

郑东新区:世界级的CBD舞台,是中国目前最高标准的城市模型,是让郑州一次性进入国际大家庭的唯一途径,这里将近70个高品质楼盘同台竞技,共同托起大郑州的辉煌!



2007年5月10日 星期四
主编 陈森浩 编辑 梁冰 校对 张阅 版式 白颖

第一地产 | 郑州观察 | B13

理想,向东!



郑州未来远大置业有限公司策划部经理 赵晓莉

76万平方米院景生活城

远大·理想城,是郑州未来远大置业有限公司鼎力开发的第一个大型住宅项目,总占地面积近500亩,规划总建筑面积约76万平方米。位于郑州经济技术开发区航海东路与朝凤路交会处北,坐落在郑州老城区、郑东新区、东开发区三区交会的金三角地带。老107国道、机场高速公路、环城公路、京珠高速公路等环绕在远大·理想城四周;航海路丹尼斯则成为远大·理想城的私家购物大超市;600亩的果园把社区包围,满眼绿色、鸟语花香;880亩的世纪欢乐园在西边与社区遥相呼应,远大·理想城的业主在家中就可以尽览880亩的美景。

绝版地段,既享受都市的现代文明,同时又拥有“采菊东篱下,悠然见南山”的悠闲和自然回归。

15个围合院落及水系社区

远大·理想城项目的建筑设计、配套设施、景观规划设计,历经两年精雕细琢,六易其稿,不断听取各方面专家、学者的建议,在各个单位的合作之下,最终确定了今天理想的方案。

远大·理想城建筑理念源于地中海,取于意大利托斯卡纳地区卡提哥利诺小镇风情,属典型的强调街区与组团围合的大私家庭院,依托15个建筑围合院落及水系,解构后现代地中海文化气息,

丰富地诠释了品质的生活细节。项目拥有叠院house、情景花园洋房、多层洋房、小高层、高层、公寓、会所、商业街等综合物业形态,以及完善的从幼儿园到高中阶段的教育配套。

远大·理想城的理想是分享经典欧洲的成熟美好生活,倡导悠游都市回归自然,浪漫简单而有品位的生活。

占地7亩的中心水景

理想的居住环境,除了建筑的完美,更要有延伸建筑的景观设计,小区在景观设计方面,注重人与自然的共融性,围绕着一轴,两廊、三海、十五院落展开。中心景观轴斜跨整个小区,从西北到东南串联了三个具有地中海风情水景,体现了我们对景观要求做到的均好性,光是中心水景就占地7亩。白天,建筑林荫倒映其中自成一景;夜晚,水景在射灯的衬托下显得变幻莫测,使园区景观层次更为丰富,拉近了人与自然的距离。

在景观架构上,依托“一海”、“一轴”、“一廊”、“一街”、“四出入

口”、“十五院落”,达成建筑、人与环境三个层面的高度和谐,实现真正意义上的理想“小镇生活”。在中心广场南面是4000平方米的会所,它是业主的一个综合性休闲场所,里面有棋牌室、台球室、咖啡厅、健身房,给业主生活带来很大的方便,充分体现业主尊贵的品质生活。在会所南面是一个占地900平方米的室外游泳池,在这里既可以游泳又可以享受周围美丽的景色。

远大·理想城,成就郑州居住典范

作为郑州房地产发展史上的一个鲜明亮丽的标志,远大·理想城开创了郑州房地产新的设计理念。地中海小镇风情建筑,标志着房产高格调的发展趋势,引领了郑州东南区域地产的潮流。同时远大·理想城倡导整个郑州新人居生活典范。完善的公共设施配备和科学智能化与人性化管理的结合,也将带动郑州房地产开发朝着更为个性化、精品化的方向前进。



远大·理想城效果图

[第一资讯]

博客工社4月28日开盘

4月28日,位于花园路信息大厦广场南侧的博客工社开盘。博客工社定位于“博客”一族的“自由的精神家园”,旨在打造一个具有创新性、有思想内涵的高品质小户型社区。该项目由河南省索克置业开发,总建筑面积4万余平方米,由4栋高层住宅组成,面积28到70平方米。

王亚萍

蓝堡湾举行外国驻华使节论坛

近日,第二届中博会外国驻华使节论坛在蓝堡湾项目售楼部举行。来自美国、智利、印尼、埃塞俄比亚等国驻华大使及美国斯巴特博士就各国的对话投资贸易政策、对中国经济发展的看法和建议进行主题发言,来到现场的嘉宾也与他们就热门话题进行互动。

付晓

格林度假山庄举办业主联谊会

“五一”前夕,格林物业公司举办了第二届“格林杯”业主联谊会。安融房地产开发公司领导、格林业主、物业工作人员同台演出,共同演绎了一场别具特色的联谊会。为加强业主和物业工作人员之间的情感,整场联谊会的节目均由大家自导自演。

熊维维

帝湖花园 林依轮开唱

4月30日晚,著名歌手林依轮抵达我市,献唱帝湖花园,举办了以“和谐绿色”为主题的专场音乐会。据悉,此次专场演唱会是为了迎接帝湖花园西王府首批客户5月8日交房,庆贺业主星级度假生活梦想成真而举办的。

丁楠

紫桂苑 五一开盘受热捧

5月1日,由郑州华瑞房地产开发有限公司开发的紫桂苑小区盛大开盘,开盘当天即受到业主的热捧。

据悉,紫桂苑位于郑州市北部,北临新柳路,南临新村路,东西向为丰庆路和园田路。不仅交通便利,而且周围生活设施齐全。该项目户型从90到160平方米不等,二房、三房、四房的设计可以满足不同人群的居住需求。

贾鹏斌

超凡装饰 市区第五家店开业

“五一”长假过后,超凡装饰公司花园路旗舰店正式开门纳客,进驻花园路商圈,这是该公司在市区设立的第五家店面。超凡装饰公司总裁王健在开业典礼上介绍,超凡装饰公司进驻花园路,目的是为广大的中原人民带来一种全新的家庭装饰理念。

张真

业之峰装饰 成立10周年

近日,业之峰装饰(集团)公司举行了成立10周年庆典活动,伴随着庆典活动的举行,郑州分公司也将推出众多优惠活动。1997年,业之峰装饰(集团)公司根生北京,仅用4年时间便花开全国,成为中国家装业的大型全国性民营企业。加盟店扩展到100多家。

李晶

21世纪不动产郑州家和业好加盟店瑞达分店 67996995 瑞达路与梧桐街交叉口向北200米路东

文雅青年公寓 104m ² 3-2 2/7 06年天然气 毛坯31万	文雅青年公寓 65m ² 1-1 5/7 06年天然气 毛坯18万	阳光馥苑 159m ² 5-1-2 67复式05年 天然筒装34.5万	怡景花园 106m ² 3-1 3/7 98年天然气 毛坯24万	中原制药厂 50m ² 2-1 3/6 97年暖气 筒装14.5万	南流小区 120m ² 4-2 3/6 97年天然气 毛坯20万	金色嘉园 136m ² 3-2-2 6/7 05年天然 精装34.5万	西现代城 47m ² 1-1 8/10 07年天然气 毛坯13万
怡景花园 105m ² 2-2 4/7 97年暖气 筒装22万	宏莲花园 123m ² 4-1 1/6 97年天然气 中装32万	中原制药厂 57m ² 2-1 2/7 90年筒装 暖气14万	金色嘉园 85m ² 2-1 6/6 05年天然气 筒装26.5万	金色嘉园 40m ² 标间 6/6 04年天然气 中装11.5万	西湖花园 90.6m ² 2-2 6/7 97年天然气 中装22.5万	西湖花园 120m ² 3-1 1/6 07年天然气 毛坯23万	怡景花园 160m ² 4-2 6/7 05年天然气 毛坯31万

21世纪不动产郑州腾达加盟店 66360365 陇海路与城东路交叉口北300路东

宝景花园 102m ² 2-2 5/7 03年毛坯 单气33.9万	航海路/城东路 70m ² 2-1 2/7 97年筒装 21.8万	陇海路/城东路 70m ² 3-1 5/7 97年筒装 21.8万	陇海路/城东路 110m ² 3-1 5/7 99年筒装 单气33.5万	金色港湾 198m ² 复式6-77 04年毛坯单气 2480元/单气	格林山庄 56m ² 1-2 4/7 03年筒装 单气17.5万	航海路/未来路 117m ² 3-2 3/7 06年毛坯双气 送10m ² 地下室 41.5万	陇海路/城东路 142m ² 3-2-2 3/7 04年筒装 单气42.5万	新郑路 98m ² 2-2 6/7 99年精装 单气32万	城东路/二里岗 133m ² 3-2 4/7 03年毛坯 单气43.5万
美景天城 123m ² 3-2-2 4/7 05年毛坯 单气43万	东大街/紫荆山路 92.37m ² 2-2 8/12 04年 筒装单气45万	宝景花园 138m ² 复式 6-7/7 02年 毛坯单气40万	金色港湾 197m ² 复式 6-7/7 04年 中装单气48万	郑汴路/城东路 142m ² 3-2-2 3/7 04年筒装 单气42.5万	5m ² 车棚21.5万				

21世纪不动产家和业好加盟店工人路店 67971320 工人路伊河路交叉口向北50米路东

帝湖附近 2-1 65m ² 1/6 95年筒装 水电18.8万	嵩山路西路 2-1 67.8m ² 4/6 96年毛坯 单气22.1万	文化宫路汝河路 2-1 75m ² 4/7 97年筒装 双气25万	陇西小学附近 2-1 64m ² 4/6 89年筒装 气可装20.8万	大学路民安街 2-1 65m ² 4/7 95年筒装 单气21.8万	林山寨 3-2 124m ² 6/7 96年筒装 单气41万	中原路华山路 2-2 84.5m ² 7/7 97年精装 双气23.5万	中原路伏牛路 2-2 68m ² 3/6 94年筒装 双气21.8万
中原路工人路 2-1 47m ² 1/5 80年筒装 单气13.5万	陇海路文化宫路 3-2 130m ² 6/7 99年筒装 双气40.8万	滨河名家 2-2 95m ² 1/6 04年毛坯 单气36.5万	工人路伊河路 2-1 70.5m ² 3/7 96年筒装 水电25万	兴华街陇海路 2-1 66.14m ² 2/6 95年毛坯 双气23万	绿城花园 3-2 143m ² 1/7 96年筒装 双气42万	嵩山路汝河路 3-1 106m ² 6/7 97年筒装 单气31.8万	福华小区 3-2 120m ² 6/7 06年毛坯 双气33.5万

21世纪不动产郑州居天下加盟店 67100851 工人路与互助路交叉口向北100米

西环建设路 80m ² 3-1 2/6 92年双气 筒装20万	三厂 40m ² 1-1 6/6 90年双气 筒装11.5万	五厂北院 50m ² 2-1 5/7 89年双气 精装17.8万	五厂南院 87m ² 3-1 5/7 95年双气 筒装35万	互小十六中 65m ² 3-1 5/5 89年双气 筒装23.5万	启明村 99m ² 3-1 6/7 93年水电 筒装21.7万	中原路工人路 88m ² 2-2 6/7 01年双气 精装35.8万	桐柏路颍河路 75m ² 2-1 4/7 97年单气 精装25.6万
裕达花园 123m ² 3-2 6/8 98年精装 双气45万	开元银裕 104m ² 3-2 7/7 01年双气 筒装27.3万	帝湖花园 120m ² 3-2 3/6 03年双气 筒装46万	桐柏路农业路 64m ² 2-1 3/6 92年单气 筒装19.8万	嵩岳小区 64m ² 2-1 5/6 98年水电 精装18.8万	五厂 67.77m ² 2-2 5/7 99年双气 筒装25万	郑西环 128m ² 3-2 3/7 04年单气 毛坯30万	市委北院 155m ² 3-2 18/23 05年单气 精装70.6万

21世纪不动产郑州美林加盟店 67956070 棉纺路与嵩山路交叉口东北角

都市领地 35m ² 标间 5/7 06年精装 全家具12.8万	都市领地 160m ² 4-2-2 6.7/7 06年毛坯 单气50.8万	王立砦 109.42m ² 3-2 6/7 95年精装 单气32.5万	西苑小区 240+10m ² 地下室 6-3-2 6/7 03年 毛坯双气55万	绿云小区 58m ² 1-1 8/32 06年毛坯 双气20万	绿洲书苑 148m ² 3-2-2 3/12 03年毛坯 单气62万	中方园 198m ² 6-3-2 6.7/7 04年毛坯 单气37万	世纪城 208m ² 5-2-2 9/22 02年精装 双气82万
风和日丽 108m ² 3-2 5/7 03年毛坯 单气38万	西站小区 106m ² 3-2 4/6 98年精装 双气38万	桃源路大学路 97m ² 3-1 6/6 06年毛坯 单气36万	久久思达 113m ² 3-1 4/7 03年精装 单气51.8万	桐柏路颍河路 75m ² 2-1 4/7 95年精装 单气23.5万	富丽家园 36.6m ² 1-1 9/17 03年精装 水电12.5万	都市领地 126m ² 3-2 6/6 06年筒装 单气46万	嵩岳小区 65+16m ² 小院2-1 1/6 97年筒装 单气20万

21世纪不动产郑州家和业好加盟店桐柏分店 60999535 桐柏路与赵庄交叉口

金海怡景苑 90.7m ² 2-2 3/6 01年双气 精装36万	帝湖花园 63m ² 1-1 4/18 05年水电 精装19.5万	帝湖花园 86m ² 2-2 4/6 05年双气 精装40万	锦虹小区 126m ² 3-2-2 2/7 01年单气 精装35万	伏牛路/汝河路 64m ² +60m ² 小院 2-1 1/7 01年 单气筒装28万	秦岭路/淮河路 108m ² 3-2 5/6 06年单气 毛坯33万	万福花园 96.77m ² 3-2 7/7 98年双气 筒装27.5万	帝湖花园 39m ² 标间 3/18 05年水电 精装12.8万
桐柏路/淮河路 99.97m ² 2-2 7/7 00年单气 毛坯27.5万	亚星盛世 130m ² 3-2-2 6.7/7 05年 单气毛坯46万	桐柏路/航海路 195m ² 4-2-2 7/7 00年双气 精装41万	帝湖花园 86m ² 2-2 5/6 05年双气 毛坯36.8万	京广路/航海路 107m ² 3-2 3/5 中装33万	桐柏路/天下路 152m ² 3-2-2 7/7 03年单气 精装14万	滨河名家 152m ² 3-2-2 7/7 03年单气 精装35万	55.37m ² 1-1 4/7 04年单气 毛坯19.5万