



【共享·产业链】之【家装建材三】

链条“群居”下的利益共享

□袁瑞清

上下游“群居”时代到来

昨天下午,记者在位于淮河东路与嵩山路交叉口处的西建材市场附近看到,十来家家装公司分列在淮河东路两侧,从最西边的业之峰装饰公司开始,到与之相邻的超凡、东易日盛,再到靠东一点的圣象、富尔玛、富林,短短四五百米的距离内,就坐落着十来家知名品牌家装公司的店面,其中不乏各个公司的旗舰店。

同样的现象也出现在了郑汴路、嵩山路北段,花园路动物园周边地区、东西大街以及经三路北段沿街的写字楼上。其中最为明显的当属郑汴路,围绕着东建材周围,随着美巢、超凡、大地、星艺、鸿利博雅等一线品牌家装公司的相继入驻,一条新兴的“家装一条街”正以高调的姿态走入人们的视野。

而除了家装公司,橱柜、卫浴、地板等建材行业也都不约而同地形成了积聚地。

刚刚进行完厨房装修的严女士说:“当初买橱柜的时候,最先想到的地方就是二七广场的东西大街,那里几乎就是‘橱柜’一条街。”在以欧派为核心的橱柜,我乐、海尔、好太太、方太等数十家橱柜店铺依次排开,与卫浴行业相对应,辐射整条大街。而卡儿玛、德尔等多家地板公司也在东、西建材大量集聚。

业内人士感叹,家装建材公司“各自为战”的局面正被打破,而能提供共享空间和集聚效应的“群居”模式越来越受到行业人士的青睐。

“还是在这里找比较合适。”3月22日,准备装修新房的市民刘先生转了一大圈后,最终还是决定在淮河东路西建材附近选择家装公司。他的理由是,这里不仅集中了业之峰、超凡、东易日盛等一线品牌家装企业,而且邻近建材市场,“所需要的都能在这里买到,省得跑来跑去很麻烦。”



大批家装公司“群居”在郑汴路东段

“群居”之后空间更大

那么,家装公司的扎堆聚集,所带来的究竟是恶性竞争还是良性循环?

东易日盛装饰公司董事长杨崇礼表示,以前,各家装饰公司多分散在市区各个角落,许多业主为此不得不在市区内四处奔波,加大了装修成本。而家装公司扎堆出现,会在很大程度上扩大家装“群居地”的影响力,从而吸引更多的顾客,创造更大的商业价值和企业利润。

有专业人士称,这种品牌专卖店“群居”的现象是市场发展的一个必然性阶段。随着同质化竞争的加剧,个体的专卖店、门市部形式的经营形态渐渐暴露出单一性和种种弊端,市场需要一种新的经营形态的出现,“群居”模式具备的多元化优势,促进了品牌、质量以及经销商服务意识的提高,逐渐为商家所接受。

郑州欧派橱柜当家人兰红说:“家装建材公司的扎堆出现,一方面加大了各家的竞争力,加快了优胜劣汰。另一方面扎堆所产生的行业影响会辐射更大区域,每家所得到的市场份额也会更大。”

有专家认为,在全球经济一体化的大趋势下,产业聚集逐渐成为一种有效抵御风险、增加收益的新经济模式。家装公司“群居”部落的出现,也正是基于其身后所蕴藏的巨大的共同利益。

超凡装饰

扎根河南 打造百年诚信装饰品牌

全国优秀装饰施工企业

全国优秀样板工程示范企业

全国装饰行业AAA级诚信企业

河南装饰行业第一知名品牌

河南省十佳绿色环保装饰企业

重合同 守信誉企业

人品决定产品 诚信铸就品牌

2007年倾情奉献—重磅打造200套国标精品样板房

样板房直通车 | 时间/每周六、日下午3:00 | 发车地点/郑州百货大楼广场

- 1、交定金可直接冲抵工程款(尾期)同时享受基装满1万元送1000元主材或1500元超凡橱柜
- 2、管理费用6折优惠
- 3、免垃圾清运费
- 4、免成品保护费

- 5、免小五金安装费
- 6、免材料代购费
- 7、送保洁1次
- 8、送亲子教育检测门票一张
- 9、部分材料成本价销售

欢迎下列
小区客户
上门咨询

鑫龙花园 国税局家属院 大河春天 尚城国际 美景天城 亚星盛世 黄委会家属院
 尚城公馆 长城康桥 圣菲城 天下城 鑫苑中央花园 鑫苑国际城市花园 帝湖花园
 网通家属院 响水湾 瑞隆城墅 假日蓝湾 名门世家 中义·阿卡迪亚 阳光新城

Http://:www.cfzs.cn

花园路店:花园路与黄河路交叉口
电话:0371-65836066 65836166

中心店(总部)地址:郑州百货大楼七楼
电话:0371-66250066 66250088
西建材分店:嵩山路与淮河路交叉口西50M
电话:0371-68850358 68850368

郑汴路分店:郑汴路与建业路交叉口西100M
电话:0371-66532226 66532229
北建材分店:丰庆路与博颂路交叉口西200M
电话:0371-63529231 63529232