

# 三小时“讨回”25套房产

## 高新区法院专门雇来搬家公司为“老赖”转移物品



在法官的监督下,25套房子被强行打开房门搬出家具。

晚报记者 王梓 图

□晚报记者 孙娟  
实习记者 李丹

本报讯 法院判决了

房产归他人所有,“老赖”一家仍不肯将房子彻底腾出来,霸占了25套房产。昨日上午,高新区法院展开一次

集中执行行动,联合公安、检察院、行政执法等多家单位,仅用三小时就将被霸占多年的25套房产执行回来。

2000年7月10日高新区房地产开发公司,高新区发展总公司、高新区财务开发公司和高新区管委会财政局签订一份债权债务转移及以物抵债协议,约定经过债务转移,高新区房地产开发公司欠高新区管委会财政局6317万元,房产开发公司愿将其所有的三宗房地产及相关设施作价抵偿给高新区管委会。根据管理职能的划分,这笔资产被高新区管委会转移给高新区国有资产管理办公室。

2000年7月20日,市房管局为高新区国资办办理了上述房屋产权证书,但被执行人刘保谦以工程款还未结清为由拒不交房,造成纠纷。该案诉至法院后,经过审理2005年9月6日高新区法院判决刘保谦

搬出这25套房屋。案件进入执行程序后,法院执行人员先后多次找到刘保谦,动员其早日搬出所占房产,但刘一家反应激烈,拒不搬出。

昨日上午,记者跟随法院工作人员来到此处被执行的房产处。据了解,该批资产包括高新区启明村小区25套房产和设施,总建筑面积10679.39平方米,评估价值为1040万元。

记者发现,由于法院事先张贴了限期搬迁敦促令,被执行的25套房屋多数已经搬空,未搬空的几家也都大门紧闭,只剩下被执行人刘保谦一家还住在这里。执行局副局长李文涛一声令下,执行人员强行进入被执行房屋,执行人员认真清点

进行了录像和逐件登记,然后由小区负责人在登记清单和笔录上签字,由事先雇来的搬家公司将物品一件件小心搬出了房间。

最后,执行行动组来到了刘保谦在启明村的住处,其家属一见到执行人员,老太太又开始大声哭诉不愿搬走,执行干警立即上前进行了耐心劝说。一番劝导后,老太太逐渐情绪平静,表示愿意配合执行,并主动打开了最后一间紧闭的房门。

因被执行人家中物品较多,为确保物品不丢失,保障被执行人合法权益,高新区法院专门雇来搬家公司汽车,雇用工人帮助被执行人将物品转移至被执行人指定地点。

线索提供 崔敏 郭文政

### ■新闻后续

#### 肇事司机被刑拘

警方表示二次碾压的说法缺乏证据

□晚报记者 刘德华  
实习记者 张璇

本报讯 1月11日,7岁的奥翔放学回家路上命丧车轮(详见本报1月12日A10版),由于事发后肇事车辆离开了现场,因此关于肇事司机是否属于肇事逃逸,事故中是否存在二次碾压奥翔的情节,备受社会各界关注。对此,交巡警部门表示,肇事司机因造成重大伤亡已被刑事拘留,但就其肇事逃逸和二次碾压的说法缺乏根据。

1月11日下午,7岁的奥翔放学后跟随姐姐回家,在横穿未来大道时,遭遇车祸后再没醒来。事发后,肇事司机李某继续驾驶车辆前行,引起了围观群众的强烈不满。他被拦截下来后,曾遭到愤怒群众的殴打。其间,围观群众中流传着李某撞人后如何逃逸的各种版本,甚至还有他驾车两次碾压奥翔的说法。

但是,经过交巡警一大队事故民警现场勘察和对目击群众的走访了解,警方并没有找到肇事司机肇事逃逸和二次碾压死者的证据。根据《最高人民法院关于审理交通肇事刑事案件具体应用法律若干问题的解释》规定,交通肇事造成死亡一人或者重伤三人以上,负事故全部或者主要责任的,处三年以上有期徒刑或者拘役。目前,李某因造成重大伤亡事故涉嫌交通肇事罪被警方刑事拘留。

线索提供 孟繁勇

# 网络风传“荥阳小学生下跪”

## 虚拟世界实名攻击挑战法律底线

□晚报记者 王战龙

### 网络风传“小学生下跪事件”

2006年10月8日,网名“荥阳精灵”的女士在百度荥阳吧内,发表了一篇《老师叫学生下跪,问大家怎么看待》,讲述“我有个干女儿在荥阳(某小学)上学,国庆长假前她妈妈去学校接她看到她的膝盖很红,再三追问才知道老师叫她跪下,她妈妈才想起来前几天她女儿的胳膊也肿了,当时问她怎么弄的,她女儿说是碰的,也没有多想,谁知道又遇见了叫下跪的事。”

去追问她的老师,谁知道老师说:“我这也是在教你女儿,你要不叫管了我就不叫她下跪了。”

“荥阳精灵”说,听了事情后非常气愤,在网

络发帖也是让大家看清某小学的真实面目,“看以后还有家长敢不敢把孩子送到那里上学了!”。在随后的跟帖中,网友“静夜孤狼”为了证明帖子的真实性,进一步说明了孩子所在的学校、班级,但并未提及当事老师和孩子的姓名。

帖子网络发表后,被百度“荥阳吧”加为精品,在连续几个月内,网络跟帖者不断攀升,由此网络上展开了一场“为人师表”的讨论,随后记者通过跟帖及发E\_MAIL,联系荥阳精灵,核实所讲述情况,其几个月内一直没有回音。

记者致电帖子提及的学校,一位不愿透露姓名的学校领导称还未接到有关家长的举报,学校将进行调查,如果属实,将严肃处理。

### 虚拟世界实名攻击挑战法律底线

荥阳吧“小学生下跪事件”并非首例“网络追杀”,自“虐猫事件”引发了第一次网络追杀,网络追杀开始风行,有关婚外情的“铜须门”事件、驱逐流氓外教事件……都是在一名网友爆料后,众多参与者合力找线索、找证据、找知情人,揭露当事人的真实身份。

不论这种“民意的审判”是否合法,从一个侧面反映了现实投诉渠道的不畅通,或者说对投诉渠道的不信任。有网友提建议,政府部门在面对这种问题上,根本的解决办法是,在加强网络论坛等管理的条件下,应像大禹治水一样,首先“疏通”现实投诉渠道,提升民众的

信任度,积极引导民众通过一条正确的途径来处理问题。

网络追杀是否合法,网民的行为是否超出了道德评价而僭越了司法的权力?开物律师事务所董彬律师说,网民有表达思想的自由,如果一切仅限于网络的话,但如果未经允许就将他人资料予以公布,则涉嫌侵犯隐私权。如果事情客观存在,网民声讨、追杀是不构成侵权的。如果因此而让当事人生活受到影响,那是自身的不良行为造成的,舆论只是次要原因。

言论自由有个底线,你可以评论某种社会现象,但不应针对特定、具体的人进行诋毁。况且,网友多是对原始发起者盲目跟进,事实到底如何不得而知,很可能侵害别人的名誉。

# 套牌车趴窝小区两月避风头

## 民警提醒,在你居住的小区如发现有套牌嫌疑车辆,请及时报警

□晚报记者 吴泳

本报讯 “这车窝到咱这儿两个多月了,车牌好像还有改动痕迹。”昨日下午,一辆在经三路北一小区躲了两个多月的奥迪轿车被细心市民“揪”了出来,交巡警一大队民警赶到一查,竟是辆套牌车。

昨日下午3时许,记者

接报料赶到经三路北33号院,只见该院东北4号楼前本就紧张的停车位上,停着一辆黑色奥迪轿车,车牌号为“黑E94080”。该车满是灰尘和雨雪痕迹。驾驶座上竟还倒放着一桶专用胶,民警初步确定为易燃危险品,而该车左右几乎停满了汽车。“两个多月都趴在这儿,以前大家也没见过,万一是

盗抢车辆呢?”报警的市民王先生说。

交巡警一大队民警通过公安网一查,挂牌为“黑E94080”的车是一辆“莫斯科人”牌轿车,挂牌地点为黑龙江大庆市,各种登记信息均与黑奥迪实际型号完全不符。“是辆套牌进口轿车已经确认无疑了,是否是涉案车辆需要进一步调

查。”民警说。民警随后又先后找到物业方和社区四处寻找车主,但没有任何线索。随后依法将其拖走,并进一步寻找车主和调查该车的来源。

一大队民警介绍,近期交巡警一直在大力清查悬挂外地牌照的套牌汽车,公路上“围剿”力度很大,不少套牌车主就将套牌车藏进小区或企业单位,“蛰

伏”起来避“风头”。据警方估计,目前市内各小区等单位内隐藏着为数不少的套牌进口车辆,交警部门正严格实施查处。民警提醒市民,在你居住、工作的地方如果发现长期停放的外地牌照车辆,有套牌、盗抢嫌疑的,可拨打110报警,以维护居住秩序和安全。

线索提供 孟繁勇