

位于京广路、航海路、紫荆山路、长江路合围区域 首个西出站口拆迁安置小区奠基

90平方米以下户型较多,明年底投入使用,可安置居民1300余户

本市火车站西出口建设工程备受市民关注,总拆迁户有2232户,按照政府预计,年底前首批拆迁700余户。昨日上午,火车站西出口建设工程部门传出好消息,本市首个西出站口拆迁安置小区——花寨小区奠基,预计2008年年底2009年年初投入使用,可安置拆迁居民1300余户。

晚报记者 孙娟 通讯员 赵佳/文 王梓/图



昨日上午,拆迁安置小区——花寨小区奠基。

共有3个小区安置拆迁户

记者从“一站一桥一路”项目工程指挥部获悉,一期拆迁项目进展顺利,截至8月28日,西出站口一期拆迁项目已签约651户,搬家614户,签约率达84.11%。

据介绍,火车站西出口拆迁一期任务有700余户,共有3个安置小区,目前尚在建设的美好佳苑拿出400套用于安置拆迁居民,花寨小区昨日奠基,长江路工人路小区也即将投入建设。

花寨小区规划

分为永丰新都 和春天花园俩小区

昨日上午,花寨小区奠基仪式上锣鼓齐鸣。“这个安置小区是本市首个针对火车站西出站口的拆迁安置小区,除安置一期拆迁居民外,还将承担二期拆迁安置任务。”指挥部负责人说。

据了解,花寨小区由两家房地产公司开发,今后该安置小区将变成永丰新都 and 春天花园两个小区。两个小区独立成院,总建筑面积15万平方米,预计能安置居民1300余户。

位于四大干道 合围区域

花寨小区北临万泉路、

东依客技路、西接花寨路、南靠长江路,地处京广路、航海路、长江路、紫荆山路合围区域。该小区位于长江路北50米,航海路南200米的位置。

记者测算了一下,从小区大门出发,走客技路400米,就来到航海路茶叶市场附近。“拐个弯就是紫荆山路了。”永丰新都的负责人许经理说。据介绍,在15分钟路程内,可以沿紫荆山路、人民路直达二七商圈;向南沿环城高速,可直达郑东CBD,也可直抵新郑国际机场。

天然气直接入户

昨日上午,一期拆迁区域的李大爷告诉记者,

他们那片很多是平房,家里要么烧煤,要么使用液化气,不方便。“今后,天然气直接入户。”许经理说,小区内的绿化面积更是诱人,春天花园的绿化率达到了30.1%。

5分钟生活圈,学校、市场配套齐全

另外,该安置小区周围的生活配套设施一应俱全。据了解,5分钟内可以逛华中食品城、万客来、果品市场、茶叶市场等。孩子就近入学有长江东路小学、郑州83中、郑州82中、中州大学。市民休闲散步可以到长江路上的大型游园——双秀公园。这些地方距离小区都不过

三四百米的距离。

今后,安置小区内还将建设幼儿园、文化活动室、健身路径、文化广场等。

90平方米以下 户型居多

拆迁居民最关心的莫过于小区的户型和构造。据了解,春天花园内小高层有13个门栋,多层有14个门栋,而永丰新都都有4栋小高层,18栋多层。

“90平方米以下的户型占70%以上。但也有90~100平方米、100~130平方米的,主要是两室两厅、三室两厅的户型。”许经理说。

新闻背景

“一站一桥一路”是本市2007年强力推进的20个重大发展项目之一,指郑州火车站西出口、中心区铁路跨线桥工程、京广路扩宽工程。该项目连接郑州两大商圈——二七商圈和火车站商圈。

火车站西广场建设工程,拆迁范围包括火车站以西、京广路以东、北太和路公交汽修厂以南、铁路装卸机械厂以北,南北长480米,东西宽330米,须拆迁房屋建筑面积24.05万平方米。



亲朋好友都逃不出我的手心
5个亲情号,全国随意聊
12593长途、漫游一口价,0.15元/分钟



M-ZONE
动感地带
我的地盘 听我的

崭新的校园生活,新鲜的校园故事,每时每刻都让我充实,精彩怎能错过与亲朋好友的共同分享?拿起手机,畅游我的大学生活,我的地盘,用12593打长途,玩漫游,全天一口价,另外再设置几个手机亲情号,老爸、老妈、死党,还有心中的她(他)……哈!这就是我想要的大学生活!

★“动感地带亲情号”重装上阵

10月31日前,郑州移动动感地带客户成功发送申请短信“ZJQQ亲情号码”(如:ZJQQ137****0730)

至“01801”,即可将全国范围内的5位好友(包括回话、小灵通及手机号码)设为亲情号;

如为省内好友,全天24小时,仅收0.15元/分钟;

如为外省好友,全天24小时,仅收0.25元/分钟。

★“12593一口价”绚丽登场

10月31日前,郑州移动动感地带客户成功申请12593业务后,发送

短信“MZBA”至“01801”,即可享受在全省范围内,使用12593

业务拨打国内长途,不分忙闲时,主叫一口价0.15元/分钟的超值优惠。

(长途时段,“12593”呼叫转移仍可正常使用12593优惠费率)

客服热线:10086 www.ha.chinamobile.com

中国移动通信集团河南有限公司

