



■大家帮大家

借美容院一角开“美甲吧” 合作开店能省不少资金

□晚报记者 纪宇 实习生 靳彩蜜

本报讯 3月25日,去年经88创富热线牵线、合作开了一家美容院的苏女士联系到记者,再次寻求帮助:“我的美容院新增加了美甲、文身和耳环穿孔等附加项目,可是没有精力兼顾,能不能帮我找一名合作者?”

3月26日上午,记者来到苏女士在东风路上的美容院,这个店周边的消费群主要是大学生。苏女士说:“我去年通过88创富热线找到合作者开起美容院,进展还不错,这次添加了新项目,首先想到了找你们帮忙。”她新增加的美甲等项目配备了专业技术人员,但缺有经验的人负责。

对合作方式,苏女士这样计划:“一是把这一块儿租出去,合作者每月出租房租;二是把这些项目承包出去,我们一起经营,共同利用客户资源,利润分成。毕竟美甲、文身这种小项目不需要太多投资,单独租一个门面不划算,合作开店还能省下不少资金。”

如果您有合作意向或想考察,请与88创富热线联系,本报将帮您联络苏女士。

■投资助手

文化路店铺扎堆转让,为啥?

委托人:想开店的孙先生、马先生

创富行动:记者实地探听文化路与黄河路交叉口附近“拆迁”传闻

>>>投资人疑虑重重

这里环境很好,就怕干不长久

根据两位投资人的叙述,3月27日,创富记者对黄河路与文化路交叉口附近路段店铺进行了调查,发现转让店面大多集中在文化路与黄河路交叉口向南路西的位置,目前较为集中的店面为孕婴用品、服饰店。仅这一路段就有4家店铺转让,转让费在5万元左右,月租2000元左右。

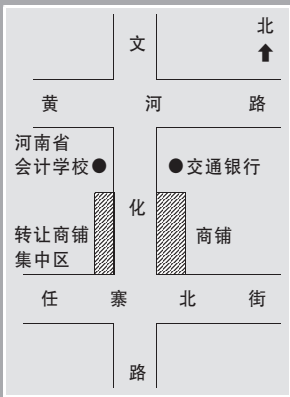
从环境来说,这个地段称得上是一个商业聚集区,东西延伸的黄河路上多是较大的单位;而南北延伸的文化路两边院校、写字楼众多。从任寨北街到黄河路的文化路西侧集中了大量孕婴用品店,东侧多为休闲服饰专卖店。

这样好的环境,为什么有这么多家店转让?记者以投资人的身份问起时,店主的答案多种多样。一家服饰店的老板说,转让的原因是资金周转不开,别的店需要扩展生意;童装店“宝儿衣橱”的两位店员告诉记者:“我们老板其他店的生意人手不够,现在又

□晚报记者 纪宇 实习生 靳彩蜜

创富行动理由

“我看到黄河路与文化路交叉口附近有很多服装店转让,想接一间开冷饮店,听说那里要拆迁,不知道是真是假,想请88创富热线帮忙问问。另外,在那里开冷饮店行不行?”3月25日,投资者孙先生来电咨询。准备做服装生意的马先生同样看上了这里的店铺,也听到了“拆迁”传言。



招不到人,只好不干。”另一家“亲子服饰店”的店员说:“我们老板要出国,所以转让。”当记者试探性地询问这里是否要拆迁时,大家均表示没有接到相关通知。

“我就是看好这个地点,也观察了很长时间,如果只有一家店转让还不影响,几家店一起放弃在这里开店,害得我不敢轻易接手了,万一做不长久,不是白赔了转让费。”孙先生疑虑重重。

>>>相关部门回答

暂时没有具体的拆迁安排

为了摸清“拆迁”传言的根源,记者走访了附近的几个社区,试图探听到一些“民间说法”。然而大多数居民表示,没有听说这里要拆迁。

记者随后联系到经八路派出所和郑州市拆迁办。

经八路派出所答复“不太清楚”。市拆迁办工作人员则表示:“那一带我们没有下拆迁令,但是我们只管国有土地的拆迁计划,建议咨询门面房所在单位,看他们会不会拆迁。”

采访中,商铺所属的河南省

职业技术学院家属院的一些居民告诉记者,他们没有接到临街家属院的拆迁通知。

关于“拆迁”消息,紧邻这些转让商铺的河南省会计学校的一名领导透露:“这里要拆迁的说法是有的,文件下达两三年了,暂时还没有具体通知,但相信随着附近任寨等城中村的拆迁改造,预计不久的将来,周边商铺也将被纳入改造范围内。”

>>>创富热线建议

暑期经营冷饮可行,长期经营服装慎重

由于短期内没有拆迁安排,加上附近商业环境较为优越,孙先生想开小冷饮店应当可行,而马先生经营服装店则需要考虑5万元的转让费多久可以收回,毕竟转让的店面多为服装店,他们遇到的问题也许马先生会遇到。

88创富热线建议:如果有了开店计划,最好详细核算成本、利润后再确定。想在哪里接手店面,可采取“蹲点”的办法,观察一下正在转让中的店面经营状况。

轻舟装饰

BEIJING QINGZHOU DECORATION

春上市 礼满包

1元装修乐逍遥

- 交定金1000元,即送精美礼品一份;
- 加1元即送金尼斯品牌马桶一个;
- 加1元再送儿童房顶面乳胶漆;
- 加1元再送儿童房墙面乳胶漆;
- 加1元再送厨房1+1方程式集成铝扣板吊顶;
- 加1元再送厨房地砖铺设;
- 加1元再送免费量房、免费设计、免费全套预算;
- 加1元再送家装全面装修知识光盘一套;
- 加1元再送一个卫生间1+1方程式集成铝扣板吊顶;
- 加1元再送一个卫生间地板砖铺设;
- 加1元再送全面保洁一次;
- 加1元再送TCL开关插座六件套;
- 单量4万以上客户加1元再送轻舟橱柜代金券1000元;
- 单量5万以上客户加1元再送轻舟橱柜代金券2000元;
- 单量6万以上客户加1元再送轻舟橱柜代金券3000元

..... 详情请洽轻舟各店面

www.zzqingzhou.com

此活动最终解释权归轻舟装饰公司所有

总部:郑州市经三路金成国际广场C座9009室 电话:65388828
旗舰店:郑汴路与玉凤路交叉口 电话:69168886

南京白桦林装饰

NJBHL DECORATION CORPORATION

- 金成店:经三路金成国际广场A座1102室 65388530/31/32
- 好易家店:南阳路与黄河路交叉口向西200米好易家商场内 63830718/28
- 花园店:花园路北段动物园斜对面 65753353 65653722
- 嵩山店:嵩山路与淮河路交叉口向北100米路西 68855090 68855091
- 新乡公司:新乡市和平大道231号(网通对面) 0373-3039099/299
- 网址:www.njbhl.net.cn

四店同欢庆,白桦林2周年

欢乐周年庆 邀约紫荆山

敬请关注3月29日紫荆山公园住交会

大卫工作室 65388530

朱少卫,29岁,从事专业设计9年,曾在北京元都装饰公司担任设计师,河南建林装饰设计有限公司经理,现任白桦林装饰集团大卫工作室设计总监。代表作:二十兆彩色印刷,郑州名信楼板房,世纪新城样板间,四色印刷一体化办公楼(郑州)、永和万事等。

三大工作室设计总监悉数到场,高端设计深度解析;

风格工作室 65388529

江杰,36岁,毕业于南京艺术学院,后毕业于南京艺术学院,曾任中国美术学院设计研究所主任,北京元都装饰等知名企业设计总监,设计影响范围个人工作室(20万),参与设计中国世博园二期工程(3000万)独立设计北京某高档会所(260万)

四店联动,豪华设计师恭迎尊驾,阵容庞大;

三月工作室 65753353

邵伟,38岁,艺术设计专业毕业,从业8年,善于运用色彩和线条的变化,营造大气磅礴的装饰美感。三月工作室自05年成立以来,创编很多广受业主好评的装饰案例。代表作:金源样板房、永和万事等。

样板房直通车随时叫开,江苏精细工艺了然于胸;

周年店庆,新春第一展,多种优惠,款款贴心;

“真情3.29, 100当500”

展会期间,凡编号尾数为29的新版百元人民币,在缴纳定金时可作500元使用