

郑州对房企阻挠或拒绝公积金贷款购房说“不” 使用公积金被拒 可拨打 12329 投诉

本报讯(记者 王亚平)提高贷款办理效率,自申请之日起7个工作日内完成公积金贷款受理及审批手续,房企不接受公积金贷款可拨打12329投诉,进一步加强对商品住房销售行为的监管……昨日,记者从郑州住房公积金管理中心了解到,郑州住房公积金管理中心与市房管局联合下发通知,从提高贷款办理效率、畅通投诉举报渠道、加大联合督察惩戒力度等六个方面,对维护住房公积金缴存职工购房贷款权益做出明确规定。

7个工作日内完成公积金贷款受理及审批手续

通知提出,各房地产开发企业、经纪机构不得以任何理由阻挠符合住房公积金贷款条件的职工使用住房公积金贷款购房,各房地产开发企业在取得“商品房预售许可证”后,根据住房公积金缴存职工需求,及时向住房公积金管理中心登记销售楼盘的坐落地址、售房收款账号等有关信息,以方便职工申请住房公积金贷款;住房公积金贷款业务各承办部门要进一步精简贷款申请材料,压缩贷款审批时限,在职工提交申请资料齐全,符合贷款条件的前提下,自申请之日起7个工作日内完成贷款受理及审批手续。市区内住房公积金各办事大厅受理的贷款,通过审批后按照“先放款后抵押”的模式管理。各县(市)、区住房公积金分支管理机构受理的贷款,通过审批后要及时协调有关部门办理房产抵押手续,并于抵押设定后5日内发放贷款。



不得引导或变相引导职工办理商业性住房贷款

通知要求,销售商品住房时,各房地产开发企业、经纪机构应充分尊重职工选择住房公积金贷款的权利;不得以提高购房价格、减少价格折扣、先行垫付贷款资金等方式增加限制条件,从而阻挠或拒绝职工使用住房公积金贷款购房;不得要求或变相要求职工自愿放弃住房公积金贷款权利;不得抑制住房公积金贷款,引导或变相引导职工办理商业性住房贷款。房地产开发企业要在楼盘销售现场公示不拒绝职工使用住房公积金贷款购房的书面承诺;《商品房买卖合同》签订后,合同各方应积极配合,及时到房地产管理部门和不动产登记部门办理相关手续,为购房职工提供申请住房公积金贷款的必要材料。购房职工可

通过12329住房公积金服务热线,投诉举报房地产开发企业、经纪机构拒绝使用住房公积金贷款购房的问题,住房公积金管理中心和房地产管理部门将根据投诉举报线索及时查处。

通知还提出,将加大联合督查惩戒力度,各住房公积金管理机构将会同房地产管理部门,联合开展拒绝职工使用住房公积金贷款购房问题的专项整治活动,及时查处损害职工住房公积金贷款权益的问题。对拒绝或变相拒绝职工使用住房公积金贷款购房的,一经查实,责令限期整改;对违规情节严重、拒不整改的,将予以通报、公开曝光,同时将违规行为记入企业征信系统,并依法严肃处理。

五一小长假 郑州线下消费翻倍增长

本报讯(记者 成燕)昨日,阿里旗下本地生活服务平台口碑发布的数据显示,刚刚过去的五一小长假,郑州用户线下消费量达到去年同期的1.3倍,人均消费相较节前增长近35%。

游客仍然是拉动小长假消费的主力军。相关数据显示,在郑州,游客在线下所贡献的消费金额达到整体的16%。其中,游客在餐饮消费上的战斗力尤为突出,贡献接近两成。游客延续了去年国庆黄金周的“体验式旅游”风格。足浴按摩成为最受游客喜爱的休闲娱乐活动,14.4%的消费来自游客。郑州酒吧消费中,游客的贡献接近两成。

未按期披露定期报告 上市公司受纪律处分

记者从深圳证券交易所获悉,深交所对5家未按期披露定期报告上市公司启动纪律处分程序。

4月30日是上市公司年度报告和一季报的最后“交卷日”。4月27日晚间,成都华泽钴镍材料股份有限公司、深圳康达尔(集团)股份有限公司等5家公司披露无法在限定期限内披露2017年年度报告、2018年第一季度报告的公告。

深交所第一时间启动对前述5家公司及相关责任人的纪律处分程序,并提请立案稽查。定期报告尤其是年度报告是上市公司强制性信息披露的重要组成部分,是投资者全面了解公司经营、财务状况的重要信息来源。在法定期限内披露定期报告是一条不可逾越的“监管红线”,证券法等对定期报告披露期限做出了严格规定。

深交所有关负责人强调,上市公司及全体董事、监事、高级管理人员等相关信息披露义务人应当严格遵守规定,及时、公平地履行定期报告披露义务,确保所披露的信息真实、准确、完整。据新华社

我省进出口企业通关再提速 企业可一次同时获报关报检资质

本报讯(记者 肖雅文)5月2日,河南自贸试验区(郑州片区)行政审批大厅海关业务办理窗口为我省某贸易公司一次性办理了进出口收发货人注册登记及自理报检企业备案业务,向企业核发了《中华人民共和国海关报关单位注册登记证书》和《出入境检验检疫报检企业资质备案表》,企业不再需要往返两个办理地点分别办理,只需要通过“单一窗口”进行一次注册,就能同时获得报关

报检资质,办理时间从原来的1~2天缩短至10分钟。

从今年4月20日起,原河南出入境检验检疫局统一以郑州海关名义对外开展工作,在旅检监管、通关作业申报查验放行“三个一”、运输工具登临检查、辐射探测、邮件监管、快件监管、报关报检企业资质注册以及对外“一个窗口”办理等7个业务领域实现优化整合。

据了解,郑州海关范围内海关和原检

验检疫38个企业注册备案窗口于4月20日统一完成现场布置、设备安装、单证准备和印章刻制等工作,当日统一以海关企业备案窗口对外开展业务。企业可以通过“国际贸易单一窗口”提交电子申请,到所在地任一海关企业注册备案窗口提交纸面材料,同时获得报关报检双重资质。机构改革后至今,郑州海关共为158家企业办理报关报检资质认定手续。

分类信息 咨询电话:(总部)0371-56722588 (西区)0371-60100518 (东区)0371-56568143

<p>声明公告</p> <p>★李喜才登房权证字第10267号房屋所有权证遗失特此声明如无异议发证机关将予以补发。</p> <p>★郑州市信商商贸有限公司公章、财务章,法人章丢失,声明作废。</p> <p>★我单位郑州平和特种工程有限公司原公章、财务章、法人章丢失,声明作废。</p> <p>★河南十方农业科技有限公司公章丢失,编号:4101040149726,声明作废。</p> <p>★王阿力(身份证号:412724197408206475)遗失绿地滨湖国际城八区9-1801首付款发票(发票号:9009981,金额:50000元)现声明作废。</p>	<p>★薛彩红遗失位于海南省澄迈县的南海之滨房款收据,收据号码:2579469,金额:199155万元,声明作废。</p> <p>★刘伟霞(身份证号:410103197808162487)遗失绿地滨湖国际城八区按揭保证金收据:0007878,现声明作废。</p> <p>★河南翱速达汽车租赁有限公司车豫AD3L83网络预约出租汽车运输证编号4101009W2541丢失,声明作废。</p> <p>★郑州市郑东新区食来香黄焖鸡米饭营业执照正本丢失,注册号:410101600293201,声明作废。</p> <p>★郑州市郑东新区赫赫小吃店营业执照正本丢失,统一社会信用代码:92410100MA441CF52R,声明作废。</p>	<p>★郑州少泽商贸有限公司增值税普通发票代码4100172320发票号码05856712的发票金额为2850元丢失作废。</p> <p>★河南宏枫翎文化传媒有限公司丢失营业性演出许可证正本编号410105110013声明作废。</p> <p>★郑州市郑东新区树袋熊快餐店遗失营业执照正本(注册号:410101600006379),声明作废。</p> <p>★河南友间网络科技有限公司经股东会决议,即日起解散本公司(统一社会信用代码91410100MA40PYJQ73),本公司已成立清算组进行清算,请各债权人自接到本公司通知书之日起30日内,未接到通知书的自本公司此公告发布之日起45日内到本公司清算组申报债权。</p>	<p>★郑州弘兴金服企业管理咨询有限公司公章(编号4101020004444),财务章,法人章丢失,声明作废。</p> <p>★荥阳市汜河路旺海烟酒百货商店税务登记证正本税号410121197611180051丢失声明作废。</p> <p>★郑州市郑东新区皮皮鲁比萨店遗失营业执照副本(统一社会信用代码92410100MA448Q1E3K),声明作废。</p> <p>★河南诺源光电科技有限公司经股东会决议,即日起解散本公司(统一社会信用代码914101003449029646),本公司已成立清算组进行清算,请各债权人自接到本公司通知书之日起30日内,未接到通知书的自本公司此公告发布之日起45日内,到本公司清算组申报债权。</p>	<p>★姓名李凯,身份证号:410105197403143811,房产证号:1101040800,房屋他项权证:1603036781,抵押注销资料遗失。</p> <p>★郑州市郑东新区丹尼斯皮鲁比萨屋税务登记证正本丢失,税号410105197509023316,声明作废。</p> <p>★河南贸达装饰工程有限公司(统一社会信用代码91410100MA40P1XP82)股东决定,拟向公司登记机关申请减少注册资本,注册资本从1000万元减至100万元。请债权人自接到本公司通知书之日起30日内,未接到通知书的自本公司公告发布之日起45日内,向本公司提出清偿债务或提供相应担保要求。</p>	<p>★登封市领航商贸有限公司财务专用章(编号4101850032343)丢失,声明作废。</p> <p>★登封市市区王记撒汤店营业执照注册号410185600376509正本丢失,声明作废。</p> <p>★个体工商户李永慧营业执照正本丢失,注册号410103600782067,声明作废。</p> <p>★王论香营业执照副本丢失410103600551210声明作废。</p> <p>★李国平营业执照副本丢失410103600101743声明作废。</p> <p>★王九山、渠燕伟,牟房权证字第1601004628-1、1601004628-2号房屋所有权证遗失,特此声明。如无异议,发证机关将予以补发。</p>
---	---	---	---	--	--