

王鼎国贸大厦 中原迎来锋速商务时代

郑东新区,成为未来城市的发展新方向。

世界正在关注中国,中国正在关注中部,中部崛起正在关注郑州、关注郑东新区,郑东新区 CBD 建设的引领和郑州商贸城的城市定位,使商务地产如雨后春笋迅速崛起,一场现代商务演变的潮流也席卷而至。



郑东新区赢在现在 更赢在未来

提到哪里是郑州写字楼最火的区域,相信所有人都会不假思索地回答:郑东新区 CBD,没错,面对郑东新区处处矗立的脚手架和塔吊,毫无疑问,CBD 是郑州写字楼开发和供应最集中的区域,郑东新区也因此被称为财富高地上的未来之城。

站在金水东路的立交桥上放眼望去,正在建设中的郑东新区 CBD 内环 30 栋 80 米商务建筑,外环 30 栋 120 米高写字楼建筑,合围成一个环状城市,四周是一条条宽阔的大道,宏伟的气势让人怦然心动。

展开郑东新区的规划蓝图,确实让人惊叹于它的壮丽:这是一座类似于威尼斯和阿姆斯特丹般妖娆妩媚的水陆城市,一座人文和生态相得益彰的共生城市。无可否认,在今后郑州市的城市建设和发展中,郑东新区无论怎样都是一个重点发展的区域。

高标准、高规格、高起点建设的郑东新区,以崭新 CBD 商务区的姿态出现,这无疑是建立在更新郑州写字楼市场基础上的城市亮

点,未来城市的核心价值将以她为圆点逐渐辐射开来。随着郑州经济的迅速发展,市内许多办公物业已不能满足现代商务要求。郑东 CBD 区域适合 500 强一类世界级大企业入驻办公;而做配套服务的服务型企业,如贸易公司、传媒业、咨询行业、律师行、审计事务所等,既无力承担 CBD 区域内高昂的租金,又需要非常便利的到达 CBD 区域,因此,这批企业向 CBD 以东找寻合适的商务空间也就很自然了。

郑东新区的投资热正在带动 CBD 的日渐成熟,福建燕山集团也正是看到郑东新区巨大的发展潜力,携手河南省王鼎泓大置业有限公司在郑东新区这块聚集财富和希望的土地上,绘制自己的宏伟蓝图。

郑东新区锋速商务 商务新旗帜

“得中原且得天下,占郑东且占先机”,河南郑州作为中华民族最早的聚集地之一和中国古代文明的摇篮;近年来经济发展迅猛,城市面貌日新月异;郑东新区,从开始规划的那一刻起,它的高规格,高层次,高品位

就决定了它的非凡地位,它决不是一个城市的扩充和扩大,而是再建一个现代化的新郑州。这块承载着未来发展的希望和寄托的神圣土地,承载着一个城市的无限期望,正在发生划时代的巨变。紧锣密鼓规划中的郑东新区 CBD,“三年出形象,五年出规模”的蓝图已经初步成形,CBD 环内大批量写字楼竞相拔地而起,预示着一个城市的心脏——CBD 中央商务区趋已成型,CBD 是一个城市的商务所在,更是一个城市的形象所在,她不仅可以衡量城市的繁荣程度,也代表着城市未来发展的高度,更是城市面对未来最具说服力的新名片。

据业内人士说,近几年来郑州的写字楼市场日趋活跃,新建写字楼项目在品质上追求高端的倾向越发明显,面对如此竞争激烈的局面,众多写字楼开发企业开始寻求突围,各种升级换代的举措纷纷出台,有的立足“生态”,在办公环境上大费周章;有的以大体量综合体的形式增强竞争力;有的打文化牌,试图营造属于项目独一无二的文化氛围。几乎清一色的向国际化、智能化、集中化、规模

化、专业化、人文化等五大趋势发展,在过分注重品质的同时却淡忘了个性化与时尚化,郑东商务缺乏个性,中原商务缺乏个性的呼声越来越大。

比尔·盖茨说:“我从来都是戴着望远镜看世界的。”人是看多远而走多远,而不是走多远看多远,在商务的角斗场谁有眼光,谁就能够看到趋势,谁就能够高瞻远瞩,谁就能够成为时代的旗帜。

而有睿智经营特征的闽商代表,福建燕山集团通过长时间详尽的市场拓展和调研,深切感受到郑东新区良好的投资环境和无限的发展空间,继绿地、顺驰等知名企业进驻郑东新区之后的第一个地产项目——王鼎国贸大厦,便把脉中原商务现状,紧抓郑东商务要害,以锋速商务为项目定位,以商务新旗帜的姿态,在郑东新区这块日益繁华的土地上将写字楼的潮流话题引向一个新的层面。

据专家介绍,在商务地产领域,潮流并不是轻易就可以引领的,因其核心竞争是商务地产的操作模式,市场应顺势调整,兼顾两头,一方面应该有一部分真正的纯写字楼,这是高端持有

人的需求,另一方面也需兼顾一些成长和起步型企业,他们是站在现代商务潮流的最前沿,最具有个性与活力的睿智团体,是最讲究高效与迅捷的;因此现代商务征伐,效率的意义不言而喻,效率决定价值,每加速一分钟就是成功的关键,并由此来见证荣耀。新生代锋速商务生逢时,以商务旗帜代表着财富涌动的方向,代表着一种格调和时尚。

王鼎国贸大厦 引领中原锋速商务

商道即智慧之道,通达而不沉溺,沉稳而不张扬,收放自如,张弛有道。以海纳百川之胸襟,深邃广博之内涵,倾力构筑的核心智慧空间——王鼎国贸大厦,广纳全球视野,凝聚未来郑州核心优势,任都市精英自由驰骋商务广域,从容驾驭财富。

锋速是一种商务姿态,更是一种商务境界,王鼎国贸大厦以新姿态、新境界引领新时代商务潮流。

2007 年,是中国经济的丰稔年,在新经济商务时代,时间就是成本,效率就是成本,速度决定效益,商务速度与效益已经成为睿智企业制胜的关键,由此体现在办公、交通的要求上不仅是外在交通的四通八达,楼宇内部同样要与之相适应,王鼎国贸大厦合乎世界之潮流、合乎人群之需要,将在中原大地引领新时代商务潮流。

据了解,王鼎国贸大厦是由福建燕山集团携手河南省王鼎泓大置业有限公司联合打造的 2007 郑东首席锋速商务港,锋速商务就是效能商务、时尚商务、休闲商务,是一种正在崛起的新商务潮流;解读锋速商务,就是解读现代商务潮流,以速度为个性,以精锐为特质,以速度制胜,以效率占先机,锋速向上,商务向东,锋速商务坐享优越地段以郑东新区为依托倡导新商务三简主义,即简捷、简易、简约;简捷为简便、快捷之理,王鼎国贸大厦位于郑东 CBD,行政核心,交通便利,行政流程快捷;简易为简单、容易之理,信奉商务原

本简易之理念,祛除一切冗杂繁复与附着,三栋联体建筑简易为本;简约为简略、节俭之理,倡导丰富商务资源集中配置、全体共享,用成本把控利润;基于对未来经济趋势与睿智企业发展形式的深刻理解,王鼎国贸大厦站在现代商务潮流的前沿,集高效能、数字化、人性化、休闲化、时尚化于一体的商务资源集中配置、共享与领先的 more 商务空间理念,锐意创始 2007 郑东锋速商务,为睿智企业构建通向财富的锋速发展平台,成为大郑州锋速商务的旗帜。开创中原商务之锋速时代。

据该项目负责人介绍,王鼎国贸大厦位于郑东新区行政核心,坐享优越地段,拥有便捷的交通网络和完善的商务配套,提高效率节约时间和沟通成本,在价值投资领域如同永远的绩优股,抑或稳赚的原始股,在睿智阶层看来,王鼎国贸大厦的投资价值和实用价值并驾齐驱。

开启财富,标新立异矗立在郑东新区的王鼎国贸大厦,以锋速商务的定位在产品上精雕细刻,以现代经典的建筑理念为灵魂,以现代化的简便、快捷、休闲的商务办公模式为依据,为投资者、创业者提供成就个人事业,睿智企业优化升级的智能化商务办公平台。再次刷新郑州写字楼的上辉煌的一幕。审时度势,把握现在,才是每位投资者应该势在必行的,也使王鼎国贸大厦成为每一位投资者运筹帷幄,驰骋天下的新起点。

相关链接:

王鼎国贸大厦位于郑东新区正光路和民生东街交会处,扼守郑东 CBD 南岸,紧邻郑东新区管理委员会办公大楼;南面国土资源厅、省直第三人民医院,北毗省公安厅,东临中石化办公大楼,西接地震局办公大楼,辐射众多行政单位;位置优越、交通便利、环境优美,独一无二的区域性商务氛围、顶尖级行政配套设施及锋速交通系统,联袂成就先天锋速商务平台,衍生未来行政核心商务高地。