为什么选择M区？

解读世贸商城M区持续热销原因

热销用事实说话

抢铺成了司空见惯的一道风景

[illegible]

[illegible]

比股市更火爆

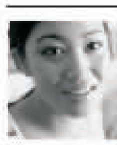
[illegible]

[illegible]

●股市有风险，基金来得慢，银行利率低，投资何去何从？
●商铺物业错综复杂，营销招式林林总总，哪个才是保值增值的正确选择？
●一个商铺是否值得投资？市场成熟很重要！经营者的认可很重要！老业主赚钱的优势更重要！

世贸商城M区二批铺源选铺现场

[新业主访谈录]



韩女士
[illegible]

[illegible]

胡先生
保险公司业务主任

[illegible]

冯先生
某证券机构理财师

[illegible]

投资价值解析

仅售15%的管理动力

仅售15%的管理动力，不仅使M区在短时间里达到旺场和促进市场成熟，同时还使投资业主获利丰盛，有效化解市场风险，跟世贸大业主一起赚租金享升值，投资业主如同吃下了一颗定心丸，人财两旺的投资前景触手可及。

商铺建立在成熟市场之上

M区建立在世贸商城成功运营的基础上，拥有庞大的专业资源和丰富的运营经验，前三期成熟市场的红火经营是您投资的保障。首批、二批商铺开盘即售罄的热销事实更是M区旺铺价值的验证。

零公摊，所购即所得

拒绝虚拟空间，拒绝概念炒作，开发商以社会良知的立场，绝不在计价模式上迷惑投资者，所售商铺均以套内面积（净面积）计价，不为高达30%的公摊面积埋单，实际单价更真实，性价比更超值。

“先租后售”运营模式

M区所售商铺均为先租后售，所选择的承租者是在行业内具有一定影响力和知名度的服装品牌，拥有商业巨头最优化的租户群体保障，这对投资者具有无可抗拒的吸引力。

高收益，杜绝投资风险

世贸商城M区推行买铺即得前三年收益、三年后10%的高额回报签约保证的政策，投资业主轻松坐享全方位托管模式带来的丰厚回报，短短数年便可收回投资，净赚百年服装商圈增值王铺。

第三批压轴铺源 正式接受排号认购

财富征程进入最后“冲刺”阶段：这是抢滩百年服装批发商圈的黄金契机，也是携手世贸商城共同发展的珍稀机遇。

最后抢进机会万众瞩目，错过不会再有！

投资热线0371
68278588 66613888

现场接待/乔家门路与西三马路交汇处

❶ 郑州商铺投资论坛暨M区新老客户答谢会
时　　间：2007年6月30日（首场）
简　　介：论坛特邀知名商业专家做主题演讲，并设有商业项目推介、大奖抽取、答谢酒会等环节
参与方式：预约登记，凭邀请函入场（请业主与意向客户及时到营销中心领取），预约电话0371-66613888

❷ M区产品说明会
M区产品说明会将于每周六下午2：00在世贸商城VIP客户中心举行（名额有限，敬请提前预约），预约电话0371-66613888

[illegible]（集团）公司　[illegible]置业　[illegible]实业