

3年内每户村民资产过百万

□晚报记者 游晓鹏 宋振科
实习生 宋会平 田栋梁 文/图

陈长海的特殊背景，让他成为南阳寨村历史上“手段最新颖”的一任村支书。陈长海认为：“如果干部作风不透明，那么就算你给老百姓兜里装100万，他们也会说干部兜里肯定有1000万。所以，干部和村民一定要对话、要民主！”



老村已被拆成一片废墟，在不久的将来，这里新建的小区落成后，每户村民可以无偿分到三套住房。

对话—— 对老百姓要透明

“通过当众道歉、‘拔河’等事情，村民的积极性被调动起来了，但如果没有真正的制度保障，不能让老百姓得到实惠，这种积极性就只是一个新官上任的新鲜劲，不会长久。”陈长海说。今年59岁的村调解委员会主任孟庆业，担任多年村委委员，“还熬了6届书记”。对于南阳寨村此前的“不治”，他认为只是一句话，“不民主、不透明”。

“如果不民主、不透明，你给老百姓兜里装100万，他也会说，你们干部兜里肯定有1000万。”陈长海说。上任之初，他对村里的矛盾认识就很清楚。而这句，也成了他分析村级民主问题时的名言。

2004年9月起，南阳寨村民发现，一份带着浓厚乡土色彩的《村情民意》小报被印了出来，并被准时发放到每家每户。这份小报共有4页，每期1000份，前三页均为村里的新闻信息发布，包括长短期规划、通知、工程招投标信息等内容，最后一页，则是清晰的账目表，大到土地储备中心支付的土地款，小到某干部慰问某村民的50元礼金，都记得清清楚楚。随后，南阳寨村又实行了一项更有“创意”的制度，每月10日在村委会举行对话会，村民可以直接给干部提意见。两年间，村委召开了24次群众对话会，收到村民意见和建议1000多条。

一个为村民们津津乐道的事实是，曾经以“上访堵路”闻名的南阳寨村，2004年以来，未发生一起集体上访和越级上访事件，未发生一起刑事案件。

打井——健康是头等大事

南阳寨的水污染已经持续了几年时间，饮用水不达标，灌溉用水也不达标。陈长海刚到南阳寨时，有朋友对他说：“你到那儿当村支书可以，但千万别在那儿喝水、吃饭。”

孟庆业告诉记者，南阳寨80%的人家种菜，但因为土地已

被严重污染，种出来的菜根本不达标，出去卖菜就不敢说自己是南阳寨的。“有些村民甚至把自家的菜卖完后，再从外边买些菜回来吃”。而1996年秋天，村里的菜本来长势挺好，但浇了一次水后，五六百亩菜全部死光。

陈长海到任后，首先找到农业厅农林能源环保局，对村里的饮用水进行化验。“一化验，村里水井中的水铅含量严重超标，超过规定标准的132倍。”陈长海说，由于长期饮用这种不达标的水，2004年年初村里有三个和他同龄的村民患癌症去世。了解了

情况后，2004年3月，陈长海带领村民投资30万元打了一口300米的深井，而且每年化验一次，完全达标。

饮用水的问题解决了，但村里的土地已被严重污染，不再适合农作物种植，陈长海又开始酝酿另一件大事。

搬迁——让村民住上新房

不能再种植农作物的土地本应顺理成章转换为建设用地，但此时村集体账上却并没有钱。陈长海清楚地记得，自己在任职演说中曾明确提出：“要让村民一年半之内住上新房。”

南阳寨村30年前是郑州市

郊远近闻名的明星村，但从1998年后，这些昔日宽敞的房子开始变得狭窄。一家老少六七口人，住在七八十平方米的老房子里，拥挤不堪，而且房屋阴暗潮湿。村里不少男青年因没有新房娶不到媳妇，村民盖新房的呼声越来越高。

“村子名声不好，想去银行贷款都不成，人家说你们村以前那么乱，借了钱还不起怎么办？”陈长海知道当时的困难，他一方面面向上争取资金，另一方面用自己老专家的身份借了100万元启动资金。“新区建设一开工，人家看到我们是下了决心盖房子，

就敢投资了”。

2005年9月，距离陈长海上任支书恰好一年半时间，南阳寨村民们敲锣打鼓地搬进了紧邻北环路的新区。“长海在这么短的时间内干成了我们想了多少年的事。”一位村干部喜滋滋地说。

资产——3年内让每户村民的资产过百万

新小区建成后，每位村民可以用600元平方米的价格购买60平方米。“现在每户村民最少有一大一小两套住房，一套自住，一套出租。”陈长海说，这都是为了村民失地后的长远生计着想。

除此之外，陈长海带领村民在老村范围内建成了占地600

亩的工业园区，目前已有23家企业入驻，去年年产值达到1.6亿元，“安排400名村民就业”。而位于老村东边的观赏鱼基地目前已经占据了郑州市60%的市场份额，解决了不少村民的就业问题。

陈长海告诉记者，目前该村

的老人每月有110元的生活补助，村内接受九年义务教育的孩子全部免费上学，村民全部享有医疗保险，村里每年给村幼儿园补贴10万元。

老村搬迁留下的那片土地，将建成一个花园式的新小区，新小区建成后每户村民可以无偿获

得三套住房。陈长海说：“按照这样的计划，3年内南阳寨村每户村民的固定资产都会超过百万。”

“为什么提出超过100万呢？经济学家说过，每个家庭的固定资产在100万时，这个家庭是最幸福的。”陈长海笑着说。

请继续阅读 C06 版

净化空气
健康生活的艺术品

忽视装修污染如同喝慢性毒药

72%的室内、93%的车内空气污染超标，68%的疾病与室内空气污染有关，而每年因此夭折的儿童竟高达210万人。甲醛、苯都是装修材料生产过程中的基本辅料，没有替代品，释放期长达3—15年，其中苯系物是强烈的致癌物，室内污染已危及生命，彻底治理迫在眉睫！

形象代言：孙俪

敬请关注
CCTV -2
CCTV -3
电视广告

金乌炭雕

有毒气体 一吸了之

- 24小时去除甲醛95%、苯99%
- 使用寿命约15—20年
- 无能耗及二次污染、安全无副作用
- 拥有自主知识产权，保护期20年
- 已进入国家火炬计划全面推广
- 中央电视台上榜品牌

招商电话：0371-63902602 66100775 绿色呼吸热线：371-63902603 61955388 网址：www.hnblackdimon.com 郑州旗舰店：北京华联一楼（东北门口）、中环百货一楼、专卖店；欧凯龙文化路店大门外左侧、加盟店；世纪联华东风店一楼门口、中博万和家俱城一楼、东大街美家家居广场一楼、巩义：益民街体育馆对面、新郑：炎黄商贸城中段、其他地市县专卖店地址详见上周二大河报A11版广告