

郑东新区首例老楼加装电梯成样板

6层楼房1个单元安装费用40万,顶楼两户掏一半钱

本报讯(记者 汪永森 文/图)为老楼加装新电梯,这样的事情在越来越多的小区出现,郑东新区绿地老街一期也加入到这个行列,成为郑东新区第一个为老楼房加装电梯的小区。

96678

郑州晚报热线群:27255753
郑州晚报身边客户端
上新浪打开郑州晚报官方微博

打电话有稿费

一个单元楼栋加装电梯工期要4个月

昨日上午,绿地老街一期郑东新苑1号楼2单元楼洞口,顶层6楼业主张先生和易加梯科技郑州分公司工作人员仍在谈论着加装电梯的细节问题。

“新加装电梯的构造和颜色,都要和原有楼房保持一致,不能因为一部电梯破坏了小区的和谐环境。”易加梯科技郑州分公司现场负责人马君立介绍,新加装的电梯选择半层入

户,即在楼梯间前面加梯,从楼梯间转向平台上下半层入户,电梯框架的钢梁颜色、玻璃风格,甚至底部所贴瓷片都将与原建筑保持一致。

4月27日,加梯施工正式开始,埋在地下的燃气、热力、电力、自来水等管线进行了迁改,1.75米深的基坑随后出现在业主面前,里边铺设了砂土垫层、混凝土层,现在已经打下了阀板基础,整体完工要到8月份。

6楼顶层两户业主承担一半加梯费用

马君立告诉记者,绿地老街一期1号楼2单元加梯规划资金在40万元左右,相关的方案和图纸都在小区内进行了公示,目前不但解决了楼前管网改迁,还打好了地基。

“前期业主意见不统一,加建方案有人想从阳台入户,有人想从客厅入户,还有人建议从楼梯间转向平台半层入户,他们讨论了一年半才统一。”马君立说,资金分摊方案有人建议按楼层平均分摊,有人建议按楼层高低分摊,还有人建议按房子大小分摊,而使用哪种电梯、外

观选用玻璃还是铝塑板都经过了集体讨论。

他透露,此次绿地老街加梯工程费用在40万元左右,由于一二两层为临街商铺,资金由二层以上业主共同分担,六层两户业主分担了50%的加装费用。

据介绍,绿地老街一期2005年建成,共有50余栋6层老楼。小区其他业主和附近小区业主都在期待新电梯尽快投入使用,业委会主任袁先生希望新加的电梯能成为郑东新区的样板。



加装电梯施工现场

时间: 2018年5月20日14:00~18:00
地点: 锦荣悦汇城 地铁二号线城郊线恩平湖站 B口出站(郑州航空港区雍州路与巡航路交叉口)
铁姐热线: 16603815455

扫码报名

寻找520位单身男女(22岁~45岁)
中原地铁报 铁姐相亲会

与众不同的相亲互动——有铁姐在 相亲就有戏!

权威媒体大型公益相亲会 免费参加

主办单位: 共青团郑州航空港实验区工委 中原地铁报

赞助单位:

