

八届展会 步步为“赢”

一位市民亲历的八届住交会

受访者:陈立(化名),房地产资深策划人 年龄:35岁

作为一名房地产策划人,需要经常翻阅别人的成功案例,也要经常调盘,每年都有住的住交会我自然不会放过。这几年,包括房展会在内的各种展会越来越多,已经举办了八届的郑州住交会,仔细回忆起来,还是记忆颇深,因为业界曾称它是最有效果的展会,参展商也多,因此每届我都会去。 晚报记者 王亚萍

一年三届,为购房者保驾护航

单是2004年,郑州晚报的房展会就举办了三届,这让业界惊讶。2004年3月是郑州晚报举办的第一届房展会,那时候还不叫住交会,而是个人购房展,第一届设置

了房地产、家具装修、二手房等六大展区,还在郑州房地产大厦建立了二手房分会场,购房优惠力度很大,现场逛展者特别多。第二届,也就是9月,展会在紫荆山广场

持续5天,人气很旺,那年的口号我还记得很清楚,“帮买房子的人买房子,帮卖房子的人卖房子”,感觉很实在。

第三届在11月举办,“为购房者护航”活动的开

展,使在展会上购房的市民都得到了相应的跟踪服务,主办方也提供了相关咨询和帮助,我姐姐就是在这届展会上买的房,她后来一直感觉占了很大便宜似的。

“准入制”联姻住交会,参展企业得以净化

2005年3月,第四届展会正式由个人购房展更名为郑州住交会,我和同事都觉得这个名称比较大,跟房地产行业在国民经济中所占的地位相当。

这届展会将视野扩展到了全省18个地市,还专门为购房者制作了“购房得益卡”,以享优惠。

郑州住交会在郑州展会上起着先导和领航的作

用,2005年8月,第五届郑州住交会全国首创“准入制”,在这个制度的把关和考核下,一些市场美誉度较高,受市民认可的精品楼盘及家装建材企业才可以参

展。这届以后,郑州晚报举办的每一届展会都采用“准入制”原则,严格把关参展企业,去年3月的第六届展会只设了33个展台,参展企业得到深入净化。

届届求新,郑州住交会领航中原

住交会设立两个展区,是在去年8月的第七届郑州住交会上,除了省人民会堂的房地产展区外,在紫荆山广场几十家品牌家居建材展台组成了家居展区,“万人购房 & 装修 & 房贷联盟”的启动,使得凡是报

名参与联盟的市民,在购房时可以享受从开发商到服务商以及金融信贷的一站式服务。

今年春季的第八届郑州住交会,更是首次实现了车房联展,这与现在人们的生活节拍不谋而合。

而一些洛阳项目的参展,也为一些有此需求的人提供了方便。

我的工作要求我必须对郑州乃至全国的房地产项目做深入了解,因此这样的专业展会我还会继续关注下去。听说第九届郑

州住交会这个月底就要开幕,而且在省人民会堂和绿城广场两个地点同时举办,这又是一大创举,使郑州东西区的市民都可享受到住交会的诸多便利,肯定又是一个让人记忆深刻的展会。



往届住交会现场

记者手记

展会回顾似乎成为每一届住交会开幕前的开胃餐,已经举办了八届的郑州住交会到底给市民留下的是怎样的印象,一直困扰着我。一次在群里聊天,突然聊到这个话题,好友就推荐了陈立(化名)跟我认识,说他是地产行业的老人,住交会更是届届不落。在陈立的仔细回忆和有条不紊的讲述后,他实在称得上是极为认真的一个,采访过程中,他还不时翻阅着一个记录他参展心得的小本本,这才有了本篇稿子的出炉,在他的强烈要求下,本文受访者不得不采用化名。



人才教育

商都招商网同步发布
www.zhaoshangcn.com

通通有公司特聘法律顾问戚康在律师论坛网(www.lslfw.com)同步发布本报所有分类广告,并为广告用户提供免费法律咨询、风险教育、协助签订合同,热线:13803839075

欢迎您到以下分类广告代办点就近办理或通过电话、互联网办理广告认刊手续,我们可以在您约定的时间派专人上门服务。今日接稿,次日见报。

- 紫荆山路60号金成国贸大厦1610-11室 63399000
- QQ:295312877 MSN:zztykf@hotmail.com Email:dstr0371@263.net
- 陇海西路80号郑州晚报新闻大厦1楼西大厅 67655128
- 文化路创新大厦对面82号-18 63661759
- 大学路市工商局南侧广告大厦10楼108室 69119279
- 陇海东路251号汽车南站西300米华泰医院3楼312室 63266801
- 南阳路与金水路交叉口向东100米省副食品公司401室 63289397
- 二七塔东50米华庭公寓4单元701室 66935390
- 南阳路(82号)与跃进路交叉口向东100米 65187063
- 经三路与农业路交叉口银丰商务港1010室 68267736
- 郊县服务电话:
- 巩义:64353152 登封:62880294 荥阳:64606756 上街:68132455
- 中牟:66198536 新密:69863409 新郑:62677007

收费标准

- 每行正文12字,计30元
- 每行标题8字,计45元
- 每行大标题6字60元
- 每基本块(1x3.6cm)计100元
- 特惠栏目:
- 招商合作、出租、转让、招聘、家教、个人求职、个人征婚每行15元。
- 遗失声明20元/行。



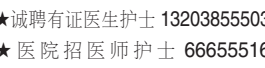
- ★阳光保质家教 66992211
- ★名师精辅数理化英 66231511
- ★好成绩各科家教 68891536
- ★郑大家教 66635875 可签约
- ★幼儿快速识字奇效 13598081803
- ★中国音院声乐速提 63067837
- ★高级名师数学1-5人 13253685438
- ★一对一无效退款 67950839
- ★钢琴教育招生 13838260025
- ★教师初三数学家教 13598092840
- ★英语数学教师家教 66564999
- ★1中教师 50元/时 13703954646
- ★61114000 签约重点大学·高中
- ★郭明初中数理化 66110133 小班
- ★1-9年级特优教辅 66561926
- ★一对一家教量身定做保提高 69130510 签约重点大学高中
- ★一对一免费试教周。114转“郑大名师”65661111
- 飞达教育 66613376
- 语数英理化音美一对一家教



- ★驾驶速成陪练公司 66246919
- ★陪练公司空调普桑 68097777
- 友谊驾校 66518171
- 十佳驾校,郑汴路中博院内
- 鸿兴驾校 66287575
- 聘优秀教练
- 庆典礼仪
- ★缘信军乐、鼓、狮、轿队 65756796
- ★迎集体婚礼热报中 63855813
- ★天晟礼仪庆典新锐 67957825
- ★WM浪漫完美婚礼 13663839772
- ★豪华婚礼全套二千元 67066577
- ★庆典·租礼炮拱门气球 65539593
- ★投影、等离子、音响、摄像 63913965
- 路昌传播集团实力·连锁服务
- 大型庆典、文艺演出、焰火晚会
- 61661288 www.zzbfly.com
- 八方礼仪·打造第一礼仪品牌
- 大型庆典、文艺演出、焰火晚会
- 61661288 www.zzbfly.com
- 个人征婚
- ★女31离 1.65 诚寻家 13623854126
- ★本市好男 47 寻善良女 66582696
- ★女31岁未本市气佳 61153560
- ★女,31,未,觅本市有房男 66356334
- ★女教师 36 本科离觅条件相当优秀男(房稳) 13938568156
- ★男 28 岁未 1.78 本科省直事业房觅品优女 13526728697
- ★女 40 离本市有房有稳定收入温柔贤淑,传统善良,50以下经济条件优,稳健善良,真心成家优秀男 15617402737
- 旧货回收
- ★机床化工制冷 13608699141



- ★速读文凭职称资格证 66689307
- ★速读专升本/资格证 63051618
- ★华东师大本专招生 65050576
- ★特色学前班有奇效 15838365502
- ★&W 专本硕博招生 B& 65982169
- ★专业模特培训推广 65013721
- ★特色双语学前班招生 65927922
- ★模特礼仪舞蹈培训 65019010
- ★铁板鱿鱼烧烤培训 13523502830
- ★学古筝·送古筝 13838535568
- ★炒股赢利培训 68267200
- ★调酒茶艺专业培训 65739393
- ★66662829(考)电工、焊工、叉车证



- ★诚聘有证医生护士 13203855503
- ★医院招医师护士 66655516
- ★长期招聘各种司机 63882123
- ★司机接待员送货门卫 68973814
- ★仓管、促销、保安 800元 65715896
- ★人事代理进郑户口 63558971
- ★招护士二名 13937142185
- ★招美发学徒免学费 63942700
- ★聘幼儿园老师 13838518419
- ★午托部招厨师 66675016
- ★成功快车道诚聘英才,求薪3万元者请拨打 13523081569
- ★医院高薪诚聘中医大夫中药师数名 13598869632 赵
- ★公办中专聘语文英语服装数控专业教师 67661582



- ★11座新车包月天 15838340961
- ★带普桑求职 13733852984
- ★广本包月天价低 13503710111
- ★A2 驾驶证 13140006299
- ★会计师求兼职 13592598210
- ★新豪华现代求职 13213004366
- ★新轿车特优包月天 13103716795
- ★土建工程师施工经验丰富,兼专职预决算、标书 13633719010
- ★家庭房间打理师(男)兼轿车司机 13838301758 李先生
- ★曾任上海某服装企业总经理 20余年,现离,求职企业管理,月薪3500元,王先生 13526615467



- ★印花厂聘司机财务文员、厨师 质检统计、普工 13903816733
- ★聘专职服务专员 13503717272
- ★聘口腔医生 6名有证 66681118
- ★高薪聘公关礼仪模特 61639990
- ★兼职公关礼仪文员 68010863
- ★海洋房产招女职员 63814221



- ★伊人婚介省政府门口 65834999
- ★推荐成功交费 65255398 聘红娘
- ★春风婚介上门服务 68658303
- ★千树情免费登记 63993633
- ★征婚成功后交费 65125056
- ★国际婚恋交友提供全程翻译 前置佰名成功后付费 60127521



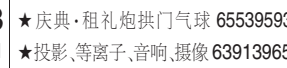
- ★译达翻译公司 65851522
- 周易策划 13526870982 企业发展 事业家庭调理新生儿起名



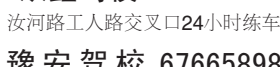
- ★可上门价低满意为止 65186718
- ★专业起名,旺财布局 61603979
- ★三元易经 www.syhcn.com 65975015
- ★起名改名大学路老店 68871086



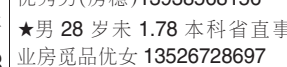
- 中原驾校 67612907·67612908
- 室内外练车
- 光大汽校 66826991
- 十佳驾校特等奖 66827119
- 中国交通协会理事 66208959
- 速达驾校 67238786
- 河医 65696877·66191118 路训,夜班
- 海鸥驾校 65801258
- 聘优秀教练,金水东路(玉凤路)
- 蓝天驾校 68285333
- 十佳驾校,聘优秀教练 68969111
- 成功汽校 63720412
- 南阳路东风路西 100米 63733336
- 德诚驾校 67614222
- 建设西路立交桥东桥头路南
- 畅通驾校 66390766
- 城东与郑汴路口价优聘教练
- 中心驾校 68291611
- 城东路航海路口东500米路南
- 圣达驾校 66786868
- 高薪聘教练 66761595, 68219366



- 路昌传播集团实力·连锁服务
- 大型庆典、文艺演出、焰火晚会
- 61661288 www.zzbfly.com
- 个人征婚
- ★女31离 1.65 诚寻家 13623854126
- ★本市好男 47 寻善良女 66582696
- ★女31岁未本市气佳 61153560
- ★女,31,未,觅本市有房男 66356334
- ★女教师 36 本科离觅条件相当优秀男(房稳) 13938568156
- ★男 28 岁未 1.78 本科省直事业房觅品优女 13526728697
- ★女 40 离本市有房有稳定收入温柔贤淑,传统善良,50以下经济条件优,稳健善良,真心成家优秀男 15617402737



- 众鑫驾校 68856222
- 汝河路工人路交叉口24小时练车
- 豫安驾校 67665898
- 西流湖公园东隔壁(化工路)
- 育成汽校 65709389
- 经三路北段 65733195
- 大众驾校 63833088
- 高薪聘教练员待遇面议 15617416679 老驾校,环境好。



- ★机床化工制冷 13608699141