以善为旗 担起中原的责任

——东方今典集团"百所爱心学校捐建工程"实况链接

首善东方 3000万援建百所爱心学校

2007年5月，又一份东方今典爱心学校的捐建报告送到了河南省宋庆龄基金会。截止目前，东方今典爱心学校已经达到4所，其中信阳四所：新县千斤多一所，固始县不佛店乡夏岩村、江湖乡老湖荣村、城关镇徐塘村各一所。洛阳市嵩县车村镇口也即将建立一所东方今典爱心学校。

相信中原不会忘记，相信历史会刻存所有的爱的表达。时光倒流回到2007年1月6日下午，在郑州裕达国贸8楼宴会厅，东方今典房地产集团为河南房地产企业树了慈善之名。东方今典集团向河南省宋庆龄基金会捐赠3000万元，援建中原100东方今典爱心学校（简称"百校工程"），用以救助10万名贫困失学儿童。

义举感动中原，全城为之轰动。这不仅是中原地产捐款数额最大的慈善捐款，也是2007年河南第一笔慈善捐款，东方今典集团的"首善企业"的称号实至名归。3000万不仅仅是一笔捐款，更是一种慈善的示范力量，是担当责任的体现，也是地产企业转变形象的法码。这一义举不但将立了企业自身慈善、勇于担当社会责任的优良口碑，更让所有人改变了对于房地产商的偏见。

3000万不是小数目，3000万也不单单是一串数字，它承载的是东方今典人对中原的热爱，对中原人民的反馈之情。东方今典集团董事局主席张泽保先生在接受媒体访谈时，都只说了一句简单的话：这是我们应该做的，我们只是尽了一个扎根中原的企业应尽的责任。平实的话语中，蕴涵着却是一颗火热的赤子之心。

转眼间，已经到2007年的夏天，捐款仪式上那些慷慨献出的豆芽，在时光走过的步履中依然是那么的铿锵有力、那么的充满希望和激情。然而，100所爱心学校，这半竟是一个伟大的工程，是一个沉重的担子，究竟要付出怎么样的努力才能完成这个宏伟的目标呢？现在东方今典爱心学校的捐建工作又进展的如何呢？为此我们走访了中原那些贫困的乡落，去见证东方今典集团"首善企业"的足迹。

东方今典爱心学校 情暖洛阳牡丹城

如果说，在信阳捐建爱心学校更多是家乡情怀，那么，东方今典在洛阳即将建造爱心学校这一举动，更表明了张泽保先生和他带领下的东方今典集团为宽广的心胸，更为博爱的精神。东方今典集团经过一段时间的考察，把洛阳第一所东方今典爱心学校定在了洛阳嵩县。

嵩县是洛阳市经济发展比较落后的一个县域。嵩县地处豫西深山区，伏牛山、熊耳山、外方山一山对峙，长江、黄河、淮河三大水系被县城，是一个典型的深山区农业县，也是全国扶贫开发重点县，这次捐建的东方今典爱心学校是黄县4个村镇内河口小学。内河口小学始建于1924年，现有校舍建于1983年。学校共有12个教学点，360名学生，16名教师。由于校舍不足，6年级60个学生还在车村镇中学读。校舍当时是村民自己建造，质量较低，加上年久失修，地基下陷，墙体裂缝，房顶天面渗漏雨，经嵩县教育局及有关部门确定为危房，师生们在此上课学习，生命安全受到严重威胁。

在确定捐建东方今典爱心学校之前，东方今典集团特意到洛阳各个地区进行了考察：考察团不仅看到了贫困地区的艰苦条件，更感受到那些与贫困艰苦斗争的孩子们的命运向上的精神。考察团所到之处，不见都市的繁华，只有沉寂的群山和隐处散落的村庄。垂直的山间小道泥泞，但见若孩子们渴望知识坚忍的脚步，也能够感觉若孩子们追求知识与希望的信心；学校的教室虽然简陋之极，但能有学上有书念，对于这些本来就对生活要求很低的孩子们来说绰绰有余，他们只是希望能有念书的机会。然而，即便是这样，也不是每一个孩子都有机会，走上十几里山路，就着干馒头，在已经是危房的教室读书。辍学，成了贫困孩子们人生最沉重的创痛。

东方今典参与考察的员工肯感慨，在那样的环境下，人真正体会到对希望的渴求！他们都被那些追求希望的孩子们所感动。当问及张泽保先生时，他说：嵩县是革命老区，那里的人民为相应那个时代的责任，为我们打下了革命的江山，现我们现在，又反过来有责任去帮助他们重燃希望之灯火。我们要让洛阳人民知道，东方今典不但能为人民造好房子，也能给洛阳的贫困的教育做出贡献。造好房子、造爱心学校，都是我们社会责任的一部分。

或许有人在问这样值得吗？对于东方今典人来说，这是一个成熟企业，一个心系中原人民的企业来说，这不但是值得的，也是欣慰并且骄傲的。

一颗冰心系父老·慈善做伴好还乡

2007年4月1日，河南东方今典集团捐资建造的首所东方今典爱心学校（信阳）捐赠仪式在新县宾馆大堂举行。没有太多喧哗，没有太多到会人员，只有一片温馨和爱心。东方今典集团董事局主席张泽保先生邀请同新县千斤乡中心小学师生代表送了捐助牌匾，一张30万的支票直额，承载了东方今典集团洛阳的企业责任和爱心，也承载了千斤乡中心小学师生的希望和信念。

千斤乡东方今典爱心学校是东方今典集团"百校工程"的第一站，也是东方今典集团"首善企业"的形象第一次真切落实，是东方今典集团为善中原浓墨重彩的呈现。

这第一所东方今典爱心学校意义是深远的。它所倡导的不仅是给贫困失学儿童援建一个学校，而是通过这一个东方今典爱心学校的示范意义，提升人们的慈善公益意识，让更多的人关注失学儿童，关爱贫困地区的基础教育，把更多的希望和爱带给那些贫困地区的失学儿童，为贫困地区的基础教育事业募集更多的社会力量和资金。

继千斤乡东方今典爱心学校之后，东方今典集团又连续在固始县捐建了三所东方今典爱心学校。如今，这四所学校的建设都已经开始启动，相信，东方今典爱心学校将会给信阳这座城市的基础教育带来极大改观。

当有人不解的问张泽保先生，为什么这么大手笔的连续给信阳捐建东方今典爱心学校时，他说：我是从信阳走出来的，对这片土地怀有很深的感情，我有义务、有责任、也有能力为信阳，为养育我的这片土地尽我的绵薄之力。多亲给我的越多，要回报给人民的就越多，肩上的责任就越重。现在，我们关注中原贫困地区的教育，我们建立一个个爱心学校，都只是尽负责任和责任。

一个社会，仅靠一个人或者一个企业无法支撑。只有每个人都来关注慈善事业，每个企业也都有承担企业社会责任的意识，这样我们的社会才能真正和谐。而东方今典爱心学校的最终的目标也是这一点，那就是以榜样的力量，以善言的形象，带动更多关注的目光光芒给需要扶助的地区和人们，引领中原企业走进和谐中原。

诚聘

河南今典物业管理有限公司

物业公司项目主管1名　物业公司水电工程师2名

公共秩序维护员若干名　保洁员若干名

联系电话：0371-68032189　联系人：刘女士　E-mail：jdwy2008@sohu.com

道路漫漫且修远 拳拳爱心担责任

这五所东方今典爱心学校是百校工程的开始，也是东方今典集团作为首善企业，勇于担起中原责任的表现。

"担起中原的责任"，这是张泽保先生与东方今典集团一直秉承的理念，也是集团积极主动承担企业社会责任的完美诠释。作为一家中原本土化的企业，情系中原，关心故土，履行中原儿女的责任是东方今典集团永恒的追求，也是对自己肩责任、对客户的责任、对员工的责任以及对社会的责任。

近年来，东方今典突飞猛进，实力雄厚、管理精善，已经成为中原的领军企业。下属二个集团公司都已经取得了巨大的成就，尤其是东方今典房地产集团，更是成为中原地产界的一支奇葩。作为一家本土化企业，东方今典坚持立足郑州、布局中原，他们深知没有中原父老乡亲的支持和信任就没有东方今典这么快的发展，所以东方今典集团坚持"出高品质产品改变生活，彰显诚信项和爱人靠近的卓越企业"，这是东方今典集团的愿景，也是责任的责任，立捐助东方今典爱心学校也一样，是东方今典集团回报社会的一种方式，是集团勇于担当企业的社会责任的表现。

从中原"首善企业"，从勇于"担起中原的责任"，东方今典人一路走来，一路赞颂。所谓"有担当，大道可行"。凭着敢于承担企业社会责任、关注慈善事业的精神，相信东方今典一定能赢得更多的成绩、更多的辉煌。未来的道路漫漫且修远，东方今典集团仍将以善为旗，担起中原的责任。相信在不久的将来，中原大地每一个角落都有东方今典爱心学校在传承希望，播洒爱心。

地产巨擘 纵横中原

——腾飞中的东方今典房地产集团

实力重组 厚积而发

河南东方今典房地产集团有限公司前身为河南东方置业有限公司。2006年11月15日，以河南东方置业有限公司为母公司，河南东郑州汽车城有限公司、河南东方置地有限公司、郑州高新区大学科技园发展有限公司、郑州高新科技创业发展有限公司为子公司的基础上增资、扩股、改制重组，正式更名重组为"河南东方今典房地产集团有限公司"。集团注册资金壹亿零壹佰万元人民币，具有房地产开发全资级资质，主营房地产开发、经营、物业管理等业务，下设全资子公司和控股公司5家。

这逢中部战略崛起的契机，作为河南本土化企业，东方今典房地产集团凭借雄厚的土地储备和资金实力，大力拓展中原市场，先后在郑州、洛阳、信阳等地进行房地产开发，建设装饰和物业管理等业务，业绩卓著，声誉日隆。截至2006年，拥有"地开发量3000余亩，制有百万3300亩以上土地资源的项目多达4个。2007年更是同时启动多个项目，大力拓展中原市场。

东方今典房地产集团凭借扎实的工作作风、过硬的产品品质、良好的企业信誉、卓越的操作水平，向客户提供高品质的产品，获得了中原人民的推崇和信赖。作为中原房地产的领军企业，东方今典集团将充分发挥拥有的雄厚资金与土地等优势，致力于成为中原房地产行业的创新者和领跑者。

多案并举 布局四方

东方今典房地产集团秉承着"稳健进取、求者创新"的企业发展理念，以"立足郑州，辐射中原"的开放型拓展模式，布局四方，运筹推进，已逐步成了中原化布局。

东方今典集团总部企业基地、大学科技园、郑州中上加工区生态及商务配套区及洛阳东方今典大型商住居住社区等，其中在建项目有：郑州东方今典别墅项目、洛阳东方今典项目、东方今典集团总部企业基地创新产业园项目。这些在当地市场上都是具有典范意义的项目，引领着当地房地产业的发展方向。

与年供来的本土优势是东方今典集团区别于市场的关键因素，但这不能保证集团一个长久的稳健发展。从资源型向专业型转变，才是企业长久持续性发展的必由之路。东方今典集团坚持向"产品创新型"企业转型，把持续起源创新、产品升级作为东方今典集团长久稳健发展的核心竞争力。

东方今典集团，作为中原地产界崛起的一支力量，以品质铸就品牌，以真诚担当责任，所向披靡，定当是中原地产的不朽传奇和骄傲。

东方今典别墅

东方今典位于郑州航海东路和第四大街交汇处南300米。是郑州唯一的纯独栋别墅社区。共占地300余亩，容积率仅0.26，绿化率达到了60%。先后荣获"郑州十大环境最美小区"、"金牌别墅社区"等多项荣誉称号。2008年，东方今典荣膺郑州十大豪宅榜首，正式登顶独栋别墅巅峰。

东方今典3期实地长罗，完美为产品品质加上别墅停地政策，已经成为郑产这座城市最后的荣耀，受到众多中原名士的追捧，连续创造销售神话。

项目现在已经足清盘阶段。这仅存的稀世别墅资源究竟会花落谁家还不得而知。但有一点可以肯定，无论如何，东方今典都将缔造郑州别墅的经典，成为这座古老城市最后的荣耀。

（东方今典别墅效果图片）

总部企业基地·创新产业园

总部企业基地是河南首创的企业独栋研发办公商务群落，为河南广大企业提供了一个良好的发展平台。项目位于郑州高新技术产业开发区梁竹街一号，占地33亩，总建筑面积30.9万平方米，绿化面积高达10.4万平方米，容积率低至1.35。

企业独栋办公作为商务办公环境的最高形态，是对传统商务环境的一个颠覆。总部企业基地是一个企业孵化器，是企业发展过程中良好的助推器。政府为进驻该区域的企业提供了大量的优惠政策，为企业长期发展提供了坚固的保障。

独栋的独立冠名权是企业实力的标识，也是企业家实现自我价值的载体。项目一经推出就引起了强烈的关注，许多省内外知名企业家纷纷奋名前往咨询订购。项目销售展示中心6月9日即可投入使用，届时将可体验企业独栋不可比拟的优越性。

（总部企业基地·创新产业园）

洛阳东方今典

东方今典，洛阳130万平米水岸人居大盘，拥有815米洛河绝版水岸廊城，早现一座国际化复合型高档居住社区美丽画卷。东方今典位于洛阳新老城区交汇处，通过西苑桥与涧西连接，占据桥头黄金位置，是老城区通往洛南新区的门户。作为洛阳新区最大项目，以及奥运珍贵的水岸气质，将直接提升洛阳整个城市的人居品质。"全科光亲水多宅"设计主题，洋房低层低密，层层退台，拥两户，户户空中花园，推窗见旗见水。气度非凡、高贵典雅。

自4月15日面世以来，受到市场空前关注及追捧，即将开始全城认筹，将使人们对洛阳未来新域的向往，以及栖水而居的梦想真正得到实现。

（洛阳东方今典）