装

周女士所在的小区是新建小区,是否配备有公用充电桩?为啥不允许个人装?

4月25日,记者也电话咨询了物业的一位工作人员。该工作人员称,据其了解,小区没有电动汽车的公用充电桩,只有电动车的充电桩。对于周女士的情况,自己

也不是很清楚。

周女士遇到的是不是特例?

“个别安装的,小区物业一般不会同意,多是物业公司直接组织批量安装。”河南中创高科新能源有限公司也从事充电桩的安装,该公司一位负责人

表示,目前已接到很多个人咨询的和直接购买的,如果个人车位需要安装充电桩需先向小区物业公司进行申请,涉及电缆施工布线(破路或地下车位桥架铺设)、配电柜施工等事宜,然后购买充电桩进行施工即可。

### 电力:自用充电设施,无需通过电力公司报装

在接受记者采访时,紫荆华庭的工作人员表示,周女士安装充电桩,可能是供电公司不同意。

郑州供电公司相关工作人员介绍,根据省政府和省住建厅相关规定,新建住宅小

区充电设施应统一规划、统一管理,新建住宅要预留有充电设施安装条件。小区居民自用充电设施应和物业协商,接入小区物业专用变压器,无需通过电力公司报装。小区无物业专用电的,申请人需要提供身份证、

固定车位的产权证明或者车位产权单位的许可证明、物业公司出具的同意使用充换电设施并负责安全运行管理的证明,供电公司受理申请后,现场查看供电条件,符合政府相关文件规定的,可进行装表、接电。

### 实践:郑州多家小区灵活安装充电桩

记者走访多个小区了解到,我市已不少小区对安装电动汽车充电桩持支持态度。在东明路鑫苑路的鑫苑名家小区,划片统一安装;二七区郑飞小区是国

企家属院,小区非常大,新旧住宅区域都安装有。郑飞小区自建充电桩用了近10年,约10年前,郑飞集团分3批制造了100辆电动汽车,为方便车主充电,郑飞

在小区里设置了充电桩。而在郑州清华园小区,由于车位条件的限制,个人的专属车库只要符合标准,物业乐意协助业主装桩。

### 规划:今年郑州要建成各类充电桩7000个

今年郑州十大民生实事之一,就是要加快新能源汽车充电基础设施建设,建成各类充电桩7000个。电动汽车充电基础设施是电动汽车发展产业链中的关键环节,同时也是制约电动汽车发展的重要因素,充换电基础设施建设同步跟进,才能使电动汽车真

正融入市场。

2018年,我市将建成7000个充电桩的目标任务纳入民生实事,将有效缓解电动汽车充电难问题,服务广大电动汽车车主出行。根据有关要求,我市为推进电动汽车充电基础设施建设,将电动汽车充电基础设施建设进

行任务分解,实行分工负责制,由各行业、建设场地等主管部门牵头协调推进。依据充电设施建设情况,本年度计划组织2~3批对建成的充电设施进行验收,鼓励有资质企业投资建设充电设施,享受政府相关补贴等支持政策。



绿城广场南边路边的充电桩

### 规定:我省鼓励物业服务等企业参与充电设施建设

“不让个人建电动汽车充电桩,也没有公共充电桩,是不是很奇怪?”在采访时,周女士对所在小区很是不解。

早在2016年,省政府就下发《河南省“十三五”电动汽车充电基础设施专项规划》和《河南省电动汽车充电基础设施建设运营管理暂行办法》的通知。通知中称,经测算,到2020年全省需新建各类集中式充换电站不少于1000座,新建各类分散式充电桩不少于10万个。新建住宅小区配建停车位应100%建设充电设施或预留建设安装条件。现有住宅小区根据实际需求和场地建设条件逐步建设,满足电动汽车推广应用的需

对没有固定停车位的用户,鼓励通过在住宅小区内配建一定比例的公用充电车位,制定有序轮流充电的制度规范,建立充电车位分时共享机制,为用户充电创造条件。建设类型以慢充为主。

通知还称,积极推进单位与居民区停车位充电设施建设。鼓励充电服务、物业服务等企业参与居民区充电设施建设和运营管理,统一开展停车位改造和充电设施建设。积极支持有固定停车位的用户配建充电设施,鼓励在居民区配建的公共充电车位装设分时共享系统,为没有固定停车位的用户充电创造条件。

### 看数字

- 今年郑州要建成各类充电桩7000个
- 到2020年全省新建各类集中式充换电站不少于1000座

- 到2020年全省新建各类分散式充电桩不少于10万个

- 新建小区配建停车位应100%建设充电设施或预留安装条件

