

# 开门红！二七区首批10个重点项目集中开工

## 总投资34.7亿元，年度投资目标12.5亿元

2月18日上午，2019年全市第一批重点项目集中开工。

在二七分会场，10个省、市、区三级重点项目参加集中开工，总投资规模34.7亿元，年度投资目标12.5亿元。其中，市重点项目两个，总投资规模19亿元，年度投资目标6亿元。记者 景静 /文 通讯员 杨坤/图



### 去年重点项目超额完成任务

记者从现场了解到，2018年市政府下达二七区省、市重点项目21个，总投资1535.5亿元，年度计划投资232.8亿元。

全年省、市重点项目完成投资292.2

亿元，占年度目标的125.5%；累计开工6个项目，开工率100%；累计竣工1个项目，竣工率100%；联审联批事项30项，提前于6月份完成。

### 今年谋划175个重点项目

2019年，作为二七区项目建设“三年行动计划”的收官之年，也是“项目建设全面决胜年”，全区共梳理重点项目175个，总投资规模3310亿元，年度投资目标500亿元，拟开工60个项目，计划竣工40个项目。其中，省、市两级重点项目34个，年度投资目标395.6亿元，拟开工15个项目，计划竣工3个项目。

二七区将围绕生态建设、百城提质、产业发展、民生事业、基础设施建设等重点领域，深化项目“三定四推五落实”推进机制，谋划储备一批能够提升区域综合竞争力、促进经济结构调整的大项目、好项目，全力抓好省、市重点项目建设，确保按时序完成建设投资任务。

## 此次集中开工的是这10个项目

### 两个产业项目是市重点

#### 苏宁郑州标准化厂房及仓储建设项目(二期)

项目位于公安路以南、飞翔路以北、明晖路以西、梦想路以东区域，占地面积约28亩，总建筑面积约3.3万平方米，计划建设起止年限2019年4月至2020年3月，计划总投资5亿元，年度计划投资1.5亿元，为郑州市2019年市重点项目。主要以标准化厂房形式建设现代立体库房、小件仓储物流

中心。项目计划于2020年3月建成投入运营，计划实现年销售收入50亿元，税收5000万元。项目全部建成后达到日吞吐量3万台套大件商品、20万件小件商品，库存可达到60万件。届时将实现易购下单郑州市内2小时送达，周边区域半日送达，省内地市实现次日达，电商物流进一步提速。

#### 奥马广场项目

项目位于嵩山南路以东、桂江路以北、广秀路以西、柳江路以南区域，占地面积约70亩，总建筑面积约26.8万平方米，计划建设起止年限2019年4月至2021年6月，计划总投资14亿元，年度计划投资4.5亿元，为郑州市2019年市重点项目。主要建设成新型商业综合体项目，用于批发零售、住宿餐饮等。



建成后极大方便周边常住居民生活消费、工作及娱乐休闲，并增加一定的就业机会，优化周边经济结构，增加相应税收，创造新型商业模式，配套南部城市发展，协助政府完成商业模式的升级换代；提升城市价值，促进郑州都市区建设，增强城市竞争力。

### 修建3条道路

#### 望桥路项目

项目位于二七区南部区域，总投资1.4亿元，年度计划投资7000万元。规划为南北向城市主干道，规划道路红线宽度为40米，规划路段全长2262米。此路

建成通车后，可实现渠南路至绕城高速辅道段全线贯通，为全市南部城区增加一条新的南北向城市主干道，可有效缓解大学路、京广快速路、南四环交通压力。

#### 南宏路项目

项目位于二七区南部区域，总投资6940万元，年度计划投资3470万元。

规划为东西向城市支路，规划道路红线宽度为30米，规划路段全长2650

米。此路建成通车后，完善区域路网结构，提高道路通行能力，为道路两侧项目顺利落地创造先决条件，极大方便周边市民出行。

#### 郑少高速北辅道项目

项目位于马寨镇区，总投资1.7亿元，年度计划投资8500万元。规划为南北向城市干道，规划道路红线宽度为30米，规划路段全长3574米。

此路建成通车后，将公安路、东方路、康佳路、明晖路、梦想路等多条区域城市主干道串联起来，极大完善马寨新老镇区路网结构。

### 新型城镇化项目

#### 杨寨安置区一期项目

项目位于光明路北、曙光路西、康佳路东。占地面积约60亩，总建筑面积约17.3万平方米(含地下车库和人防)，计划建设起止年限2019年1月至2020年12月，总投资7.97亿元，年度计划投资3.5亿元。主要建设包含7栋住宅、1栋幼儿园、2栋商业。该项目计划建设安置住房1056套，建成后可安置全部杨寨村民约2100人，每户可分配两套房。



### 新建4所学校

#### 长江东路第四小学项目

项目位于长江东路与祥云路交叉口东南区域，占地面积约24亩，计划建设起止年限2019年1月至2020年12月，总投资8250万元，年度计划投资1290万元。拟设

置30个小学班，主要建设室外运动场及室外配套工程。该项目建成后，可新增1350个小学学位，满足长江路沿线区域群众对优质教育资源的需求。

#### 人和路第二小学项目



项目位于汉江路与人和路西北区域，占地面积约30亩，总建筑面积约1.6万平方米，计划建设起止年限2019年1月至2020年12月，总投资9661万元，年度计划投资5000万元。拟设置36个小学班，主要建设室外运动场、地下停车场及室外配套工程。该项目建成后，可新增1620个小学学位，满足长江路沿线群众对优质教育资源的需求。

#### 实验中学项目

项目位于汉江路与人和路西北区域，占地面积约48亩，总建筑面积约3.2万平方米，计划建设起止年限2019年1月至2020年12月，总投资16453万元，年度计划投资

3240万元。拟设置30个中学班，主要建设室外运动场及室外配套工程。该项目建成后，可新增1500个中学学位，满足长江路沿线群众对优质教育资源的需求。

#### 漓江路小学项目

项目位于碧云路与漓江路交叉口东南区域，占地面积约14亩，总建筑面积约7564平方米，计划建设起止年限2019年1月至2020年12月，总投资4806万元，年度计划

投资1000万元。拟设置24个小学班，主要建设室外运动场及室外配套工程。该项目建成后，可新增1080个小学学位，满足佛岗区域群众对优质教育资源的需求。