

# 影响中原商业进程 18 风云事件(二)

□晚报记者 祁京 周倩

(上接 B04 版)

## 10.零售业抗击非典

2003年的非典对于刚刚因为二次商战而雄心勃勃的商业企业来说无疑是一个打击,商场门可罗雀,销售额全面下降,郑州零售企业在市委市政府的带领下冷静应对,顽强抗击非典。

**上榜理由:**非典时期的商业,这个让人感慨万千的话题所牵动的,是这个城市在最危难的时刻对于未来的乐观和信心。

## 11.商业盛典推出

2003年,以“用新闻纸建设郑州”为理念的郑州晚报在索菲特国际饭店隆重举行商业盛典颁奖典礼,郑州四个班子领导出席并参与颁奖,均对商业盛典给予了高度评价:“这是郑州商业史上第一次大阅兵”。此后,商业盛典作为郑州商业的盛世,迄今已有四届。

**上榜理由:**众所周知,这个活动已成为了省会零售业规模最大、规格最高的品牌活动,成为影响和推动商业进程的主流力量。

## 12.百盛汇龙城开业

2004年年末,马来西亚百盛百货落根风雨飘摇的汇龙城,经过3年的经营,百盛已经在郑州扎根,并开始稳步地发展。这是第一家进驻郑州的外资百货企业。

**上榜理由:**因为汇龙城,人们为百盛捏了一把汗,也因为汇龙城,人们可以对百盛刮目相看。

## 13.外资零售巨头聚郑州

2004年年末中国的零售业对外资全面开放,从这一时点开始,中外连锁企业都加速了变革与创新。2003~2006年世界零售业三大巨头沃尔玛、家乐福、麦德龙先后在郑州开店,亚洲零售企业正大易初莲花、百盛百货等也纷纷入驻郑州,催生了郑州商业有史以来最大的投资热潮。

**上榜理由:**事实证明,零售巨头的到来,不但没有摧毁郑州本土商业,而且令其有了国际化的视野和抗风险能力。

## 14.凯利农速生速死

以经营大蒜起家的孟氏兄弟 2002年在郑州东大街开了大卖场

凯利农万货,此后又先后在商丘、焦作的黄金地段飞速扩张。2005年10月,由于盲目扩张造成资金链断裂,凯利农被法院查封。

**上榜理由:**占用供应商的钱去开新店是连锁超市行业一个几乎公开的秘密,凯利农的失败只是无数个超市开张事件的本地版本。

## 15.商业地产风起

自2005年9月起,省会郑州临街商铺和社区商铺的售、租旺势再次大面积爆发,涌现了一批新兴的商业项目。如郑州国贸、大上海城、百年德化等都是集零售、餐饮、娱乐、商务、休闲于一体的综合性场所。加上火车站商圈的国际小商品城、世贸商城等批发业态的商铺,郑州迎来一个新的“抢铺”高潮。

**上榜理由:**商业地产市场的全面膨胀由郑州商业的美好日子引起,反过来,也极快地促进了零售业的扩张和发展。

## 16.金博大城拍卖

2006年4月20日,中国最大零售业集团之一大连大商以4.21亿元代价“拍”下郑州金博大城3年期租赁经营权,这是河南乃至中部地区最大的百货业并购案。

**上榜理由:**大商的高额投入,让郑州商界感受到了资本运作的威力,也让商业变成了对数字的计算和讨论。

## 17.世纪联华被恶意清场

2006年7月,河南世纪联华拥有2.3亿元业绩的二七店(金博大店)被恶意清场,而接手的大商超市不但从未达到过世纪联华二七店曾经的辉煌,至今还受到了多方质疑。

**上榜理由:**这是郑州商界最具戏剧性的一幕,他从一个侧面推翻了“外来和尚会念经”的古训。

## 18.家世界全面出售

继2007年1月郑州经三路家世界家居建材超市卖给美国得宝之后,2007年3月,郑州的6家家世界超市全部被华润万家接手,至此家世界全面退出河南市场,而时至今日,华润万家仍然没有恢复元气。

**上榜理由:**家世界就像一场荒诞不经的梦幻,而更悲伤的,是梦醒之后无路可走,还时刻让人感觉,零售业扩张莫测的风险。

- 零售业抗击非典
- 百盛汇龙城开业
- 凯利农速生速死
- 金博大城拍卖
- 家世界全面出售
- 商业盛典推出
- 外资零售巨头聚郑州
- 商业地产风起
- 世纪联华被恶意清场



# 贺新加坡时计宝 (郑州) 紫荆山百货成立

恢弘壮阔

## 《走进新时代》

登陆中原

2007年9月6日——新闻发布会  
2007年9月8日——首映式

**剧情简介:**昔日功勋国企,二十四载风雨;商界风云人物,十年厚积薄发;  
香港表业巨头,狮城上市公司,强势进驻,大幕初启.....

**出品人:**新加坡时计宝投资有限公司

**领衔主演:**新加坡时计宝(郑州)紫荆山百货

**友情支持:**河南省各主流媒体 河南省商业行业协会  
郑州市国资委 郑州市商务局

同步推出:开幕“表”情、神秘礼品空降,精彩大戏接踵上演,商业巨片敬请期待.....

