



郑东新区：世界级的 CBD 舞台，是中国目前最高标准的城市模型，是让郑州一次性进入国际大家庭的唯一途径，这里将有近 70 个高品质楼盘同台竞技，共同托起大郑州的辉煌！

郑东新区：世界级的 CBD 舞台，是中国目前最高标准的城市模型，是让郑州一次性进入国际大家庭的唯一途径，这里将有近 70 个高品质楼盘同台竞技，共同托起大郑州的辉煌！



龙湖新区



十大光影

主演：联盟新城

出品：郑州联盟新城置业有限公司
拍摄基地：农业东路 88 号
片长：总建筑面积 80 万平方米
故事梗概：从“住宅中的劳斯莱斯”到“世界为你而来”，每一期的力求突破，使项目扎根于中原人心中，特别三期现代中式风格、八大院落、四进府邸将实现居者的中国式梦想。

主演：绿城·百合公寓

出品：河南中州绿城置业投资有限公司
拍摄基地：东风路与九如路交会处
片长：总建筑面积 31 万平方米
故事梗概：几个“第一”冠在项目头上，无疑成为郑东新区值得纪念的光环。住宅商业中央街区、三维水系以及 38 处组团围合景观造就异域风光。

主演：顺驰第一大街

出品：河南顺驰地产有限公司
拍摄基地：农业东路与第三城市中心道路交会处
片长：总建筑面积近 35 万平方米
故事梗概：从浙江到郑东新区，异域大佬坚守着它的品质梦想，项目是杭州“桂花城”系列公寓的改进、提升，大气又不失秀丽。

主演：中凯·铂宫

出品：郑州中凯东兴房地产开发有限公司
拍摄基地：龙湖南路与南北运河交会处
片长：建筑总用地 131 亩
故事梗概：采用新城市主义理论，将设计、将住宅与生活设施融入项目，打造郑州首席低密度涉外社区，让中原建筑比肩世界。

主演：老街·郑东新苑

出品：河南老街坊置业有限公司
拍摄基地：东风路与如意路交会处
片长：总建筑面积 45 万平方米
故事梗概：有人说中油置业书写着地产传奇，在新区绽放五朵金花。而运河上郡住宅项目则传承黑川纪章共生理念，具备两个空间轴、两条商业带和七重独特式庭院景观。

主演：运河上郡

出品：郑州中油置业有限公司
拍摄基地：农业东路与如意路交会处
片长：总建筑面积 18 余万平方米，20 栋小高层
故事梗概：有人说中油置业书写着地产传奇，在新区绽放五朵金花。而运河上郡住宅项目则传承黑川纪章共生理念，具备两个空间轴、两条商业带和七重独特式庭院景观。

主演：民航花园

出品：河南民航房地产开发有限公司
拍摄基地：龙湖南路与农业东路交会处
片长：总建筑面积 17 余万平方米
故事梗概：引进加拿大的建筑形体与文化景观，采用源自英国的都铎式建筑风格在细节上充分体现了北美风情，这样一个项目注定将在新区上演一场风花雪月的故事。

主演：温哥华山庄

出品：枫华（郑州）置业有限公司
拍摄基地：农业路与众意路交会处西
片长：总建筑面积约 30 万平方米
故事梗概：一个集酒店、餐饮、影城、娱乐、酒店式公寓为一体的综合型建筑，“一站式”CBD 商业体验中心，首次将 Shopping Mall 业态引入中原，它的推出必将激发新区活力，强化商机，成为郑东新区商业中心。

主演：宝龙城市广场

出品：郑州宝龙置业发展有限公司
拍摄基地：黄河东路与九如路交会处西
片长：总建筑面积 6 万多平方米
故事梗概：伟大的思想与精神脉络的传接，中原才得以积淀深厚文化。一个周边学校、休闲、商业配套齐全的小区，将用建筑传承历史，为新文化土族打造人文儒雅的精神家园。

主演：永基美邻

出品：河南永基置业有限公司
拍摄基地：黄河东路与九如路交会处
片长：占地 300 亩
故事梗概：引进加拿大的建筑形体与文化景观，采用源自英国的都铎式建筑风格在细节上充分体现了北美风情，这样一个项目注定将在新区上演一场风花雪月的故事。



东经八城



主演：远大·理想城

出品：郑州未来远大置业有限公司
拍摄基地：经济技术开发区航海东路与朝凤路交会处北
片长：占地近 500 亩，总建筑面积 76 万平方米
故事梗概：76 万平方米的院景生活城。建筑汲取了地中海托斯卡纳地区卡提哥利诺小镇建筑的风情神韵，宽阔楼距，保证家家有景；沿着景观溪流，小高层建筑群错落排列，流畅的建筑外观看线条与全立体绿化空间融为一体，宁静典雅。

主演：加州第一城

出品：商东实业
拍摄基地：经济技术开发区航海东路与第五大街交会处向南 500 米
片长：约 16 亩，低密度加州碧海
故事梗概：加州风情的郑州完美呈现，奔放、星光大道、活力、迪斯尼儿童乐园、动感、好莱坞时代广场和静雅、芭尔波亚花园。地理位置优越，位于老城、郑东新区、加州工业城三城之间，毗邻 300 余亩郑州市内最大的纯别墅社区，居住投资旺地，风险低、见效快、稳赚不赔。

主演：百度花园

出品：郑州人友置业有限公司
拍摄基地：经济技术开发区航海东路与第三大街交会处
片长：占地 6 万平方米，为 7 栋 7 层多层建筑
故事梗概：CBD 后花园，毗邻河南首家高尔夫球场，省体育中心，北靠 600 亩果园，南临碧波荡漾的金沙湖、鸵鸟园。40 席 50~80 平方米创富空间，买商铺附带储藏室，每套商铺均附带相当面积的储藏室，买铺之外储藏室超低价销售。

主演：天明国际中心

出品：天明地产有限公司
拍摄基地：经济技术开发区航海东路与第二大街交叉口南 300 米路西
片长：18 层酒店式公寓
故事梗概：你想拥有一套可以自由分割的住房吗？美庐银座 43.5~90 平方米的魔变户型会让你的这一梦想成为现实。它是郑州市唯一的别墅区高层精装修小户型，为追求时尚繁华的你提供一个实现梦想的居住场所。

主演：美庐银座

出品：河南伟业建设投资有限公司
拍摄基地：经济技术开发区航海东路与第二大街交叉口南 300 米路西
片长：18 层酒店式公寓
故事梗概：你或许有理由不知道别的楼盘，但你一定要知道东方今典·蒙地卡罗——“独栋别墅”时代的最后荣耀。源自美国西海岸的蒙地卡罗，传承中美两地翘楚之豪宅血统，成为“中原主流豪宅”，私享“独门独户独院”的纯正独栋大宅，真正坐拥城市繁华。

主演：大城小室

出品：郑州阳光房地产开发有限公司
拍摄基地：经济技术开发区航海东路与第四大街交会处向南 300 米
片长：占地 371 亩，55 席豪门大宅
片长：占地 15 亩，共 2 栋小高层（15 层）

主演：东方今典·蒙地卡罗

出品：河南东方置业有限公司
拍摄基地：经济技术开发区航海路与第 1212 号（航海路和商英街交叉口）
片长：建筑面积 3.5 万平方米
故事梗概：东郡国际雄踞开发区桥头堡，日均 10 万人流量，紧邻航海东路近 150 米长沿街商铺，灵性自由分割设计，与台湾大型连锁商业机构丹尼斯隔街相望。购物中心、银行、音像店等多种经营特色，填补郑州东南无集中大型商业的空白。

主演：东郡国际

出品：郑州市新利达实业有限公司
拍摄基地：经济技术开发区航海路与第 1212 号（航海路和商英街交叉口）
片长：建筑面积 3.5 万平方米
故事梗概：东郡国际雄踞开发区桥头堡，日均 10 万人流量，紧邻航海东路近 150 米长沿街商铺，灵性自由分割设计，与台湾大型连锁商业机构丹尼斯隔街相望。购物中心、银行、音像店等多种经营特色，填补郑州东南无集中大型商业的空白。



郑开六档案

姓名：水岸鑫城 2 期

体重：1000 亩
地址：中牟县郑汴路西湖花园水岸鑫城
个性：1.亲水住宅区。
2.小区紧邻西湖公园，26.68 万平米湖水，绿化率高达 46%。
3.开发商实力雄厚。
身份：河南宏田置业有限公司

姓名：恒通假日风景花园

体重：153 亩，1616 户
地址：中牟县新区镇兴路与恒通路交叉口
个性：1.是惟一从郑州市区到中牟看楼盘不过老郑汴路收费站的项目；2.生活配套齐全，在项目周边不到 100 米范围内有小学、中学、医院；3.白沙镇是省委省政府规划的物流园区。
身份：郑州恒通置业有限公司

姓名：宏田鑫城花园

体重：70 亩
地址：中牟县新县衙新址，南临 310 国道，以北为郑汴快速路
个性：1.靠近中牟县政府新址等重要国家行政机构；2.鑫城花园是河南宏田置业有限公司又一力作；3.小区内部有多处景观小品，氛围优美，生活格调幽雅。
身份：河南宏田置业有限公司

姓名：盛煌·紫藤嘉园 2 期

体重：50 多亩
地址：中牟县新县城
个性：1.户型面积从 26~196 平方米，户型种类较多。
2.有幼儿园和休闲会所。
3.临近新县政府等政府机关，周边交通发达，配套完善。
身份：河南盛煌实业发展有限公司

姓名：星城国际

体重：100 万平米建筑规模
地址：郑汴路和万三路交会处
个性：1.扼守郑州、开封、中牟三座历史名城交会的交通要道。
2.板式小高层，自由区隔。
3.体量较大。
身份：河南缔华房地产开发公司

姓名：金帝城

体重：项目占地 400 余亩，建筑面积 25 万平米
地址：郑汴路和宝峰街交会处
个性：1.内部配有双语幼儿园、健身场所；2.和中牟县公安局、工商局、人民检察院、法院等毗邻；3.中牟新区规划医院即将建成，周边有中牟县第一高级中学、易斯顿国际艺术学校等名校。
身份：金恒基地产发展有限公司