

保护小区环境,业主连打保卫战

办好事,办事处小区建起活动室 护绿地,业主深夜出动全拆毁

业主:谁都不能侵占我们的绿地

昨日10时,记者在现场看到,中亨文华苑1号楼与5号楼之间,五六根房梁呈45度倾斜,未被推倒的四处墙体上也都标上了“拆”字。

“就该拆了它,这是我们的绿地,办事处未经我们同意就私自建房,这简直是侵占民宅。”一位姓张的业主气愤地说,这些侵犯他们绿地的建筑在被金水区执法局写上“拆”

字后,仍然继续施工。“我们一听说至少还要建三层,就心急火燎地联合起来把它给拆了。”

据该小区对面省招办家属院的保安王先生介绍,17日22时许,中亨小区30多名业主,用绳索绑住房梁,硬生生把14间还在建造中的房梁全给拉断了。“当时我正在传达室,就听见对面‘砰’的一声,我当时还以为地震了呢。”

物业:办事处建房也是为居民谋福利

昨日16时许,记者与中亨物业公司的翟经理取得了联系。“唉!发生这样的事情我们也很无奈。”据翟经理讲,文化路办事处在他们小区内建房,其实是在落实市政府要求的便民“社区三个一工程”。因为市内大多数办事处自己没地方,所以在开展此项工程

时,都是在各自辖区内的小区进行建设。翟经理说:“这些被毁房屋其实是为了丰富社区居民生活,准备建设成棋牌室、社区门诊、图书室等休闲娱乐场所,但没想到这些房屋竟会引起小区居民这么大的反感。”遗憾的是,记者没能联系上办事处相关负责人。

6月17日22时许,几十人手持绳索、铁锤等工具,将位于经七路与丰产路交叉口向南100米中亨文华苑1号楼与5号楼之间的14间房屋全部拆毁。原来是居住在此的业主们不满办事处占用小区的绿地建房,才导致了连夜拆房的一幕。

□晚报见习记者 张玉东 晚报记者 潘默



搭建的新房子被居民推倒。 晚报记者 周雨图

市民:如果双方多沟通,此事就不会发生

昨日下午,记者就此事随机采访了十几位市民。多数市民表示,他们都接受建房是为了方便大家,但不赞

成占用绿地的做法。市民赵女士说:“这事多好啊,肯定是办事处没和小区居民好好沟通,其实办事处工作

人员只要多到小区内转转,把他们的想法与难处多与居民说说,我想这类事情是完全可以避免的。”

行方便,物业打通两小区 抗噪声,业主官司一直打到市中院

□晚报记者 孙娟

本报讯 家属院只有一栋楼,为了出入方便希望从隔壁小区内“借道”,由于两个小区归同一个物业公司管理,物业公司“开门”打通通道,由此引发了一场官司。昨日下午,市中级人民法院开庭审理了这起小区纠纷上诉案。

住户:车库变通道,吵得睡不成

“我家窗户就在通道的上头,我们常被吵得休息不好。”家住中原区岗坡路上华山公寓小区的业主冯莲华说。

据了解,华山公寓小区与郑州市商贸家属院南北相邻。商贸家属院的物业为华山公寓小区物业公司委托管理。2000年8月,物业公司没经华山公寓小区业主同意,将小区最西边的紧邻冯女士家的两间车库扒掉,作为商

贸家属院的唯一出入通道。

“过去买房时,这里没有通道,规划图纸上明明显示的是墙。”为此,冯女士与物业管理闹上了法庭。

法官调查时发现,冯女士家的山墙紧靠通道,住房的一面大窗户正对通道,而商贸家属院内还有一门直通岗坡村,但不通行。同时,市规划局的图纸确实显示冯女士家旁边没有通道。

物业:隔壁家属院就一栋楼,不值得再开一个门

对于隔壁家属院借道一事,物业公司的有关负责人在法庭上称:“家属院就一栋楼,50多户人家,不值得再单独开一个门。”

同时,物业公司还认为,冯女士不能因为住在通道旁边,就不让其他人从这里经过。这与我国的民法相违背,而且规划局的图纸只是

对小区的坐落位置和界限做出说明。

对于精神赔偿一说,物业管理公司认为,我国没有相应的法律规定,要求赔偿没有依据。

一审:应方便邻里出行,可限制机动车通行时间

一审法院审理后认为,我国《民法通则》相邻关系规定,不动产相邻方应以互助团结、方便出行、公平合理,正确处理通行问题,原告要求恢复道路原貌不予支持。但通行车辆会给原告的房屋财产

造成损害,故应对原告的房屋进行防撞、减少噪声的保护,设置慢行标志,对机动车行车时间进行限制,以保障原告享有生活安全。驳回原告的诉讼请求。

因不服一审判决,冯

女士将此案上诉至市中级人民法院。昨日的法庭上,冯女士提出:“希望21时以后,不要再有机动车通过,让我们能够好好休息。”

本案没有当庭宣判。线索提供 张向军 刘娜

到2020年 郑州都有啥变化?

郑州城市规划展下月开展

□晚报记者 裴蕾

本报讯 作为“我看郑州新变化”活动的重要内容之一,正在举办的郑州市城市建设图片展接近尾声,已有两万多名市民参观了此次图片展出。昨日,记者从市委宣传部获悉,继该图片展之后,7月上旬,郑州博物馆将继续举行城市规划展,向全市市民展示郑州市从现在起到2020年的美好发展前景。

记者昨日获悉,本次城市建设图片展将于6月20日结束。之后,郑州市城市规划展将在市博物馆布展,将于下月5日起开展。郑州市城市规划展将集中展现郑州市2020年之前的美好未来发展前景。所以说,欲知郑州未来的市民,届时将可以前往参观,一睹郑州未来发展芳容。

今后装修要记住 找装修队要证件

装修人员要求持证上岗

农民工参加培训政府出一半学费

不过只有200个名额,先到先得

□晚报记者 黄达

本报讯 为提高装饰质量,昨日,省装饰装修行业管理办公室和省室内装饰业协会联合下文,要求这个行业的设计和施工人员,必须逐步达到相应的从业资格,实行持证上岗。今后市民装修,可以先查验资格证。

前200名在郑州从事装修行业的农民工,只要跟装修企业签订半年以上用工合同,保证月薪600元以上,而且是农村户口,都可以报名参加培训,享受政府补贴一半的学费,自己只需要掏150元。报名咨询电话:63877066,66283050。

根据规定,我省装饰装修企业在年底前,50%人员要持证上岗,明年达到75%,后年达到90%。

北京工业大学留学本科招生

北京工业大学中加学院为国内知名的中外合作学院,自2000年开始与美、英、加、澳等国家的多所著名大学合作开展2+2留学本科项目,是国内举办此类项目首屈一指的教育机构。经北京市教委批准,北工大中加学院第8届2+2留学本科项目面向全国招收高中毕业生,9月初开学。

2+2留学分两个学习

阶段,学生先在国内学习两年英语和部分专业课,然后赴国外学习两年专业课,毕业获得相应的国外大学学士学位。在2+2留学模式下,学生不仅能够先在国内打下扎实的外语基础,节省大量费用与时间,还提供了两年的缓冲与过渡,帮助学生为出国留学作好心理准备。2+2留学被公认为是高中毕业生出国留学的首选。

北工大中加学院2+2留学的优势在于:1)多国家、多院校合作,个人可根据意愿和条件选择留学国家与学校;2)项目在各国外使领馆备案,签证无忧;3)外方合作大学均为所在国著名的公立大学;4)国内一流的师资力量。

6月23日上午9点将于北工大知新园学术报告厅举行大型招生说明会,欢迎参加!

招聘

通通有聘

招聘

一次招聘,多重回报,效果极佳,招聘求职轻松搞定;
6月隆重推出每个基本块(3.3×3.8cm)按100元/次优惠。

广告服务热线:63399000 67655128 传真:63396000 67655048
地址:紫荆山路与商城路交叉口金成国贸大厦1610室 陇海西路80号晚报大厦一楼西大厅

郑州市工商联服装业商会《引领》杂志编辑部招贤纳士:

市场总监 1名 | 业务经理 2名 | 市场拓展专员 8名(含兼职也可) | 客户服务 2名(限女性)
编辑部主任 1名 | 资深编辑 2名(限女性) | 平面设计 2名(限女性) | 行政文员 1名(限女性)

以上人员要求专科以上学历,形象好,气质佳,一年以上工作经验,一经录用,月薪8000-38000元

地址:郑州市西大街187号西单公寓6楼22号(郑州三中对面)

电话:63286001 63286002 邮箱:nn_lead@163.com 联系人:许女士

李芳经理诚邀您的加盟

◆人事行政助理 2名
◆讲师 5名
◆服务人员 5名
◆客户经理 5名
◆电话员 2名
◆业务员 30名

条件:25-45岁,高中以上学历。
待遇:2000-5000元+奖金+养老+医疗+培训。
预约电话:13007533901 李芳经理