“供暖求助”平台上线 和供暖有关的事儿,观观帮你问

多种渠道可以留言

本报讯(正观新闻·郑州晚报记者 张华) 一场秋雨一场寒。按照今冬供热调度方案时间安排,11月1日,郑州热力集团有限公司供热管网进入冷态调节阶段。11月8日,主城区供热管网开始逐步升温,确保15日正式供暖。

天气渐冷,正观新闻“供暖求助”平台今起上线。如果你有供暖方面的问题,可以通过以下方式留言:

1.正观新闻客户端“供暖求助”平台。

2.正观新闻微信公众号“供暖求助”留言,正观新闻微博私信留言。

3.“郑州发布”微信公众号“小布播报”的评论区,“郑州发布”微博私信留言。

我们整理后反馈给郑州市热力总公司。

北龙湖又一批天鹅“起飞”

总量已超过50只

11月2日,郑州北龙湖天鹅父母带领宝宝们时而在湖边觅食嬉水,时而翱翔天空。今年4月份,郑州市北龙湖湿地公园共有7窝天鹅孵化。自从2020年4月一对疣鼻天鹅夫妇定居此地,目前北龙湖天鹅家族总量超过50只。萌萌可爱的天鹅每天都吸引众多摄影爱好者、爱鸟人士的关注。

正观新闻·郑州晚报记者 黄余洋 文/图

借出61万元手握抵押房,为啥都打了水漂?

法官提醒:债权诉讼时效3年,小心过期作废

本报讯(正观新闻·郑州晚报记者 鲁燕 通讯员 李会军) 借给别人61万元,手握抵押房产,却让钱财和房产都打了水漂。这是怎么回事?来看一起巩义市法院审结的案例。

2018年1月6日,老张因做生意需用资金,向朋友老陈借款61万元,并签订《借款合同》,约定2018年1月6日至2019年1月6日借款期间,老张以自己的一套房产作为抵押物,对该借款提供抵押担保。双方办理了抵押登记手续。后来,老张和老陈长时间不联系,且老陈从未向老张催要过欠款或采取其他方式主张权利。

今年2月10日,老张向法院起诉要求老陈配合其办理注销抵押权登记手续,并返还房屋所有权证。老陈辩称事实属实,但是老张不还钱之前不会配合办理抵押注销。

法院审理认为,老张和老陈之间的借款行为发生在2018年1月6日,约定借款期间为一年。我国《民法总则》第188条规定:“向人民法院请求保护民事权利的,诉讼时效期间为三年。”老陈未举证证明借款的诉讼时效,存在中止或中断等情形,故其债权的诉讼时效于借款期满之日起3年,即2022年1月6日届满。

《中华人民共和国物权法》第202条规定:“抵押权人应当在主债权诉讼时效期间行使抵押权,未行使的,人民法院不予保护。”

老陈未在其主债权诉讼时效期间行使抵押权,现诉讼时效已经届满,故老张诉请老陈协助其办理注销房屋抵押登记手续,并向其返还上述房屋所有权证,有事实及法律依据,依法予以支持。

分类信息

营业点

当天办理 次日见报

◆ 地址:博体路与凯旋路交叉口郑州报业大厦5楼东经营大厅

◆ 地址:棉纺路工人路交叉口西100米锦绣小公馆·西座612

代办点

农业路文化路 13603716282
经一路 15237175580
东建材 13653974426
二七万达 15837166207
南三环 15238022358
凯旋门 13526442821
花园路红专路 56621631
东明路顺河路 66330030
文化宫路伊河路 60100518

巩义 13849115050
登封 13938274990
新郑 13525566346
荥阳 15515520081
中牟 15003836386
航空港 13140034566

声明公告

★郑州市二七区波仔原创服装店营业执照正副本丢失,统一社会信用代码92410103MA9LJC3M80,声明作废。

★河南轩吉园林绿化工程有限公司91410105579221581J营业执照正副本丢失,声明作废。

★王小然(执业单位:郑州市第二人民医院)护士执业证书遗失,执业证书编号:200841126800,声明作废。

★靳春峰,行政执法证(证号16010813025)遗失,声明作废。

★周彦军,行政执法证(证号16010813019)遗失,声明作废。

★杨素玲遗失护士执业证,证号:200841105215,执业单位:郑州市第一人民医院,声明作废。

★兹有河南开博物流有限公司豫A5881C道路运输证号410108009572;豫A1505X道路运输证号410114006785;豫A6366S道路运输证号410114006483运输证丢失,声明作废。

★李旭阳(单位:郑州市第一人民医院)遗失护士执业证书,执业证书编号:200841060630,特登报声明作废。

★郑州一铭门业有限公司营业执照(统一社会信用代码91410100MA3X5L6051)正副本丢失,声明作废。

★王晓东、王艳丽不慎将河南新合鑫置业有限公司(现名为:河南新合鑫置业集团有限公司)于2010年2月25日开具的睿智楠园9号楼1单元401号房款收据(收据号:1016691,金额:10102元)遗失,声明作废。

★遗失声明:吴旗,豫(2019)荥阳市不动产权第0040659号产权证遗失,特此声明。如无异议,登记机构予以补发。

★张改霞房屋他项权证号/房屋预告登记证明号:郑州市房预上街区字第007415号,声明丢失作废。

遗失声明

郑州经济技术开发区祥云办事处谢庄村股份经济合作社统一社会信用代码:N2410100MF4183582E遗失《农村集体经济组织登记证》正、副本,声明作废。

★胡才斌,警官证不慎遗失,警号108942,声明作废。

★刘小六遗失由郑州华首宏田置业有限公司开具的路劲九郡三期万泉宫诚意金收据,收据编号:HS-6013583,金额:5000元,特声明作废。

遗失声明

郑州经济技术开发区祥云办事处后魏村股份经济合作社统一社会信用代码:N2410100MF4183582E遗失《农村集体经济组织登记证》正、副本,及公章(公章编码:4101221701945),声明作废。

★河南亿之城置业有限公司公章(编号4101040117846)、法人章丢失,声明作废。

寻亲公告

河南省荥阳市广武镇广武村赵欢欢于2017年3月19日早上7点左右在蓝天酒家门口捡到一女婴,现寻找其亲生父母,有知情者请联系:13503996934,0371-64812110,即日起90日内无人联系,孩子户口将入户到广武派出所集体户口。