投资22亿,万豪酒店开工!

2019郑东新区首批“拿地即开工”项目启动

本报讯 3月11日项目土地摘牌,3月12日立刻开工。万豪酒店在郑东新区综合交通枢纽核心区的项目建设又一次凸显了“郑东速度”。

“服务八同步”“拿地即开工”是郑东新区在创新实施产业混合供地模式的基础上,在全省首创的“产业+住宅”混合供地模式。开工当日,郑东新区党工委副书记、管委会常务副主任牛瑞华,郑州市纪委副书记、市监察委员会副主任葛震远、郑东新区管委会班子成员及职能部门、河南新发展实业投资集团有限公司、郑州亚新房地产开发有限公司等主要负责人参加仪式。

据了解,万豪酒店项目位于郑东新区心怡路与康宁街东南角,是由河南新发展投资集团有限公司、郑州亚新房地产开发有限公司共同斥资22亿元,携手国际一流设计单位和全球顶级酒店管理团队倾力打造的时尚现代国际性大酒店。规划2栋塔楼,一栋150米万豪酒店及源宿酒店、一栋120米超甲级商务总部办公,建筑面积约16.62万平方米,其中酒店总建筑面积约5.4万平方米,配备客房460间,预计2023年底建成完工。万豪酒店对于完善高铁站区域酒店业态布局、完善承载功能等都具有重要意义。

郑东新区为进一步打造国际化营商环境、推进重点产业项目加快落地、实现产业项目全生命周期管理,开创高质量发展的新局面,在创新实施产业混合供地模式的基础上,在全省率先提出“服务八同步”“拿地即开工”产业项目招商建设新机制,建立并且不断完善招商引资与产业准入、项目选址、规划设计、征地拆迁、土地报批出让、文物勘探、土方运输与山体公园建设、大气污染防治等八项工作同步推进机制,变串联式审批为并联式审批,实现拿地即开工。此举可为项目节约开工时间半年以上,大幅缩减项目落地周期,为项目单位降成本、提效益,可谓是切实惠企之策。同时,对落地的产业项目严格落实目标管理和土地出让合同约定,较真动硬、重奖重罚,确保项目尽早开工、如期竣工。不仅如此,郑东新区管委会主动适应经济调控大形势,积极转变招商理念,鼓励国有平台公司以股权合作形式与国内一流企业合作开发,激发转型升级新动能,为加快建设国家中心城市先导区、示范区、核心区夯实基础。

记者 马燕
通讯员 李盼 文/图

牛瑞华调研祭城路街道安置区周边“路长制”工作

优化城市环境 增强群众幸福感

本报讯 3月12日上午,郑东新区党工委副书记、管委会常务副主任牛瑞华一行到祭城路街道办事处八里庙社区实地督导调研安置区周边“路长制”工作。郑东新区执法局局长张磊、街道党工委书记武学德陪同调研。

牛瑞华一行在八里庙社区召开十里铺、崔庄3个社区“两委”干部座谈会。会上,牛瑞华听取了武学德及社区“两委”干部关于十里铺街、宏图街、宏昌街、百福街、商鼎路等安置区周边打造精品街道工作进展情况的汇报。张磊针对办事处目前存在问题提出合理性建议,要求建立常态化机制,高标准打造精品街道。最后,牛瑞华对祭城路街道办事处“党建+路长制”“自治+强制”等安置区“路长制”工作取得的成效给予肯定,并强调:一是要提高思想认识,对照郑州市“路长制”工作总体部署和东区打造国家中心城市先导区、示范区、核心区的工作要求,拉高坐标、提升标准,落实“路长制”各项工作措施。二是要坚持“以车治路,以路治街,以街治社区,以社区治家”的工作思路,不折不扣抓落实,积极打造特色示范路段,扎扎实实做好“路长制”工作,确保在各项评比中争先创优。三是要发挥党支部战斗堡垒作用和党员先锋模范作用,动员全员参与,提升居民和商户文明意识、自觉意识,将安置区道路周边环境做深、做细、做扎实,着力打造安全、整洁、有序、文明的城市环境,不断增强人民群众的幸福感、获得感、安全感。

记者 王明阳 通讯员 任晓宇

计划财政局党支部班子召开组织生活会

加强内控建设 做到警钟长鸣

本报讯 3月11日,计划财政局党支部班子召开组织生活会,聚焦重点,联系个人思想状态、工作实际等认真查摆问题,深入开展批评和自我批评,深入剖析、深刻反思,提出了具体的整改措施。郑东新区人大工委主任周军营列席会议。

此次组织生活会是深入贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想和党的十九大精神的重要举措,对提升领导班子自身建设具有重要意义。为开好此次组织生活会,计划财政局班子做了周密细致的前期准备工作。一是精心组织学习研讨。多次召开理论学习会议,班子成员在个人自学基础上,畅谈心得、交流体会。二是普遍开展谈心谈话、沟通思想、交换意见、查找不足,为高质量召开组织生活会奠定坚实基础。支部书记蒋琳琳主持会议并带头进行自我检查,坦诚开展批评和自我批评。班子成员紧紧围绕贯彻落实《中国共产党支部工作条例(试行)》,对照十九大精神要求,深入摆查问题,班子成员之间本着“团结-批评-团结”的目的,切实做到在思想交锋中找准问题,在互促共勉中增进团结。

周军营对此次会议的召开给予了高度评价并提出殷切期望,希望2019年计划财政局党支部班子在学习、工作、作风上做到以下三点:一是正确处理学习和工作的矛盾。要认真学习贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想,深入贯彻十九大精神,树牢“四个意识”,坚定“四个自信”,切实做到“两个维护”,重视学习、系统学习、终生学习,学用结合、相互促进。二是提高站位,为建设国家中心城市先导区、示范区、核心区做贡献。面对新课题、新挑战要勇于创新、善于学习借鉴。要跳出东区放眼全国找坐标,确保高质量服务保障“三区”建设。三是要遵纪守法,做维护财经纪律的模范。坚持底线原则,时刻保持过“紧日子”的紧迫感。在防范风险中,解决好收支平衡,支持打好三大攻坚战,切实保障重点领域投入和基本民生保障。要积极研判风险,加强内控建设,做到警钟长鸣、廉洁自律、长抓不懈。

记者 王明阳 通讯员 王丹

郑东新区召开基础设施建设工作推进会

本报讯 近日,郑东新区党工委委员,智慧岛大数据实验区党工委副书记、管委会主任陈平山主持召开基础设施建设工作会议。管委会相关局办、乡(镇)办事处,各平台公司、市供电公司等有关单位负责人参加了会议。

会上,各平台公司分别汇报了重点基础设施项目建设进展情况及需要解决的问题。会议针对相关问题逐一讨论,提出了明确的解决途径并确定了完成时限。

会议强调:要在落实扬尘治理“8个100%”的前提下加快项目推进,一方面要督促施工人员、机械到位,抢抓有利施工季节,另一方面要倒排工期,明确规划、拆迁、施工等各个环节的时间节点;要优先保障安置房周边基础设施项目建设,确保安置房群众顺利回迁;要在建设模式改变后,各代建单位要切实做好安全文明施工,工期、成本控制等项目管理工作。

记者 王明阳

郑东新区纪检监察为纪检干部“强筋补钙”

本报讯 为贯彻落实郑州市纪检监察系统“补短板、建机制、强能力、见成效、争一流”专题研讨班精神,3月11日,郑东新区纪工委举办全区纪检监察系统“补短板、建机制、强能力、见成效、争一流”业务培训,为全区纪检监察干部“强筋补钙”。郑东新区纪工委副书记张涛主持开班仪式,区纪工委班子成员、全区纪检监察干部120人参加培训。

此次培训为期3天,培训内容采用集中授课、小组讨论等多种形式相结合,并在学习过程中开设提问环节,使大家加深对问题理解的同时,更加明确了纪检监察的工作方法,更能适应新形势、新要求。

培训的第一天,郑东新区纪工委副书记张涛进行了以《突出能力素质建设 切实提高履职能力》为主题的授课。张涛要求全区纪检监察干部要经得起磨砺,做立场坚定的表率;要顶得住压力,做意志坚强的表率;要打得了硬仗,做行动坚决的表率。在行动上自觉与党中央对标对表,在思想上坚定不移向党中央看齐,在工作中全面落实党中央要求。

记者 王明阳 通讯员 李盼