

5000元买购房指标,住4年被判令退房

法院判决理由:转让人瞒着妻子私自签协议,而且转让合同未经单位同意

唐明花5000元买了一个经济适用房指标,住了4年后不但得不到房子的产权,还被房主告上了法庭。昨日,二七区人民法院判决认定他与原告的房屋转让协议无效。

晚报记者 孙庆辉

4年前,5000元买了个指标卖指标的人是赵晓冬,他是郑州飞机设备有限公司(以下简称郑飞公司)的职工。他在诉状中称,2003年,该公司按他夫妻二人的工龄分给他一套单位所建的两室两厅经济适用房的购买权。经协商,他将该房的购房指标转让给了被告唐明,转让

费为5000元。当时,赵晓冬的父亲替赵晓冬为唐明写了一份收条:“今收到唐明买房指标钱5000元。买房指标一事就此铸定,永不反悔。”之后,唐明即以赵晓冬的名义交纳了1.9万元的购房款,其余房款又以赵晓冬名义办理了个人借款合同,贷款一直由

唐明偿还至今。

4年后,落了个竹篮打水一场空

赵晓冬的妻子吴芳于2006年3月才得知该房卖给了唐明,并称赵晓冬私自处分夫妻共同财产侵犯了她的合法权益。赵晓冬夫妻遂找到唐明协商要求唐明返还该房使用权,唐明不同意,且

这套房子唐明已经居住了4年。协商不成,赵晓冬夫妻遂将唐明诉至法院。

二七区人民法院审理认为,赵晓冬与唐明协商达成房屋转让协议中,赵晓冬转让的是一种财产权利,而不是作为实物的房屋。根据法律规定,合同的权利是可以转让的,但此合同需经郑飞

公司的同意。而事实上,郑飞公司并不知情。因而,赵晓冬要求确认双方签订的房屋转让协议无效,法院予以支持。

因此,法院判决唐明在判决生效后60日内搬出争议房屋,且赵晓冬夫妇退还唐明5000元及唐明因该房屋交纳的相关费用。

线索提供 南南



12年浑然不知女儿身

专家联手矫正假两性畸形,心理矫正将漫长而复杂

晚报记者 邢进 通讯员 王文龙

本报讯 昨天上午,省人民医院整形外科病房,刚刚接受了生殖器矫正手术的小武(化名)静静地躺在病床上,眼神还有些涣散。也许,在做了12年男孩之后,她还有些难以接受自己的新身份——一个即将进入青春期的少女。

小武家住汝州市小屯镇。因为外生殖器呈现男性特征,家人一直把她当做男孩子抚养。前段时间,小武不安地发现自己的乳房开始发育。家人起初没当回事,以为是孩子发胖了。8月初,小武

惊恐地发现自己的尿道口有血迹不断渗出,竟然像女孩子一样来了月经。情急之下,母亲当即陪伴小武来到省人民医院就诊。经过检查,专家确诊小武患有女性假两性畸形。

省人民医院整形外科医生谢锋说,小武的染色体是“XX”,腹腔内有子宫和卵巢,没有睾丸,但是尿道和阴道汇合在一处,外生殖器呈男性特征。此外,患者身体左侧先天有两个肾盂和两条输尿管。专家分析说,小武生殖器畸形可能与母亲怀孕前服用过量避孕药有关,具体原因尚不明确。

为了给小武进行矫正手

术,省人民医院整形外科、泌尿外科以及妇产科三科专家联合会诊,制订了周密的手术方案。8月16日,专家为小武实施了矫正生殖器的手术。

据悉,由于分离再造的阴道较窄,等到小武身体恢复后还需进一步矫正。

省人民医院整形外科主任张正文和医生谢锋说,人的性别由生理性别、心理性别和社会性别决定,手术能够矫正患者的生理性别,矫正患者的心理性别和社会性别同样重要。小武性格内向,转换社会性别“角色”不仅是换一张身份证那么简单,更需要医生、亲人与朋友的帮助。

面包车“醉倒”闹市快车道

23日下午,交巡警五大队民警接到报警,一辆面包车停在动物园门口的快车道上,司机一动也不动。赶到现场的民警准备向120求助时,车中男子竟然伸了伸懒腰将车门打开。一股刺鼻的酒味立即从车内冲出。

男子说,他驾车带着7岁的侄子游玩,中午碰到朋友就多喝了几杯啤酒,什么时候睡着了自己也说不清楚。经查,该醉酒男子姓陈,确山县人,血液中乙醇含量超标近一倍。

晚报见习记者 张玉东 通讯员 张博/文 晚报记者 周雨/图

通通有
关注生活 服务社会

都市健康

广告服务热线: 63399000
67655128

地址:紫荆山路与商城路交叉口
金城国贸大厦1610室
陇海西路80号晚报大厦一楼西大厅

治鼻炎 咽炎一绝

郑州华泰医院耳鼻喉科专治慢性鼻炎、鼻窦炎、鼻息肉、过敏性鼻炎、肥厚性鼻炎、鼻流血、咽炎、扁桃体炎、萎缩性鼻炎;本科采用脉冲中频电疗、射频、微波、激光、手术、无痛苦、愈后永不复发,随治随走,让患者轻松摆脱鼻炎、咽炎,在暑期,就诊患者可享受半价优惠。请认准专家。医生承诺:不愈全额退款。

专家热线:13733178003

男女泌尿病为何久治不愈

男女泌尿病非常顽固,其久治不愈主要是因为传统药物活性不够,而滥用西药抗生素(打针输液)又使患者产生很强的耐药性,一旦病菌未彻底消灭,就容易死灰复燃!从而给患者造成更大的精神和经济压力。

特效藏药“卓玛丹金砂丸”专治泌尿病,药效能够直捣核心病灶,铲除复发祸根,高效清除病毒,患者服用1-3天迅速起效。一个疗程(3盒)症状明显改善,2-3个疗程即可。

藏药“卓玛丹金砂丸”主治:前列腺炎、前列腺增生肥大、淋菌及非淋菌性尿道炎(支原体、衣原体)、附睾炎、阴道炎、盆腔炎、宫颈糜烂、湿疣疱疹等病!并能快速解除患者的尿急、尿频、尿痛、尿道口红肿、分泌物、排尿困难、尿滴白、小腹坠痛、会阴潮湿、性功能减退、阳痿早泄、瘰疬糜烂等症!

专业咨询:0371-67368559(市内免费送货)
定点经销:郑州市金水路30号麦迪森药店(大桥东50米)

湿疣疱疹专用:普朗克忧

“普朗克忧”是湿疣和生殖器疱疹特效专用产品,国际发明专利为W001/97864A1,国家发明专利为ZL00109230.8,该产品能够迅速渗透到表皮细胞的神元神经节内,对湿疣(HPV)和疱疹(HSV)病毒进行全面隔离杀灭,并有效清除潜伏病毒,解决复发难题,不留后患!

“普朗克忧”获卫生部批准许可-卫消字(2003)0180号,为纯天然植物提取液,无腐蚀、无刺激,完全避免了激光电灼和腐蚀剂痛苦,一般3-7天即可从根部萎缩脱落!“普朗克忧”分为尖锐湿疣专用型、阴道湿疣专用型、生殖器疱疹专用型三种!适用于各种男女生殖器、肛门、直肠、口腔等部位的湿疣疱疹等病毒病菌!

专业咨询:0371-63289313(市内免费送货)
郑州金水路30号麦迪森药店(大桥东50米) 亚细亚一楼医药部七区

阴茎短小·小睾丸·不育症

◆男性不育症。临床表现为阳痿、早泄、缩阳、小阴茎、小睾丸、无精、少精、活力差、死精症、精液不液化、射精无力或不射精等。阴茎、睾丸是男性生殖繁衍的根本,若是早期手淫或房事频繁,便会损伤睾丸荷尔蒙分泌、精液消耗过度,使肝肾两虚、精血不足、源能枯竭,阻碍生殖器正常发育(如:阴茎短小、小睾丸),引起少精、无精症、造成不育。常伴有腰酸腿疼,四肢无力,头晕脑胀,记忆力减退,心烦意乱,注意力不集中,黑眼圈黑而无神,体寒肢冷,口干舌燥,失眠多梦,小便频数,大便五更泻,性欲衰退等症状。又因小睾丸产生睾酮不足,使内分泌失调,导致第二性征不典型,如喉结扁平、无胡须,四肢发育不成比例,骨骼、肌肉不发达,缺乏男子汉气魄。

◆有些患者把阳痿、小阴茎、小睾丸当做羞丑之事,没有勇气求医,却买些壮阳激素等药物服用,反则水火不相济,失去早期治疗的机会,以致百病交侵,受尽折磨。不少患者因此造成夫妻感情不和,甚至婚姻破裂。

电话:0371-66338916 联系人:樊大夫 海大夫 网址:www.Nanxingbing.com
地址:郑州市东明南路47号附48号郑州益康中医院二楼男科病、不育症、前列腺科
乘车路线:从火车站坐2路,206路车到东明路商场面路口站下车北行50米路西

氧立得 3重大礼惊喜相送

在活动指定购买点,买电子制氧机就送3重大礼:

- 一重大礼:送定时药盒一个!
- 二重大礼:送哈磁杯一个!
- 三重大礼:送精美收音机一台!

仅限7天

详情请电话咨询:
0371-66039696 66209088

氧立得电子制氧机新装上市!惊爆价:1980元!

胸闷、心悸、憋气、眩晕,怎么办?

用氧立得,第一时间吸氧

突然发病,怎么办?

心脑血管疾病及肺气肿、肺心病患者,在出现胸闷、憋气、眩晕等缺氧症状时,建议您用氧立得制氧器吸氧,可以帮助您有效缓解这些缺氧症状,减轻痛苦,并请您尽快到医院就诊。

另外,一旦突发意外,出现心肌梗塞、脑中风,如果不能在第一时间送到医院急救的话,用氧立得及时补氧,不仅可以起到急救作用,为抢救赢得时间,还能有效缓解缺氧危害,让家人安心。

YOUNGLEDA 氧立得 手提式氧气发生器(便携式的制氧器)

效果国际 同时推出: **红外腰推治疗仪、颈椎治疗仪、家用血压计等系列产品!**

活动地址: 嵩山南路18号阳光四季城2号楼5单元701室 ■ 亚细亚一楼北门氧立得专柜
五星医疗器械(大桥东) ■ 杆塔堂中原路氧立得体验中心、德化街总店
紫博大楼2楼医药部氧立得专柜 ■ 人民路丹尼斯2号馆2楼医药部

河南大药房各连锁店 本草国药各连锁店 仟禧堂各连锁店 新万泰药房 同德堂大药房
老山科大药房各连锁店 北京普瑞一德医药部 泉生堂大药房 立德大药行 中远医药
以康人大药房各连锁店 张仲景大药房各连锁店 郑百大德医药 省医药超市
康世界一德堂阳路店 豫元广场一德医药部 红太阳大药房 中原医药超市
永济世界一德堂山路店 大上海二德堂分店 仲景堂大药房 经三路世纪广场
中原医药城医药部 大上海二德堂分店 百信回春堂 商业大厦医药部
【上海】康源医药【北京】医药公司楼下百大德【北京】百信大德, 科特医药
【南京】医药大德、康源大德、上海康源
【佛山】康源大德、康源大德、康源大德
【西安】康源大德、康源大德