

[一周楼事]

非常国际与日本三菱签约

近日,非常国际与日本三菱电梯成功签约。据非常国际项目相关负责人介绍,非常国际属郑州首家采用日本三菱牌电梯的高层住宅项目。

该负责人介绍说:“非常国际经过多方考证,与目前国际品牌电梯的佼佼者——日本三菱牌电梯签约,旨在将国际标准贯彻到小区建设的每个细节。”

魏东

文雅·金印花苑开盘

“开盘那天,售楼部内外都是人,我排了足有两个小时的队才选到了中意的房子。”回忆起4天前的情景,购房者苏先生还是感到蛮幸运的。1月27日上午,文雅·金印花苑开盘。

据悉,金印花苑地处郑州市花园路以西,宏达路以南,高皇路以东,区位优势明显。

张露露

广汇·PAMA 排号

位于金水路与中州大道交会处的广汇·PAMA,近日在该项目现场接待中心举行了客户排号活动。

据河南广汇实业集团有限公司董事长马志刚介绍,该项目是广汇集团通过10多年的努力,邀请世界级规划设计机构香港华艺、贝尔高林、李嘉诚私人豪宅设计师梁景华 PAL 事务所联合打造的项目。该项目拥有中原独家引入4.2米高差台地景观、室外自动扶梯、特色风雨连廊等设施。

丁楠

新芒果·中烟大厦封顶

日前,由新芒果房地产开发有限公司投资兴建的中烟大厦迎来了主体结构封顶,成为郑东新区CBD外环首批封顶的商务写字楼之一。

中烟大厦于2005年11月正式动工,经过一年多时间的高速施工,目前,高达120米的中烟大厦主体结构已拔地而起,矗立于郑东新区CBD核心之中。据悉,由新芒果公司开发的住宅项目立体世界全临街商铺也正在低价认购中。

苏红

中国(郑州)化工物流园进行项目推荐

由香港达君国际集团有限公司与河南远阔实业有限公司联手打造的中国(郑州)化工物流园,近日在双喜大酒店举行了项目推荐会。

据中国(郑州)化工物流园负责人郑庆民介绍,该项目一期由经营交易,仓储物流、商贸服务三大区构成。目前项目已全面启动,预计一、二期工程于今年6月底完工,年底主体工程将全面竣工,部门商户可以开业经营。

付晓晓

地产慈善义举脉动郑州



▲1月21日晚,在“正弘十年庆典暨品牌慈善晚会”上,正弘置业共筹得27.5万元款项,全部捐赠省希望办公室,用于建设一所希望小学。

3000万元 中原地产界“最阔绰”的出手

2007年1月6日,河南东方置业有限公司向河南省宋庆龄基金会捐款3000万元,用于我省的贫困地区儿童教育工作。

2007年1月6日下午,河南东方置业有限公司举行了更名感恩盛典暨慈善捐赠签约仪式,共向河南省宋庆龄基金会捐款3000万元,用于我省的贫困地区儿童教育工作。这不仅创下了河南地产界2007年慈善第一单,也是迄今为止中原地产界慈善捐款金额“最阔绰”的一次出手。

东方今典总经理陈建介绍说,从2007年开始至2016年,在全省范围内每年将建设或资助10所“东方今典爱心学校”,10年累计100所学校,预计受益的贫困学生可达10万人。据悉,为了保证慈善

捐赠能够顺利实施,东方今典将在河南省宋庆龄基金会捐资设立专项基金,在学校奠基、建设、建成招生等过程中,通过媒体和互联网向社会公布爱心学校建设的落实情况。

谈起捐款的动机,东方今典董事局主席张泽保说:“我们希望以此行动唤起中原企业同行的共同参与,从基础教育入手,为未来中原的真正腾飞奠定坚实的基础。”而“捐赠中原100所东方今典爱心学校,救助10万名贫困失学儿童”工程的正式启动,则被看作是其勇担责任的体现。

400名学生 公益助学的一次创新与尝试

去年12月9日,紫荆关省人民会堂前,400名统一装备的女大学生在21世纪·国际城举行的公益助学活动下,高举标牌,整装待发。

去年12月9日,紫荆关省人民会堂前,一片耀眼的红色。400名统一装备的女大学生,高举着印有“21世纪·国际城”字样的标牌,整装待发。21世纪·国际城用一次创新的公益助学活动,展示了地产企业在社会责任道路上行进的决心。

事实上,这已经不是21世纪国际城第一次进行这样的公益助学活动。在此前一个月,400名清一色身着红马夹、举着“1/2市区价”牌子女大学生就亮相在省人民会堂。她们全是郑州高校在读女大

学生。21世纪·国际城策划总监周文杰介绍说,由于工地紧邻郑州南大学城,因此他们特从高校选出一批家境贫困的女大学生,以提供勤工俭学机会的形式援助贫寒学子。对此,有人评价说,作为远郊大盘,21世纪·国际城发起了企业的赢利与社会责任关系新的探讨。

周文杰透露,除此外,今后21世纪·国际城还将与高校贫困大学生开展助学联谊活动,为贫困生特别提供40个勤工俭学岗位,实行定点帮扶。

□晚报记者 来从平

“担起中原的责任”。市民刘先生每次路过经三路上的一块巨幅广告牌时,都会抬头看上一眼,这是东方今典捐赠3000万元助学金时喊出的口号。

财富来源社会,捐赠回馈社会。一年前,由杨澜跻身慈善榜而引发的关于企业缺少公益热情的指责还未散去,一年后,郑州的开发商已悄然兴起公益捐赠活动,回报社会也好,担当另一种责任也好,投身公益的还有正弘旗、国际城、大厨房等。

正如河南社会科学院副院长刘道兴所说,房地产企业积累了巨大的财富,为中原的经济建设做出了贡献,同时,他们的社会责任感也与日俱增,开始用财富去回报社会。

4套商铺 关爱社会的一次感动

去年10月19日,郑州市市场发展局大厨房向孙成乐夫妇送去了4个商铺的35年使用权。这些商铺价值64.08万元,来自于大厨房全体员工的捐赠。

2006年10月19日,一个普通的日子,但对于虞城县贾寨镇马楼村农民夫妇孙成乐、刘巧真来说,却是一个值得永远感动的日子。当日下午,郑州市市场发展局大厨房市场总经理孙涛一行来到孙成乐夫妇家,送去了4个商铺的35年使用权。这些商铺价值64.08万元,来自于大厨房全体员工的捐赠。

孙成乐、刘巧真是虞城县贾寨镇马楼村一对普通的农民夫妇。30多年来,他们依靠在黄河故道河滩上开垦的30多亩荒地,先后赡养老人42名,收养孤儿35名,并为33名老人养老送终。夫妇两人的事迹被媒体报道后,引起了大厨房的

关注。经过商议,最终决定将大厨房市场内位置最好的四套商铺暂时替他们出租出去,所得的房租全额汇入孙成乐的账户,据初步估算,年租金收入有近5万元。

其实,早在2005年5月,大厨房80多名员工就为周口贫困家庭四胞胎每人自愿捐款2000元,购买了郑州市大厨房农副产品物流港的两间商铺(价值14万元),把商铺40年的经营权交给四胞胎的监护人,每个月至少1000元的租金全部用于四个孩子的成长、求学;2006年6月,“大厨房”相关负责人看望为子捐肾的陈国华,并资助其手术费5万元。

两所学校 助力教育的一次实践

2007年1月21日,正弘置业共筹得27.5万元款项,全部捐赠省希望办公室,用于建设一所希望小学。

2007年1月21日晚,“慈善”、“感恩”成为一场品牌慈善晚会的主旋律。

当晚,正弘集团举行“正弘十年庆典暨品牌慈善晚会”,在慈善拍卖现场,由正弘集团提供包括劳力士手表、登喜路皮具等10余件商品进行现场一折起拍,拍卖所得善款5万余元。最后,由正弘置业补足26.5万,再加上河南易众拍卖行的1万元捐款,共筹得27.5万元款项,全部捐赠省希望办公室,用于建设一所希望小学。而在一个多月前的2006年12月份,正弘置业已经向省希望工程办公

室捐赠27.5万元,用于建设河南驻马店市西平县焦庄乡正弘希望小学。

对于捐款的原因,正弘置业相关负责人表示,随着企业的快速发展,感恩与责任也更为明确地贯穿于企业文化之中。正弘置业正实践着对社会公益事业的关注与支持,关注失学儿童、关注弱势群体。“作为一家具有强烈社会责任感的企业,正弘集团在未来的发展历程中将继续关注慈善事业,目前初步决定将以每年建两所希望小学的速度实施,其中不排除还有其他慈善义举。”该人士说道。