

热烈祝贺世贸商城M区主体工程顺利封顶

百年服装商圈，再掀财富狂潮！！

最近几周，世贸商城M区异常火爆。被郑州服装批发商誉为大手笔的世贸M区商铺即将盛大开盘，每日均有众多的投资者前来咨询认购，销售中心内外人满为患。与火车站商圈庞大服装消费人流遥相呼应，场面十分火热。

在2007年这场异常火爆的投资热潮中，世贸商城M区秀冠全城，服装大户认定这块生意宝地而争相抢驻，赚到大钱的世贸老业主再次疯狂抢购，敏锐的投资者看到高额收益而一致追捧，M区商铺未开盘已经开抢，百年服装批发商圈再掀财富狂潮！



【销售中心内火热咨询场面】

火热咨询现场纪实

【场景一】

一口气抢了三间

“M区这次对外销售的商铺只有一层街铺，仅占总商铺数量的15%”，这个消息让所有看好M区的投资者再也按捺不住，频频引发抢购热潮，销售中心似乎成了财富竞技场，甚至有投资者是一口气就抢了三间，这位先生说：“这么少的可售商铺对蕴藏着巨大商机的郑州服装批发商圈来说，可谓极其珍稀，全国卖服装的都向这儿涌，商铺升值一直就没停过，这样的高潜力旺铺谁不抢？”

核心提示

大型服装批发基地郑州世贸商城以收益稳定、回报率高、发展潜力大等优势，全力提升区域商业价值，创造了一、二、三期数百成功商铺投资案例，使数以百计投资者的资产成倍翻升，世贸商城产权商铺由此变的炙手可热、一铺难求。

世贸顶级版四期M区商铺即将公开，成熟的商业积淀、稳定的大户租约、高额的回报空间、巨大的发展潜力，百年服装批发商圈掀起了新一轮的抢购狂潮！



世贸商城M区全景效果图

【场景二】

二次置业还选世贸商铺

曾经历过商铺投资甜头的梁先生，在抢购M区商铺时目光犀利下手果断，2004年初，在买下世贸二期价值50多万的商铺之后，梁先生迈出了商铺投资的第一步，他介绍说：“现在这间商铺年租金已达十多万元，年回报率已经超过20%，世贸收租王的美誉名不虚传，收回了投资以后就净赚了，这次M区又有机会，抢到了它以后就能安心养老了。”



【未开盘先开抢，3.15当天投资者雨中看铺热情不减】



服装经营大户 仅有的淘金机会

前往M区抢购人群中，除实力投资者的参与，更吸引了目前已在服装商圈市场做生意的客户前来一展身手，“我的一些老乡不远万里买世贸的铺做生意，说明这里肯定有钱赚”。已来郑州做生意十多年的浙江人黄女士介绍说，现在她的生意做得红红火火，但一直想扩大规模，苦于向铺面积所限无法施展手脚，当她得知M区商铺现已公开发售的时候，就敏锐地意识到机会来了，“这次M区推出的铺位可能是郑州服装商圈仅有的淘金机会，像这样成熟市场中的铺位，全城难找，不怕不赚钱，就怕买不到，服装批发商圈里面再有成熟市场产权商铺的机会，不知道要等上多少年？”



多次置业者 这简直就是个金矿

有几年投资经验的李先生，曾非常成功地投资了世贸二期商铺，他介绍说：“在2003年我以40多万买入世

贸一间商铺，现在圈内像这样的产权铺已经升值到100万元左右，不到4年就升值了3倍，这简直就是个金矿，现在有人问我为什么还要把钱放在世贸，原因很简单，上次赚了钱，实实在在的例子不由得你不心动”。



投资者 给后代一份传世之业

在鞋城做生意的陈老板早就关注郑州服装商圈的向铺了，他介绍说：“以前我起早贪黑做生意，辛辛苦苦了半辈子，现在有些积蓄，就想找个合适的投资项目，我是不想再让孩子遭我这份罪了，现在给他存银行存上百万也是坐吃山空，越来越少，还不如留给他一个传世之业，我做事就求个稳字，和做生意相比，我还是相信购置实实在在的不动产，既能保值还有什么风险，就等于给孩子买了个终身保险，再说世贸M区已经是世贸商城的二期了，前三期都那么赚钱，四期顶级版M区就更错了”。

世贸商城M区投资价值

- ◆位于郑州的地理、商业、财富中心区位优势，百年成熟商圈尽享海量人流；
- ◆30万㎡纯服装批发业态地标建筑；
- ◆永不落幕的行业成就高租金、高收益；
- ◆独特的双首层设计，环形街式布局，铺位独立产权；
- ◆先租后售，成熟市场零时间培育成本，即买即收益；
- ◆零公摊计价，造就高含金量的实用率，实际单价更实在，性价比更高；
- ◆只售总商铺数量的15%，后续投资与管理更有保障；
- ◆合理控制投资总价，故低投资门槛，前三年收益可充房款，丰厚回报即刻兑现；



世贸商城 M区

新服装批发中枢

首批独立旺铺 4月6日开盘

首批一层14M²~29M²独立产权临街商铺，即将精彩呈现 前三年租金收益可充房款，丰厚收益即刻兑现

投资热线/0371-68278588 66613888