

郑州国际美食娱乐广场

Zhengzhou International Delicacies & Recreation Plaza



为郑州餐饮业补钙!

民以食为天, 2006年全国餐饮业营业额首次突破10000亿元大关。郑州餐饮业零售额130.2亿元, 同比增长19.3%; 近5年来, 郑州市的餐饮消费每年保持15%以上的增长率, 预计到2020年, 郑州市餐饮消费额将超过600亿元。

貌似轰轰烈烈的郑州餐饮业, 却在2005年“中国餐饮百强企业”排行榜中只占到两个席位, 并且都是火锅企业, 这对于当今中国第一人口大省的省会来说, 不仅事关城市餐饮经济的形象, 而且已经上升到关乎一个城市尊严的问题。

郑州餐饮业急需补钙!



88000m²国际规模 / 倾情构筑世界“食尚”之城

60000m² 环球美食城·海纳天下特色餐饮 / 28000m² 活力健康城·尽享时尚康体休闲
4800名训练有素的服务精英 / 45000平方米超大停车场 / 12000人可共同进餐的场所 / 60万元平均最低日营业额

“金盘子” 投资计划

“三重”保险 保障安全投资

第一重保险——包租十年, 回本有余

发展商提供10年包租, 总回报率为108%, 签约返还前2年租金收益;

第二重保险——储值回购, 润物无声

10年包租到期后, 发展商提供1.5倍回购选择, 即按总投入的1.5倍回购。

第三重保险——批租续租, 再包十年

若选择继续包租, 则以回购后的价格为基数, 再次包租10年, 10年总回报率为163.5%。



投资案例1——选择包租10年

投资额	前十年租金收益	1.5倍回购收益	前十年总收益
100000元	108000元	50000元	158000元
500000元	540000元	250000元	790000元

投资案例2——选择包租20年

投入总额	前十年租金收益	后十年租金收益	20年静态总收益
100000元	108000元	163500元	271500元
500000元	540000元	817500元	1357500元



大厨房

GREAT KITCHEN

·一期·

中国首家厨房MALL

创富热线

0371-6719 7000/7111

地址: 郑州郑上路与富民路交汇处西环路以西100米

■ 运营商: 郑州大厨房农副产品物流港有限公司 ■ 整合营销: 人从众地产

