



提升网格长“脚力、眼力、脑力”
“三力工作法”破解老旧小区治理难题

在二七区铭功路街道二道街社区，0.48平方公里范围内有19个居民楼院，其中13个是无主管老旧楼院，管理缺位、基础设施老化、流动人口占比高等问题曾让基层治理困难重重。近年来，该社区坚持党建引领，创新工作方法，以提升网格长“脚力、眼力、脑力”为核心，探索出一套老旧小区治理新路径，让“失管”楼院焕发新生。

“脚力”丈量民情：走访中发现真问题

“问题不等人，必须用脚底板‘扫楼’。”这是社区所有三级网格长常常挂在嘴边的一句话。他们深知，只有通过实地走访，走进每一户居民家中，与居民面对面交流，才能真正了解他们的诉求，发现治理中的问题。

二道街230号院是社区内的一栋老旧楼院，由于临近铁路拆迁，原有的院墙被拆除，院内的照明设施缺失，电动车没有地方充电，给居民的生活带来了不小的困扰。三级网格长刘龙每周都要至少走访一遍责任区域，每次走访时，他都仔细记录下居民的需求和意见，将这些问题整理归档，并通过正式渠道反映给上级部门。在之后的老旧小区改造中，刘龙积极协调施工方，结合居民意见，不仅重建了院墙，还安装了智能门禁系统、充电车棚，并且新增了路灯和照明设备，消除了小区的安全隐患。改造完成后，居民纷纷表示，改造后的院落让他们感到更加安全和舒适，幸福感显著提升。

“眼力”敏锐洞察：识别深层次隐患

除“脚力”之外，网格长的“眼力”也起着至关重要的作用。无主管楼院的治理问题往往隐蔽且复杂，网格长们必须具备敏锐的观察力，才能发现潜在的隐患并及时处理。

前不久，三级网格长刘宁宁在巡查时发现，解放路93号院东侧的一座危房墙体出现了严重外凸，部分屋顶甚至掉落砖块，房屋随时可

能倒塌。刘宁宁立即将情况上报给二级网格长，并和其他网格长一道对危房周围进行警戒，张贴了危险警告标志。当天，街道立即组织紧急会议，安排人员在最短时间内展开拆除工作。不到24小时，危房被彻底拆除，拆除完毕的建筑垃圾也被及时运走，居民悬着的心终于放了下来。

“脑力”借势借力：整合资源破解难题

面对无主管老旧楼院的复杂治理难题，网格长们必须运用“脑力”来整合资源，借势借力、创新思路。在社区治理中，网格长们不仅要依靠上级部门的支持，还要调动社会力量 and 居民的参与，共同推动治理的顺利进行。

二道街社区256号院是一个典型的案例。该小区由于特殊的地理位置和复杂的居民构成，流动人口较多、车辆乱停乱放、电动车失窃等问题依然困扰着小区居民。面对这些问题，网格长焦水淼迅速召集小区的热心居民、党员代表以及楼栋长，组成了小区自治小组。自治小组通过微信群、电话以及入户走访等方式征求居民意见，并在公平、公正、公开的原则下，制定了适合小区的自治章程、居民公约及运行机制。

自治小组通过组织居民开展环境整治、安装监控摄像头和智能门禁系统，解决了院内车辆乱停放、电动车丢失等问题。经过几个月的努力，小区的整体面貌焕然一新，车辆有序停放，电动车失窃现象基本绝迹，居民的生活质量得到了显著提升。

同时，网格长们还充分利用互联网思维，搭建了线上社区交流平台，打破了信息壁垒。通过微信群、社区APP等平台，居民可以随时反映问题，提出建议，网格长也可以及时发布通知，反馈问题的处理进展，提高了治理效率，形成了共建共治共享的良好局面。

记者 刘伟平 朱翔宇
通讯员 杜垚

巩义小微企业园
助力企业集聚成群快速发展
柏花园小微企业园首批22家企业5月底前全部进驻

本报讯(记者 谢庆 通讯员 韩晓红 张金金)小微企业是经济的“毛细血管”。巩义市先进制造业开发区回郭镇园区结合辖区产业发展特点，建设柏花园小微企业园，推动企业在更优资源环境中朝着“专精特新”方向茁壮成长，进一步构建企业集聚、产业集群、要素集约、服务集中的现代化产业体系。

昨日，记者走进位于巩义市先进制造业开发区的柏花园小微企业园，一座座整齐划一、布局合理的现代化标准厂房映入眼帘，灰白相间的外墙现代化气息十足，楼宇空间干净整洁、井然有序。

河南仲达铝业有限公司生产车间内，激光开料区、折弯区等生产区域井然有序，设备轰鸣声中，工人正全力以赴赶制生产订单。该公司主要生产铝单板、保温一体板等产品，广泛应用于学校、高铁、商场、机场

等外墙装饰。公司经理杨磊说：“我们企业是今年2月入驻柏花园小微企业园，园区以及回郭镇政府给予很大帮助，使企业能够顺利快速投产。目前，企业生产形势稳定。”

与此同时，河南翔源铝业有限公司生产车间内也是一派繁忙景象，工人们在各自岗位上有序忙碌着，包装好的产品正在等待装车。该公司主要生产1~6系铝板铝带等产品，应用于汽车零配件、新能源汽车等领域。在企业建设过程中，各相关单位给予大力支持和帮助。目前，该公司4条生产线运行平稳。公司销售经理赵春丽告诉记者：“我们公司是长源铝业的子公司，由于公司生产线和项目比较多，而场地有限，柏花园小微企业园刚好给我们解了燃眉之急。目前，我们整体运营情况较好，月产量达5000吨左右。我们今年发展计划是开拓更多海外市场，争取让产品月产量达到5000~8000吨。”

据悉，柏花园小微企业园是年产20万吨高精铝项目，也是省重点项目，采取政府统一规划、企业自主建设、土地分割出让、公配设施分担的建设运营模式进行推进，共建设标准化厂房18座。目前，厂房主体、道路建设、安防工程、亮化工程全部完工，已有4家企业投入生产，计划今年5月底前22家企业全部入驻并开工生产。

巩义市先进制造业开发区招商服务局副局长张辉亚说：“从入园报名的80多家企业中，已根据主导产业、亩均税收、投资强度等筛选了22家企业入驻。该项目不仅解决了众多小微企业的用地困难，还实现了小微企业的外迁回归。项目全部建成后，年产值将达到40亿元，利税4亿元，可安排就业岗位1000余个。”

箏篪雅韵 穿越千年
中牟本年度非遗进校园活动启动

本报讯(记者 张朝晖 通讯员 王倩倩 窦夏华 徐少杰 文/图)近日，中牟县文化广电旅游体育局组织市级非遗代表性项目《箏篪音乐》走进紫圆实验小学，开启本年度非遗进校园活动。此次活动特邀箏篪音乐代表性传承人通过全方位展示、沉浸式体验以及深入浅出的教学，引领师生们穿越千年时光，领略箏篪音乐这一古老艺术的独特魅力。

活动伊始，一曲动人心弦的《大鱼》奏响了这场音乐盛宴的开篇，每一次拨弦都仿佛在诉说着古老的故事，悠扬空灵的旋律如潺潺溪流，淌入每一位听众的心田。一曲终了，掌声雷动，现场气氛热烈非凡。随后，借助



学生排队体验弹箏篪

图文并茂的资料与生动直观的视频，传承人讲述箏篪起源、发展及文化内涵，还对比了箏篪与西方竖琴的异同，拓宽了同学们的音乐文化视野。在互动环节，同学们踊跃上台弹奏箏篪，触摸这神秘的古老乐器，体验弹奏箏篪的奇妙感觉。

中牟非物质文化遗产走进校园系列文化传承活动已全面启动，下一步，面塑、泥塑、剪纸、官渡的传说等丰富多彩的非遗项目将陆续走进校园，让同学们更直观地感受传统文化的生命力，让年轻一代在参与中成为文化传承的传播者。

当天办理 次日见报

- ◆地址:博体路凯旋路交叉口郑州报业大厦A座4楼东大厅
- ◆地址:棉纺路工人路交叉口向西100米锦绣小公馆·西座612

代办点

航海路未来路 15617400882
惠济大学城 13838173523
农业路文化路 13603716282
经一路 15237175580
花园路红专路 56621631
二七万达 15837166207
南三环 15238022358
凯旋门 13526442821
文化宫路伊河路 60100518

巩义 13849115050
登封 13938274990
新郑 13525566346
荥阳 15515520081
中牟 15003836386
航空港 13140034566

分类信息

营业点

出租

融通农发郑州公司物流园位于郑东新区郑开大道与东四环交会处北侧，位置优越，价格优惠，现有九万余m²空仓。成先生 18638114499

声明公告

★樊立军遗失郑州香溪郡置业有限公司开具的购房发票，发票号码18350523，发票金额514154元，声明作废。

★郑州顺友物流有限公司豫A21T5S道路运输证(410184040711)注销声明作废。
★河南新方舟科技有限公司(统一社会信用代码91410108750749360E)营业执照正副本、公章丢失，声明作废。

★中牟县黄店镇中心学校工会联合会财务章丢失，声明作废。
★河南省广之袖商贸有限公司(统一社会信用代码91410103MA40LGNRXX)营业执照正副本、公章(编码:4101030175137)全部丢失，声明作废。

★丁红发，豫交运管许可郑字410183026735号道路运输经营许可证副证丢失，声明作废。
★朱全彬，豫A8023R营运证丢失，营运证号:410182020622，声明作废。

★本人肖金平，身份证后六位252029，将2017年1月10日锦荣商贸城开具的中区1F0828的保证金票据(金额20000元，票号6788093)丢失，声明作废。