

[第一资讯]

江山·商界 邀哈佛博士 成中英在郑演讲

6月2日下午,在位于经三路财富商圈的江山·商界大厅内,远道而来的美国哈佛大学哲学博士、夏威夷大学教授、国际易经学会会长成中英教授进行了一场以“打造企业核心竞争力”为主题的演讲活动。200多位企业管理人员、《易经》爱好者对成中英教授的精彩演讲报以热烈的掌声。

成中英此次的主题演讲活动是应知名房地产项目“江山·商界”的邀请而举办的。

丁楠

郑州清华园 为孩子们庆六一

为了让孩子们度过一个快乐而有意义的节日,郑州清华园房地产开发有限公司、郑州清华园业主委员会、郑州清华园物业管理有限公司、真音阁文化艺术中心共同携手于6月1日下午在清华园小区中心广场联合举办了一场以“欢乐童年、健康成长”为主题的庆六一活动。

家长都说,这样的活动不仅开发了孩子们的智力,同时锻炼了他们的体能并培养了积极向上和不服输的精神,很有意义。而郑州清华园客服部朱经理也表示,此类活动将会继续开展下去。

王玮

广汇·PAMA一期 提前封顶

6月2日,位于金水路的广汇·PAMA项目一期7号楼提前封顶。河南省广汇实业集团有限公司、浙江宝业建设集团有限公司、海华监理欢聚在广汇·PAMA7号楼顶层,庆祝7号楼提前近一个月封顶。

据河南省广汇实业集团有限公司董事长马志刚介绍,广汇·PAMA是广汇集团2007年倾力力鼎之作,经香港华艺、贝尔高林、梁景华三位大师点化,将CBD、金水路景观轴的地理资源,尽收囊中。

丁楠

商丘天明第一城 6月2日开盘

6月2日上午9时许,位于商丘市中州大道的天明第一城荣耀开盘,该市有关领导出席了开盘仪式。

在仪式上,商丘市领导对此次开盘表示热烈祝贺,充分肯定了天明的品牌实力及先进理念,认为天明第一城的开盘将揭开商丘经济技术开发区人居建设的新一页。同时也希望将天明第一城建设成为规划一流,人民群众满意的样板工程,为改善商丘人民生活,创造文化社区、和谐社区,打造商丘新的城市名片贡献更多力量。

丁楠

- 儿童是祖国的未来,对他们的点滴帮助都可能改变其人生的发展方向
- 企业发展到具有一定实力的时候,回报社会是必然的
- 从200多应征者中挑选50名爱心人士定期为孩子送去关爱

责任在这里扛起

□晚报记者 樊无敌

靠着良好的口碑,成立14年来,河南开祥置业股份有限公司取得了一个又一个喜人的成绩,终成今日中原房地产界的“大腕”。

是什么让开祥置业成就了今天中原房地产界的地位?两个字——“责任”:维护品牌信誉度的责任感,维护社会和谐强烈的责任感……

2007年5月12日,河南开祥置业联合郑州晚报在登封少林慈幼院组织了“爱在五月”活动,这次活动共捐赠现金10万元。

2007年5月26日,河南开祥置业股份有限公司携百位爱心大使前往开封SOS国际儿童村,再次捐款10万元。

今年六一儿童节,开祥

“责任感不是面具,是我们的灵魂”。没有行动的责任感就如同戴上了一张面具。随着企业影响力的提升和经济实力的增强,开祥置业认识到,拥有了良好的企业社会责任就拥有了获取商业利益的资本,并将社会责任作为企业对社会的严肃承诺,融入企业的竞争战略之中。

2003年2月24日,郑州某报的显著位置刊登了

赠人玫瑰,手有余香。

正是开祥置业14年来一直把创造顾客价值,作为一切工作的出发点和落脚点,不断树立公司品牌,才使得公司开发的天城苑、发祥小区、天祥苑、天福苑等项目个个都取得了成功,特别是天下城的面世,更是把开祥人的事业推向了一个新的高度。

2000年9月,开祥置业以到目前还是国内网上拍卖标的最高额2.01亿元的价格取得了河南省体育场的土

地,取名案为天下城,这不仅成为开祥置业的一个新高度,也成为当时中原高层住宅史的新坐标。据介绍,仅6号楼和8号楼开盘当天,就成交139套,销售金额近1亿。天下城项目取得的巨大成功,奠定了开祥置业中原房产企业“大腕”的地位。

随着时间的推移,公司高层敏锐的意识到,未来房地产界随着外地和外国资本的进驻,竞争必将更加激烈,企业要想做大,要想成为百年名企,必须开始新

的资本运作,和国际资本对接。

2001年12月,公司改制完成,正式更名为“河南开祥置业股份有限公司”,并召开第一次股东大会,这意味着开祥置业资本运作已经真正形成。2002年2月,开祥置业在同行业中率先进入上市辅导,被省政府

定为重点上市扶植企业,并于2003年7月正式通过上市辅导验收,成为郑州唯一一家房地产界已通过上市辅导验收的企业。

付现象,在当时的河南乃至中国房地产界很是司空见惯。据中国消费者协会的统计资料显示,仅2002年上半年,我国关于房地产的投诉案件就有16848件,其中涉及房屋延期交付的投诉案件为6727件。

本来,商品房延期交付不是什么好事,正所谓“家丑不可外扬”。然而,声誉重于一切,责任重于泰山。开祥天城置业不仅在媒体上公开

道歉,而且刊登了赔付通知,及时为130家客户赔偿了100多万元,感动得业主李女士拿着赔付的13000多元钱,连说几个“没想到!”

“公司有能力强承担事故带来的损失,也非常值得。”直到现在,杜扶昌回想起这件事还犹如昨天,他说:“做一个讲诚信的企业楷模,赔款一方面给了‘天下城’广大业主一个说法,表明公司面对诚信的信心

出去,而没有必要再多次组织人员去看望孩子,也没有必要再那么费力在媒体上征集‘爱心妈妈’,并从200多位应征者中认真挑选50名具有爱心人士定期为孩子送去关爱。”正如该公司总办主任丁力所说:“我们希望得到社会和公众的认可与信任。”

正是开祥置业以这种“壮士断腕”的豪气和胸怀,开创了中原房地产界“赔付”的先河,使得今天许多房地产界的同行纷纷效仿,开祥天城置业也因此

在老百姓心目中树立起自己的品牌。

和决心;另一方面,希望通过此次事件呼唤房地产行业把诚信看作企业发展的灵魂,以更好地维护整个行业的形象。”

正是开祥置业以这种“壮士断腕”的豪气和胸怀,开创了中原房地产界“赔付”的先河,使得今天许多房地产界的同行纷纷效仿,开祥天城置业也因此

在老百姓心目中树立起自己的品牌。



5月26日,开祥置业百位爱心大使前往开封SOS国际儿童村,捐款10万元。

两次10万元捐款的背后

100万元扛起“诚信”品牌

品牌企业扛责任大旗

相关链接

2001年起跨入郑州市房地产行业综合实力前十名;2004年被河南省建设厅、河南省统计局评定为河南省房地产开发企业综合实力第二名的企业;2004年12月在中国住交会上获得“2004CIHAF中国房地产名企60强”和“2004 CIHAF中国名盘100强”荣誉称号,使企业品牌和形象走出河南转向全国;2005年9月28日公司荣获河南省房地产开发企业综合实力50强企业第一名。